

UN PROJET GRANDEUR NATURE

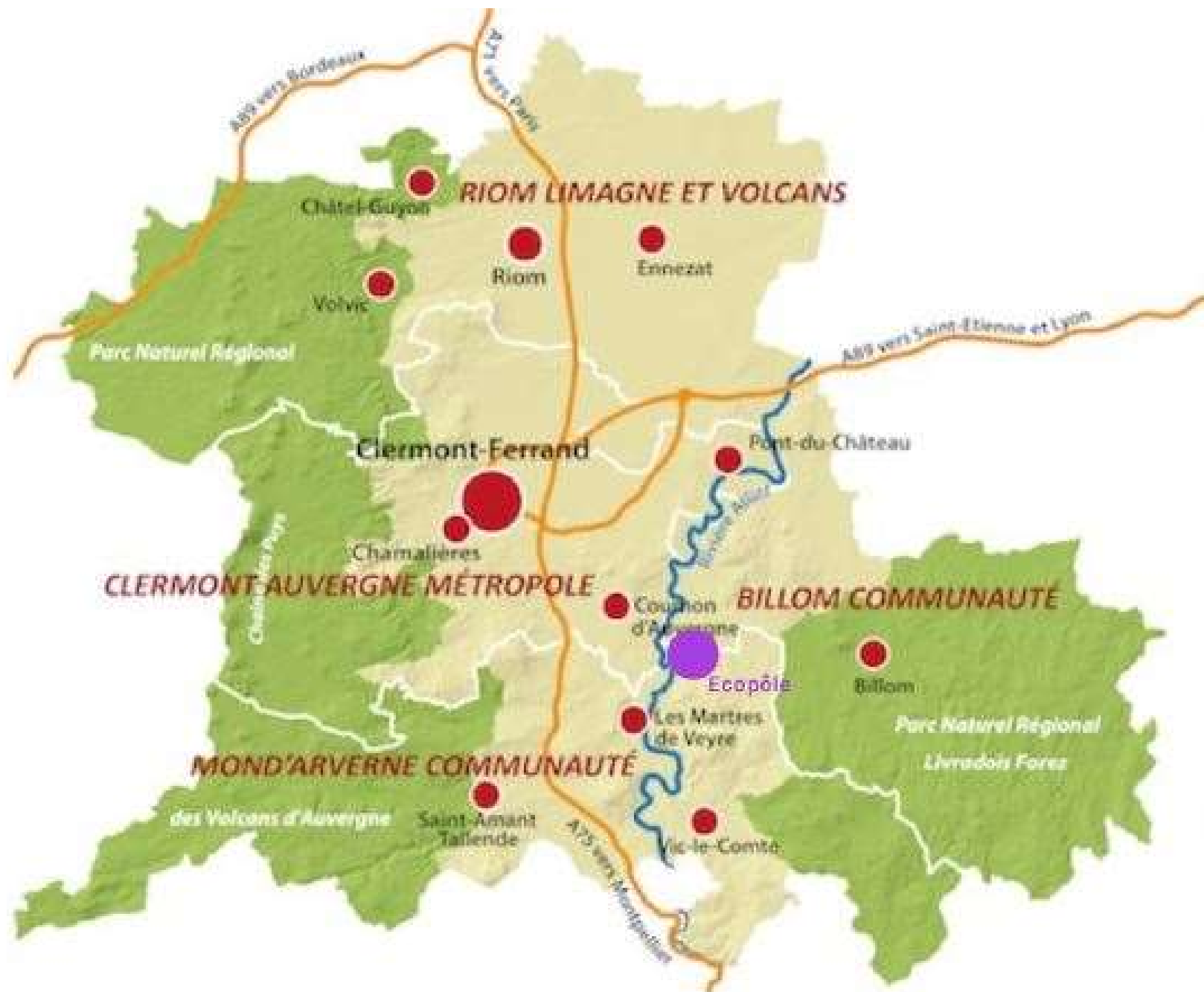
ÉCO
PÔLE
DU VAL
D'ALLIER

OPÉRATION ET EXEMPLES DE RÉEMPLOI DE MATERIAUX DE CONSTRUCTION DANS LES AMENAGEMENTS DU SITE

MARDI 4 JUIN 2024 - LA PERM BILLOM



L'Ecopôle du Val d'Allier





BILLOM
Communauté





ECO-LIEU RESILIENT DE 135 Ha



**135 HA DE NATURE À DEUX PAS DE
L'AGGLOMÉRATION CLERMONTOISE**



Photographie
aérienne

Site Champmot de l'Ecopôle
Accueil les aménagements



2011



2013



2021

A wide landscape photograph showing a large, calm lake with a light blue-green hue. In the foreground, there are patches of green and brown vegetation, including some small trees and shrubs. The middle ground features a dense line of trees along the lake's edge. In the background, a city is visible on a hill, followed by a range of mountains under a bright blue sky with scattered white clouds. The text 'Le SEAT - Gestionnaire de l'Ecopôle du Val d'Allier' is overlaid in white at the bottom center.

Le SEAT - Gestionnaire de l'Ecopôle du Val d'Allier

SEAT Syndicat d'Etudes d'Aménagement Touristique

Etablissement public, maitrise d'ouvrage des opérations

* **Coordination technique et administrative**

- Administration de la structure
- Animation des organes de décisions : comités syndicaux, bureaux, groupes de travail
- Demandes de subventions : montage, suivi
- Suivi et appui au développement des projets
- Coordination des acteurs, accompagnement des actions
- Maitrise d'ouvrage

* **Communication et sensibilisation aux enjeux de la transition écologique**

* **Accueil du public et valorisation du projet de l'EVA**



Anatole GRUZELLE

COORDINATEUR DE PROJET
- DEPUIS MARS 2020



Christine REYMOND

CHARGÉE DE PROJETS
TRANSITION ÉCOLOGIQUE -
DEPUIS MARS 2024



Laurianne ENCIZO

STAGIAIRE EN
COMMUNICATION -
DEPUIS AVRIL 2024





**AXE « Environnement, ressource en eau et
préservation de la biodiversité »**

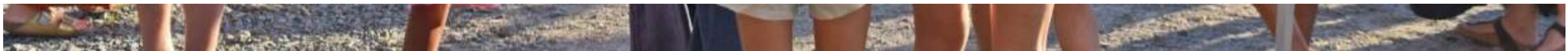




UN SITE PROTÉGÉ «GRANDEUR NATURE»



AXE « Vivre ensemble et enjeux sociétaux »





AXE « Economie circulaire et valorisation du site »

L'aménagement de l'Espace Champmot



Les aménagements de l'espace champmot de l'Ecopôle du Val d'Allier



PROJET /// PLAN DE MASSE /// 1:500e

CHEMIN COMMUNAL

haie d'arbres
et arbuste

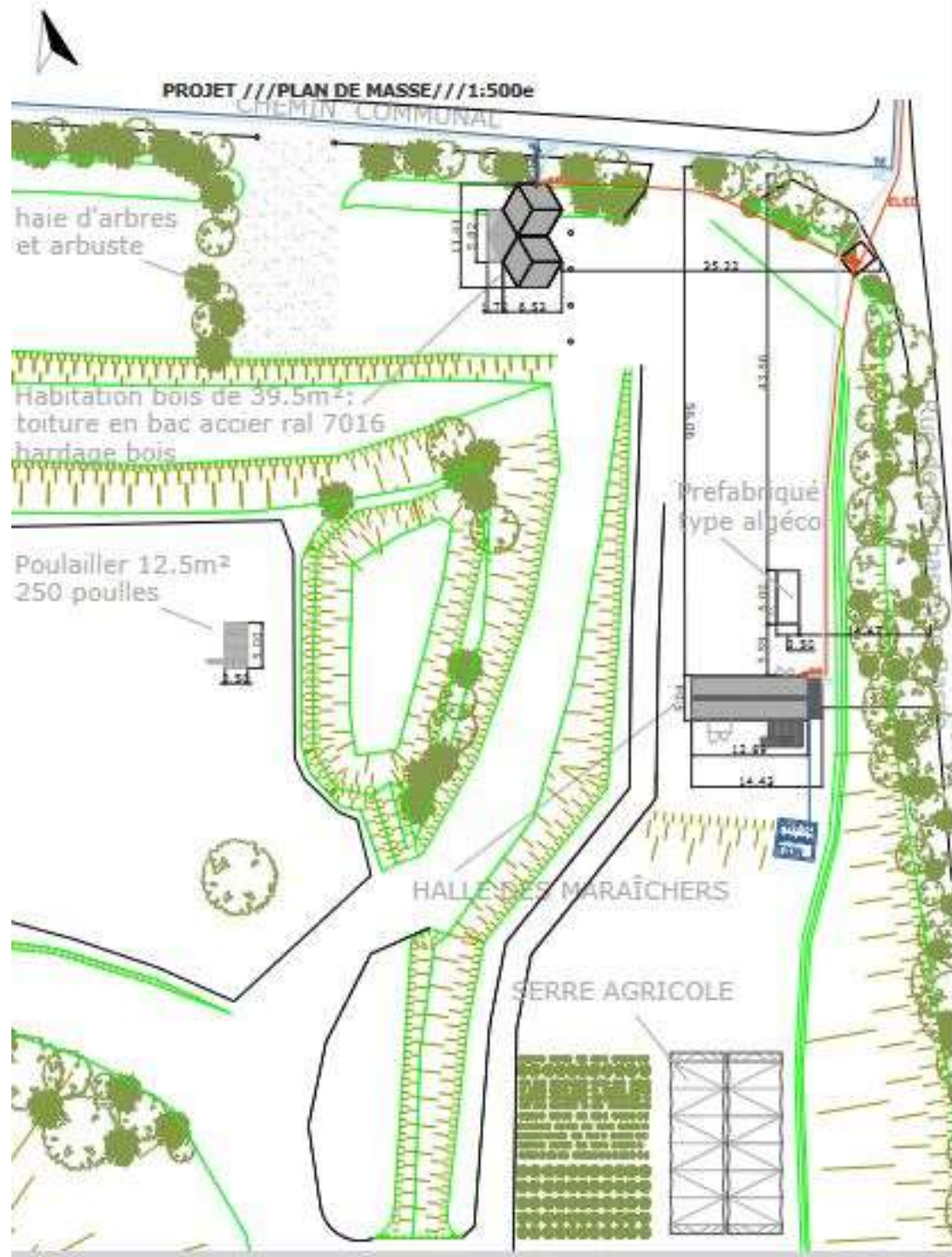
Habitation bois de 39.5m²;
toiture en bac acier ral 7016
bardage bois

Poulailler 12.5m²
250 poules

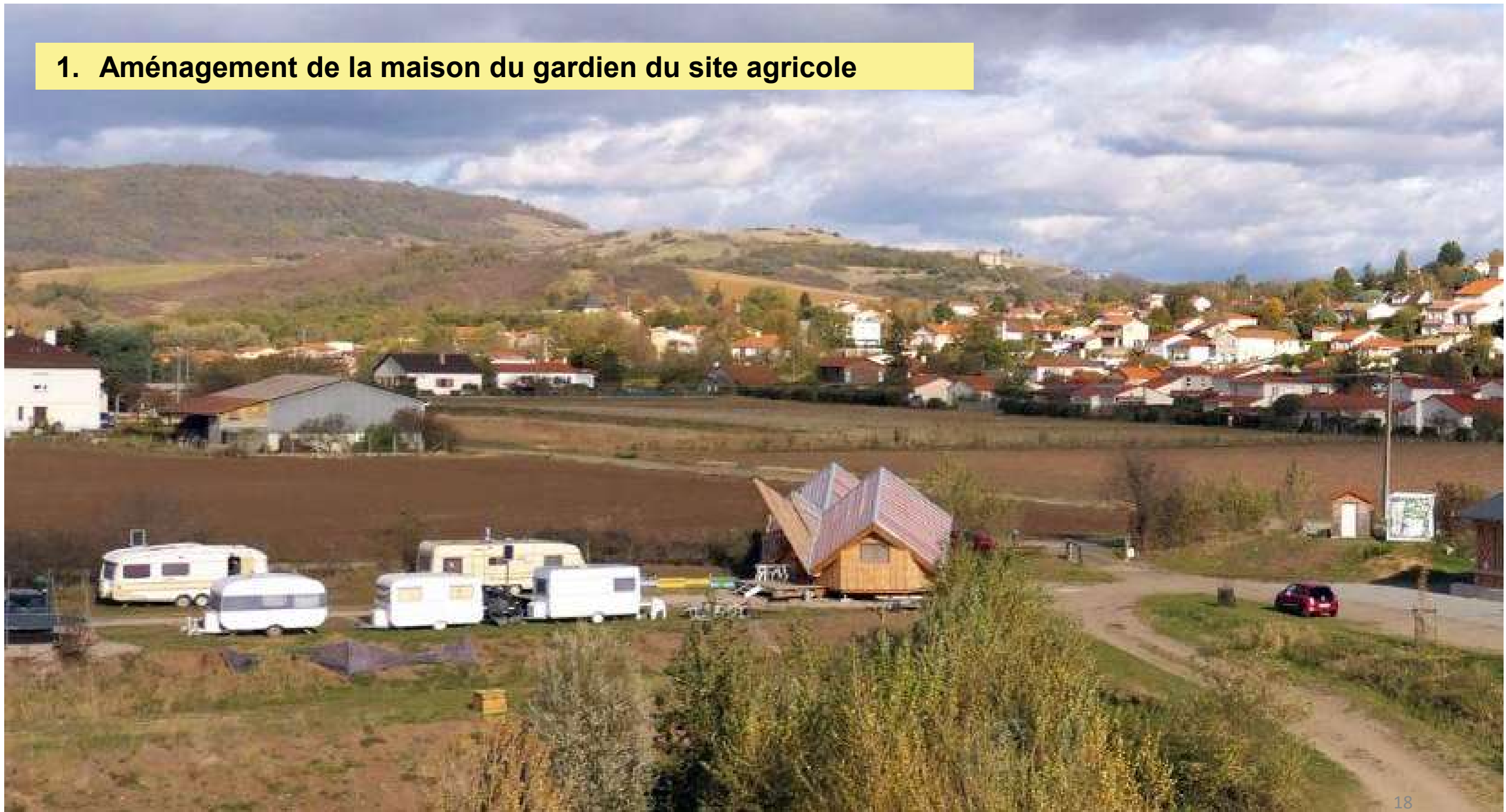
Prefabrique
type algéco

HALLE DES MARAÎCHERS

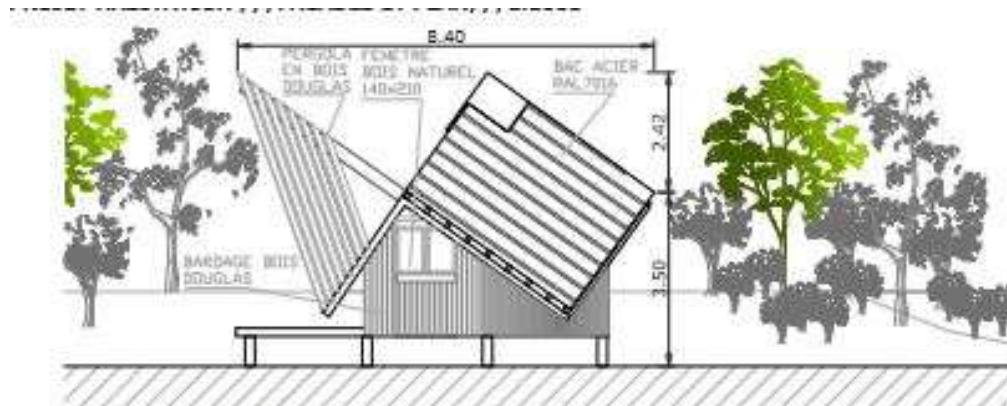
SERRE AGRICOLE



1. Aménagement de la maison du gardien du site agricole



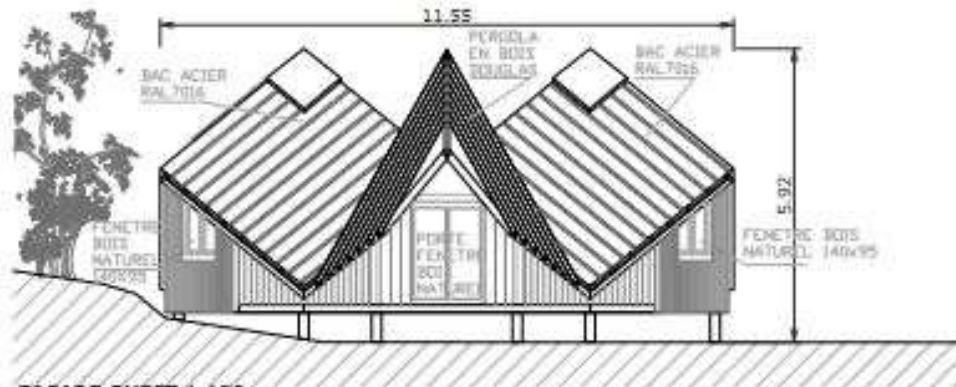
1. Aménagement de la maison du gardien du site agricole



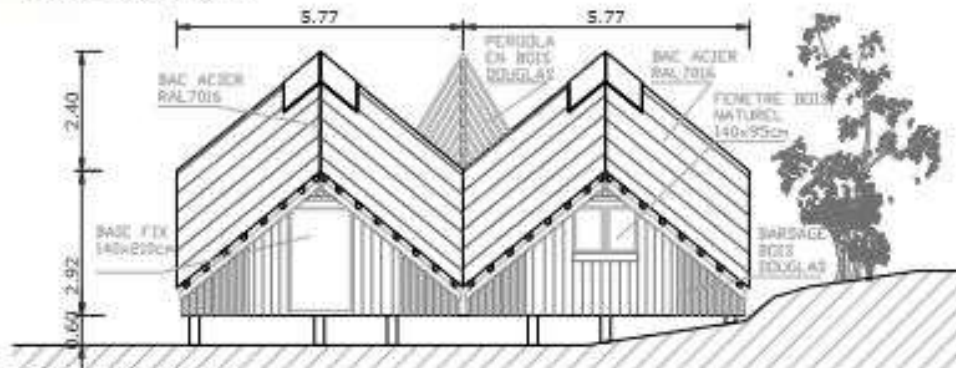
FACADES SUD 1:100e



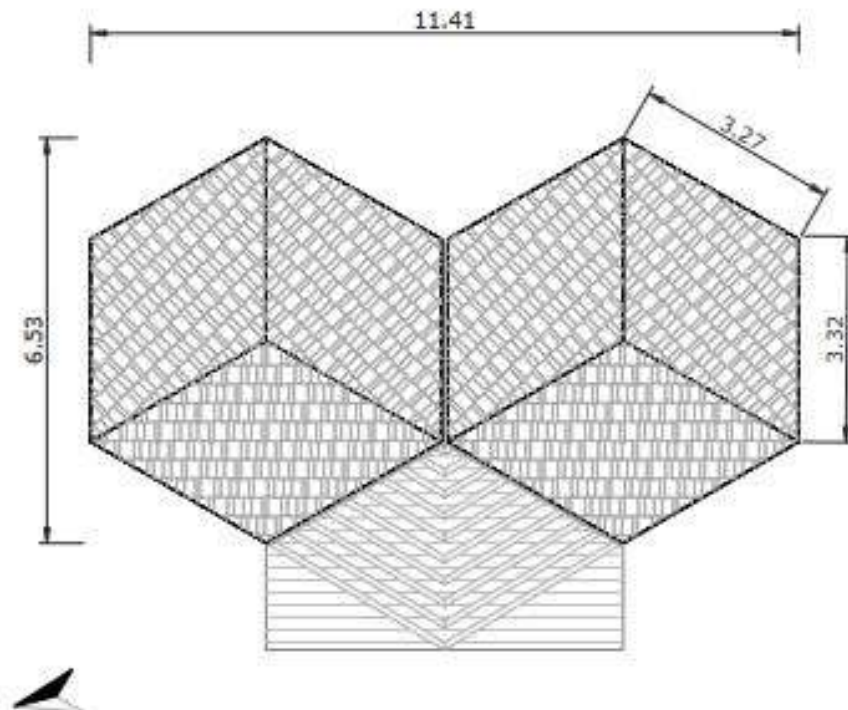
FACADES NORD 1:100e



FACADE OUEST 1:100e

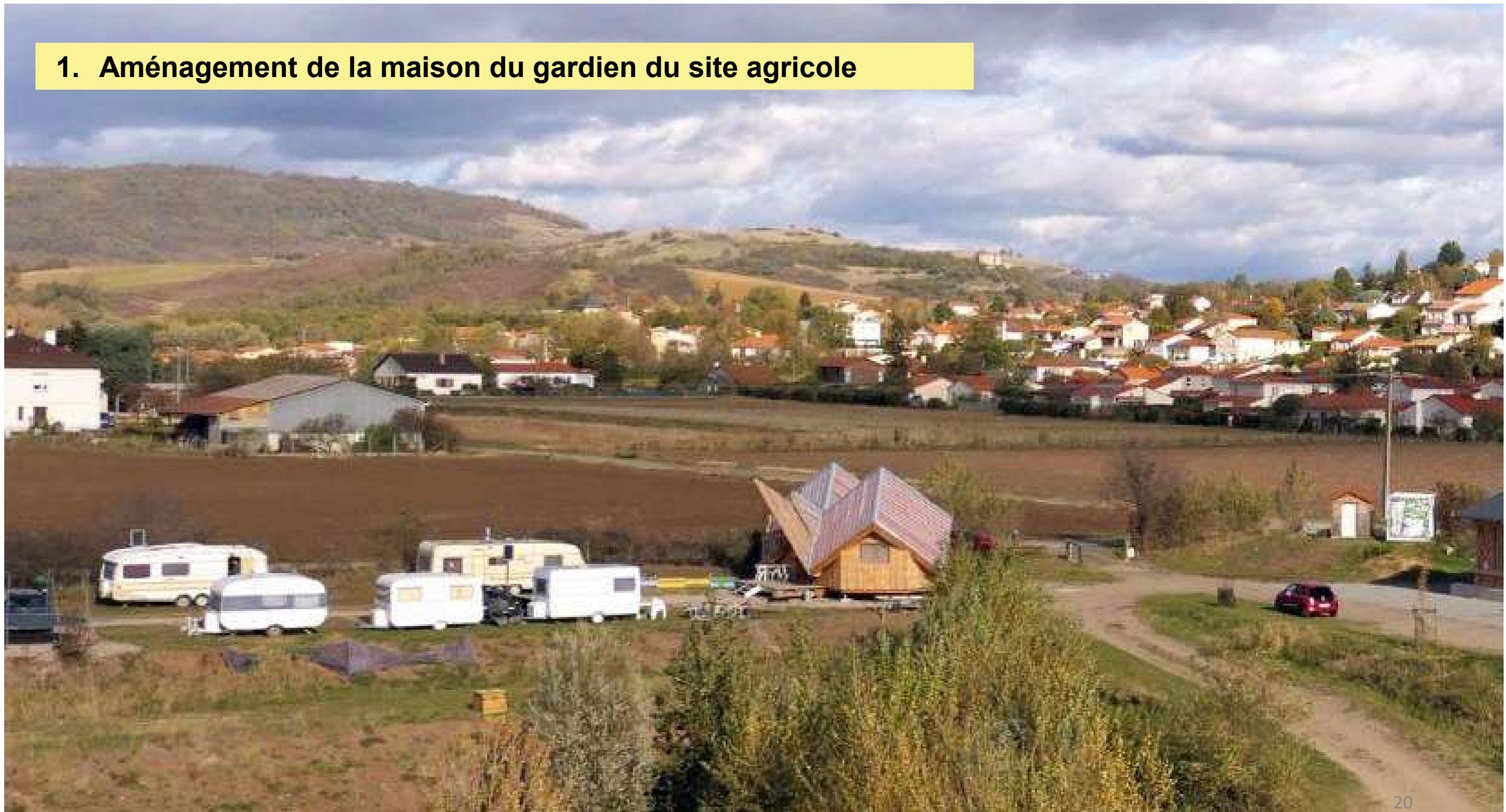


FACADES EST 1:100e



PLAN DE TOITURE 1:100e

1. Aménagement de la maison du gardien du site agricole



1. Aménagement de la maison du gardien du site agricole



Aout 2023 : Construction d'une maison hexagonale (habitat léger) par Martin Delarue pour l'accueil d'une famille de gardiens issue de la communauté des gens du voyage dans le cadre du dispositif DETR de l'Etat

2. Construction de l'atelier partagé de l'EVA par Rural Combo



Origine/réemploi



Août 2023 : Construction d'un nouveau bâtiment agricole par l'équipe de Rural Combo : halle atelier à disposition des partenaires gestionnaires de l'Ecopôle avec installation de 2 nouveaux containers et intégration d'un préfabriqué accueillant les locaux du SEAT

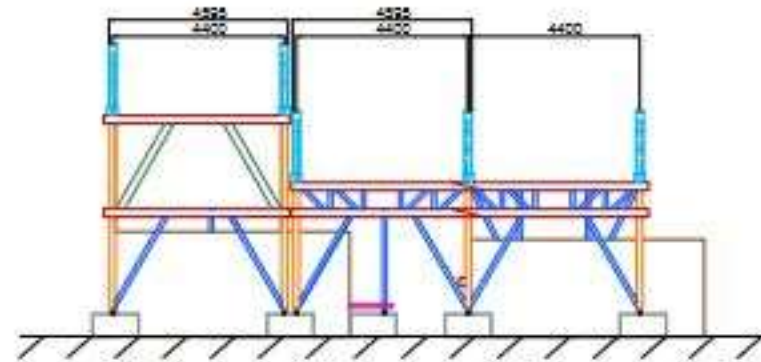
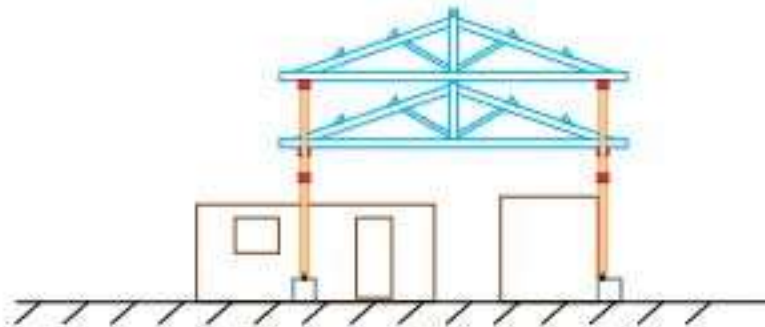
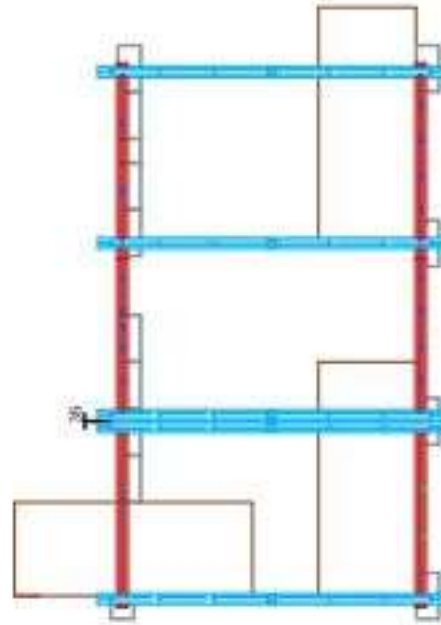
2. Construction de l'atelier partagé de l'EVA par Rural Combo



POSE DES FERMES

Légende couleur des sections

- 160x160 mm
- 80x200 mm
- 100x100 mm
- 100x200 mm
- 100x80 mm
- FERME



2. Construction de l'atelier partagé de l'EVA par Rural Combo



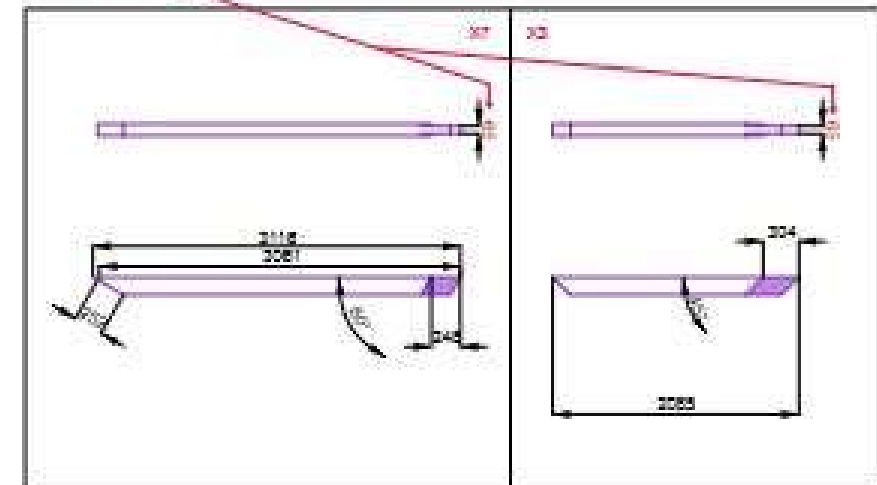
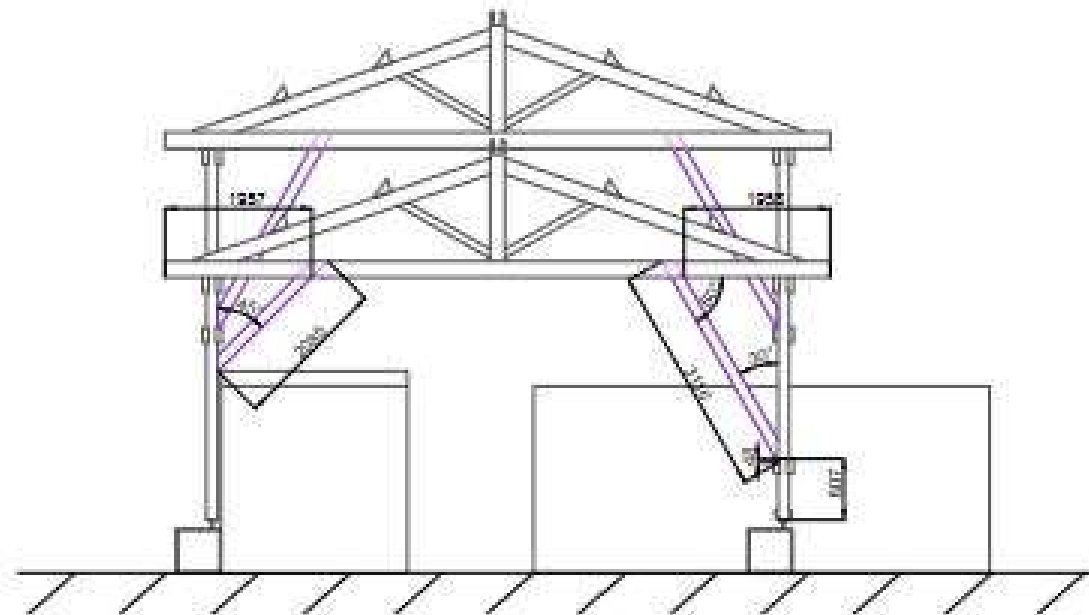
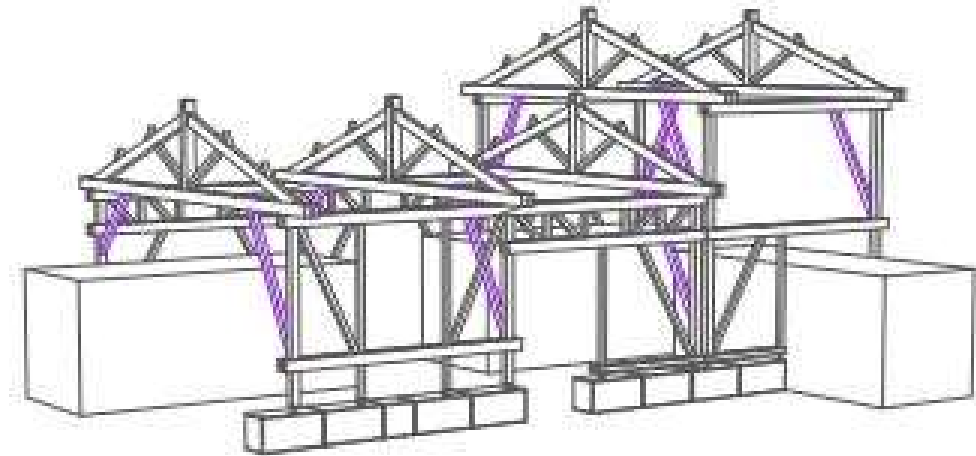
CONTREVENTEMENT DES FERMES

Informations :

- Les jambes de force sont moulées dans les fermes (création d'un tenon)
- 7 ont un angle à 60°
- 3 ont un angle à 45° pour éviter les conteneurs
- L'épaisseur des tenons doit être vérifiée au réel sur chaque ferme

Légende couleur des sections

100x160 mm



2. Construction de l'atelier partagé de l'EVA par Rural Combo



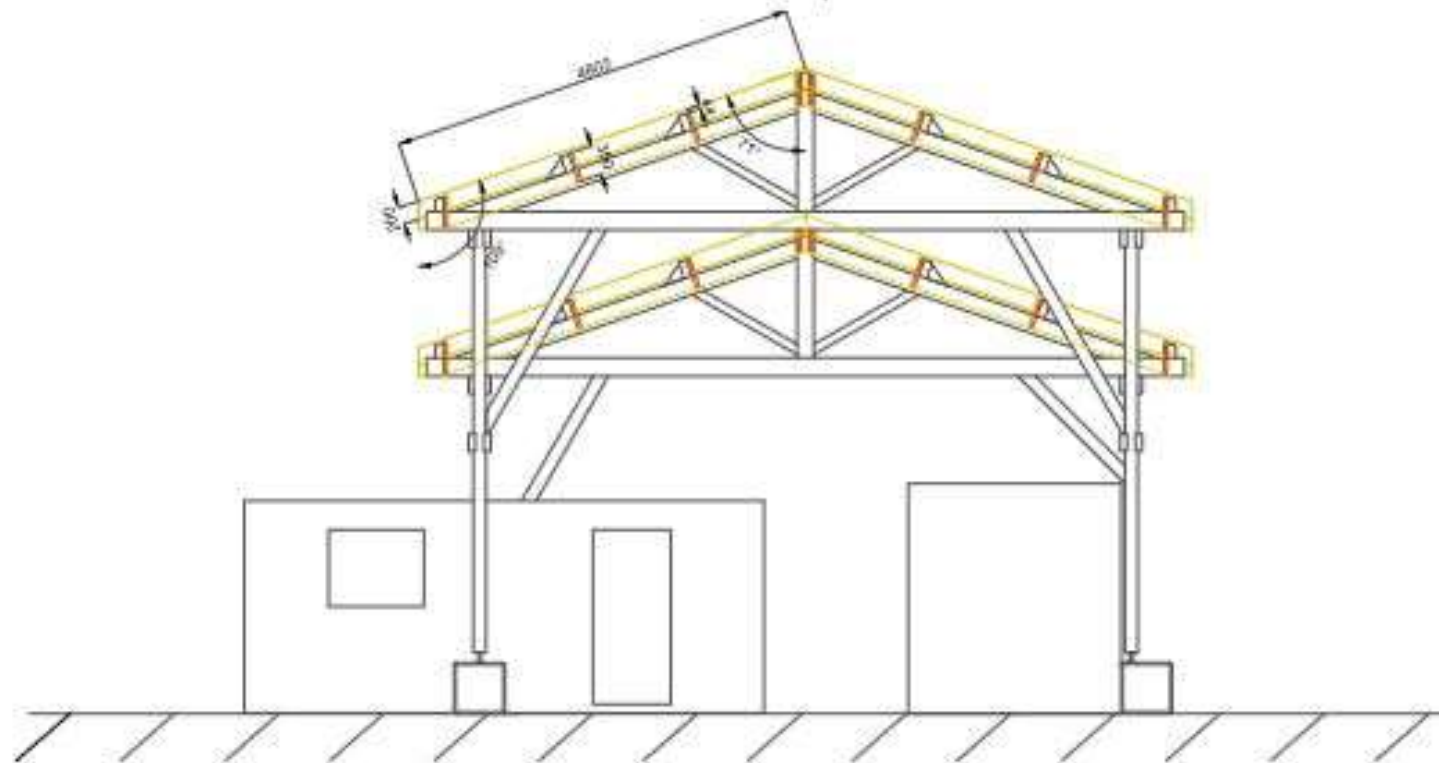
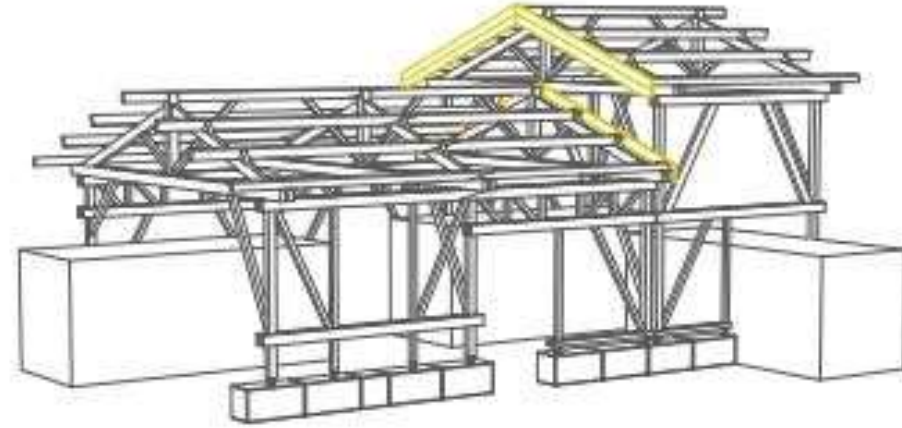
POSE DES RIVES DE DÉPART DES BACS ACIERS

Informations :

- Utiliser les voliges de 27 en 200mm de large
- Chanfreiner de 5 mm l'arête extérieure haute pour la pose du bac acier
- Vérifier les côtes au réel

Légende couleur des sections

- 80x40 mm
- Volige 27 mm



2. Construction de l'atelier partagé de l'EVA par Rural Combo



POSE DES MENUISERIES-REGLIT

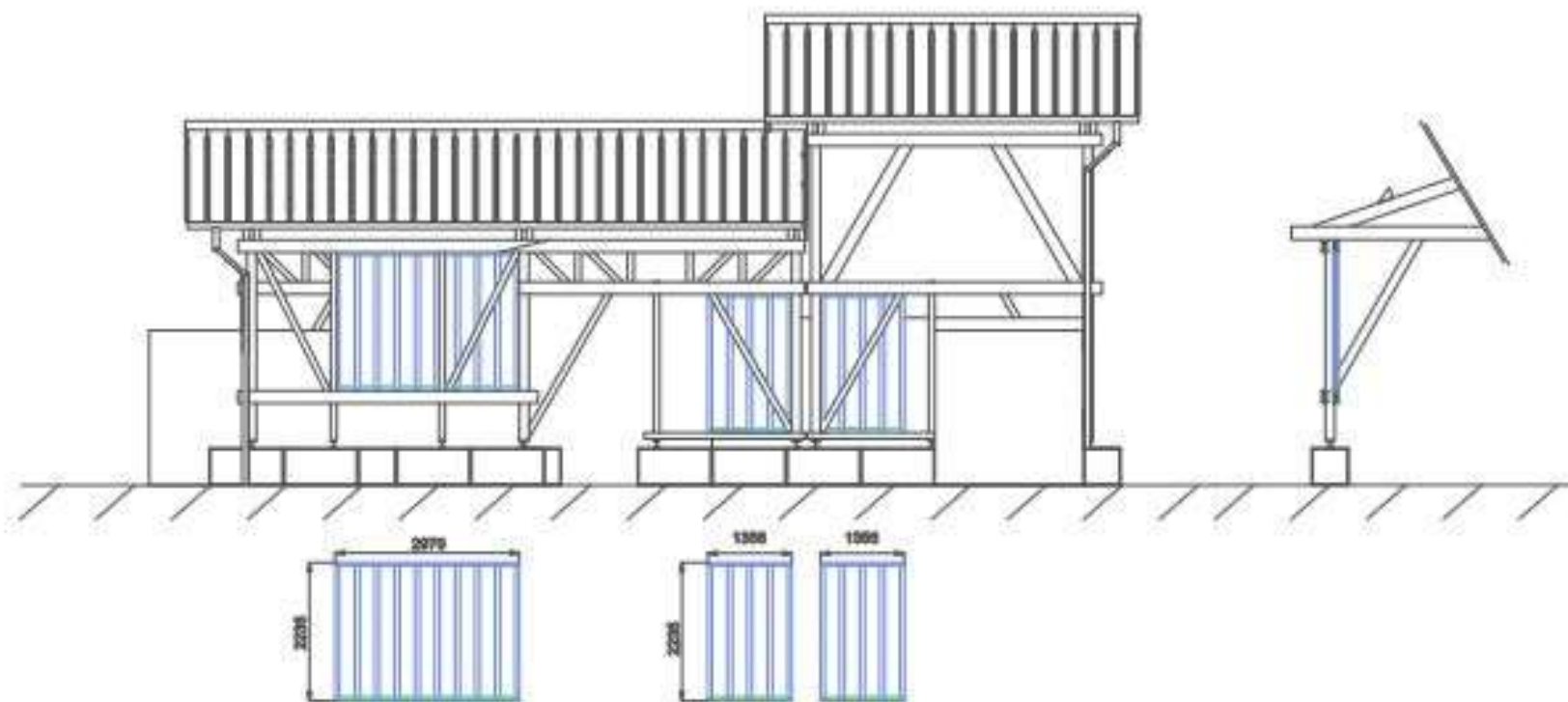
Informations :

- Les chevrons 60x80 avec délignage à 45° = lisse basse.
- Les demi-chevrons 60x40 = dormant
- Les 20x80 = pareclose

Voir détails constructifs page suivante

Légende couleur des sections

- 20x80 mm
- 80x80 mm
- 80x40 mm



2. Construction de l'atelier partagé de l'EVA par Rural Combo



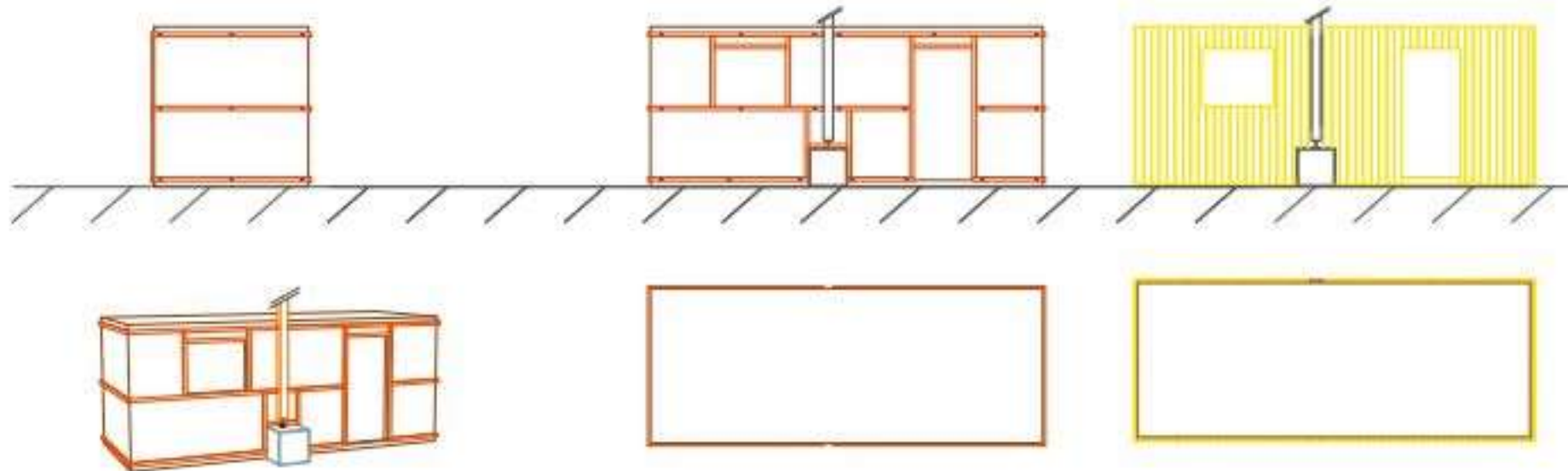
BARDAGE DE L'ALGECO

Informations :

- Trois lisses horizontales par côté, boulonnées avec les MB L70 en traversant l'algeco.
- Ajouter les ossatures nécessaires à la fenêtre, porte et blocs béton.
- Attendre le passage de l'électricien avant de fixer les voliges.

Légende couleur des sections

- 20x120 mm
- 40x80 mm



3. Aménagement de l'espace de vente et de lavage des maraîchers par Rural Combo



- 2019 : opération de déconstruction et de construction d'une halle agricole sur le site Champmot de l'Ecopole du Val d'Allier : premier équipement structurel du lieu test en maraichage biologique
- Mai à juin 2023 : poursuite de son aménagement avec création d'un espace de lavage et de vente des légumes, clos et couvert sécurisé, par l'équipe de Rural Combo, terrassement branchements internet eau élec en anticipation des évolutions futures.



3. Aménagement de l'espace de vente et de lavage des maraîchers par Rural Combo



MONTAGE DU PARE-SOLEIL

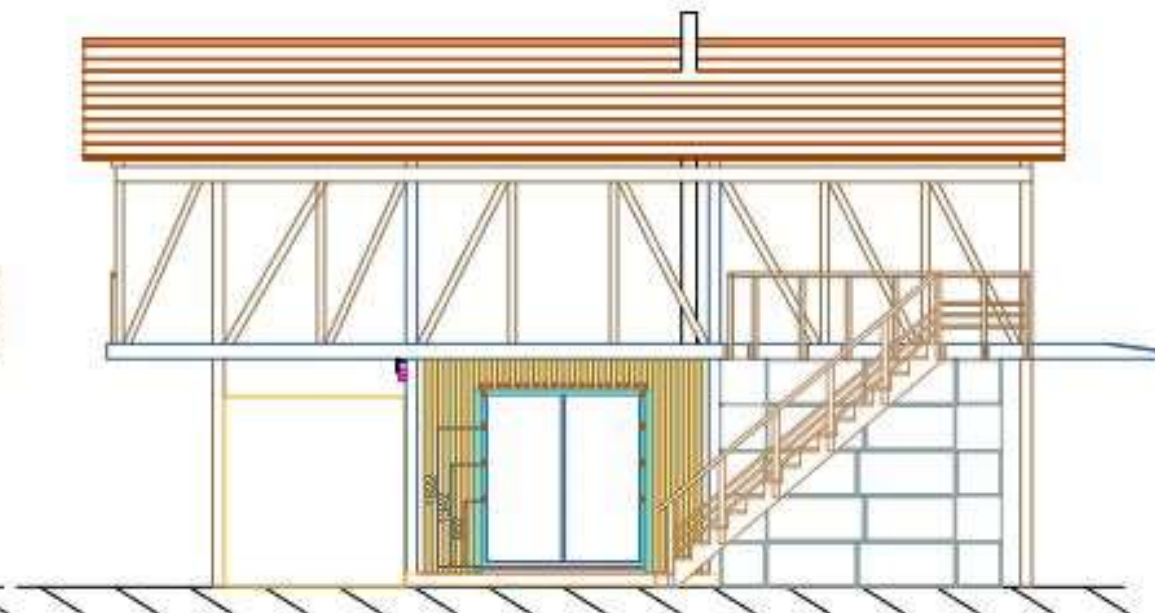
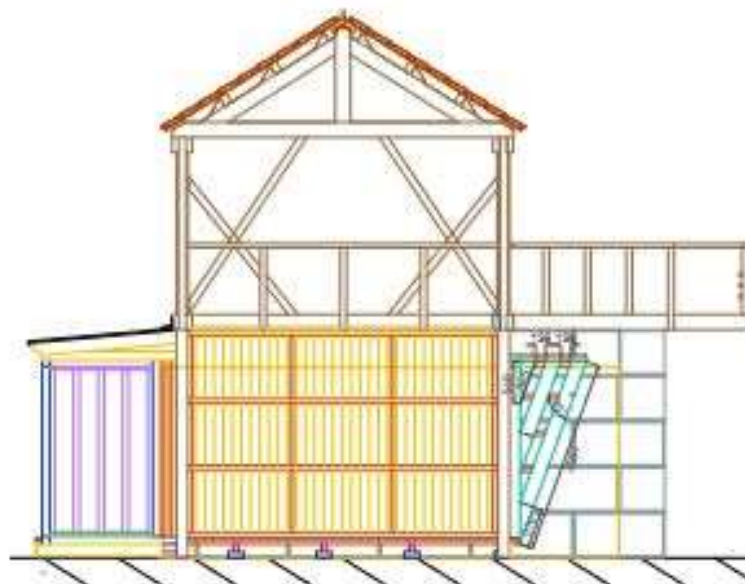
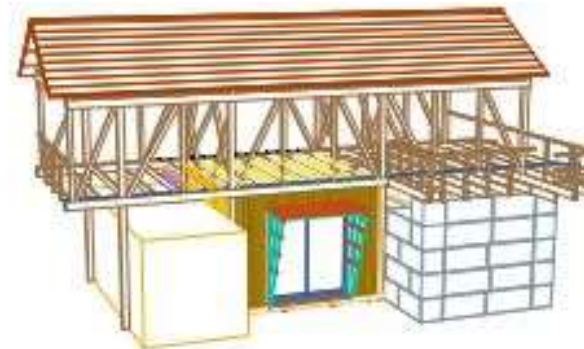
Informations :

- Aligner 40x90 haut aux couvre-joints

Légende couleur des sections

— 60x200 mm

— 80x40 mm

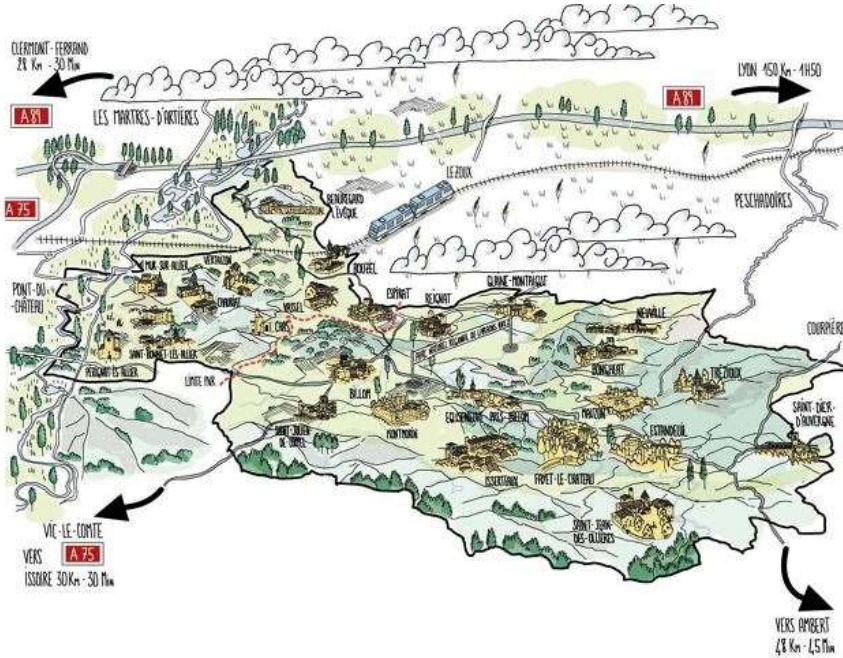


ESQUISSES FAÇADE ET MENUISERIES



4. Perspective projet : habitats légers sur le site Champmot:

PLUH de Billom Communauté : Ajustements mineurs d'OAP sectorielles dont celle de Pérignat-ès-Allier



OAP : orientations d'aménagement et de programmation

secteur Ne (Pérignat-es-Allier), secteur de taille et de capacité d'accueil limitées (STECAL) permettant les constructions liées à la valorisation de l'Ecopôle

Orientation d'aménagement et de programmation
OAP PE04 « Pérignat – Ecopôle »



Etat des lieux



MERCI DE VOTRE ATTENTION



Habitat et flore : remarquable



Lisières forestières ombragées
Communautés eurosibériennes annuelles des vases fluviaux
Communautés à grandes herbacées occidentales némorales des prairies humides
Formations à petits Potamots
Écrans ou rideaux rivulaires de grandes herbacées vivaces
Pelouses sur sables calcaréo-siliceux d'Europe centrale
Végétations immergées enracinées des plans d'eau eutrophes et mésotrophes
Tapis immergés de Charophytes des plans d'eau mésotrophes
Forêts riveraines et forêts galeries, avec dominance d'*Alnus*, *Populus* ou *Salix*
Grandes forêts alluviales médio-européennes

Roselières, herbiers aquatiques,
bancs de marne et de galets non végétalisés, fourrés...



Etude des chemins de l'eau/érosion sur le bassin topographique de l'Ecopôle

Financier : Agence de l'Eau Loire-Bretagne et CD63 - Milieux aquatiques

Réalisation de l'étude : INSELBERG, Genevois, MOREL

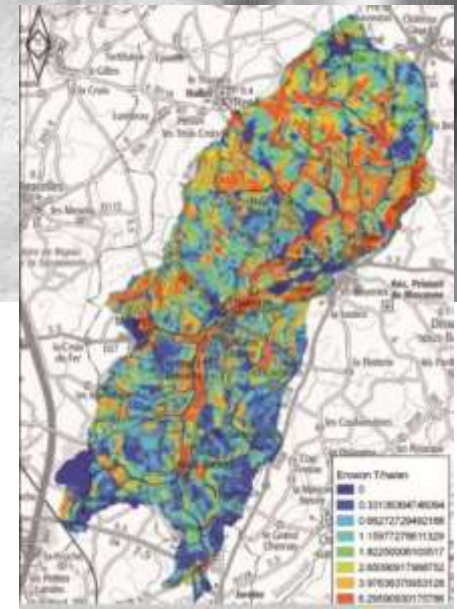
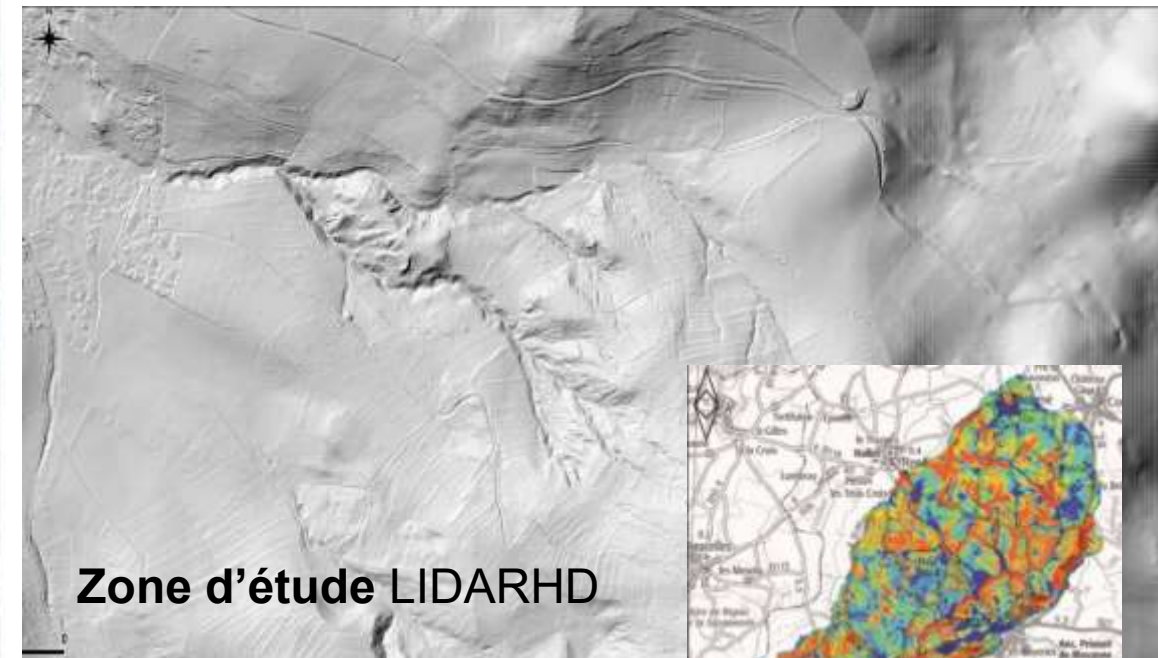
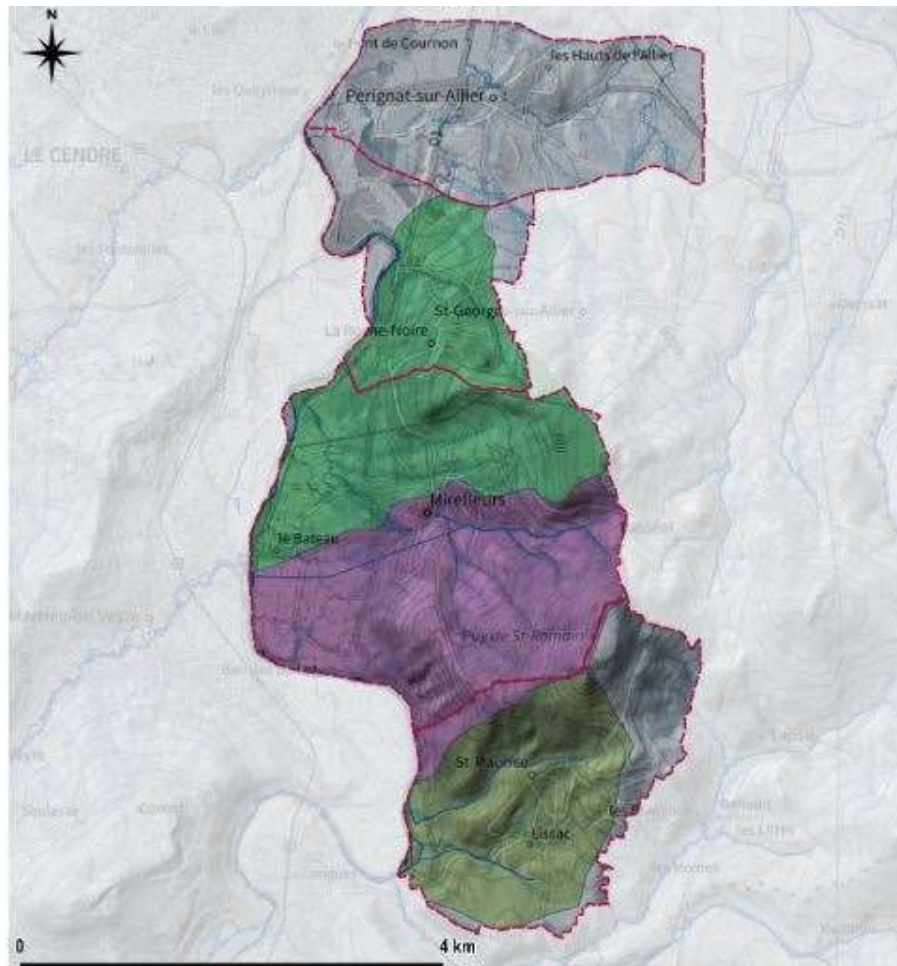
Principes de l'étude : Indicateur cartographique, modélisation

Données d'entraînement : sol/pédologie, topographie, précipitation

Résultats de l'étude : courant 2024



Établissement public du ministère chargé du développement durable



Sensibilisation à la protection de la ressource en eau et des milieux associés

Maraudage, land'art, photographie, balades, musique, initiation pêche...



ECOPOLE du Val d'Allier
SAISON 2023

Animations Gratuites

SAMEDI 13 MAI - 14H30 - 17H00
Balade découverte de la forêt «Voies de l'Empire» - Jean-Philippe Barbier - Naturaliste
Participation - 12€ (hors matériel)

MERCREDI 24 MAI - 09H00 - 12H00
Observation des oiseaux - LPO
Animation - LPO Auvergne

SAMEDI 24 JUIN - 9H30 - 12H00
"Balade photographique" Approche photographique - POSE SAUVAGE
Participation - 12€ (hors matériel)

JUILLET
"Maraudage pédagogique" avec POSE SAUVAGE et sensibilisation aux Pêches à Trappe et la LPO Auvergne

MERCREDI 5 JUILLET - 9H30 - 12H00
Séminaire Nature "L'eau dans tous ses états" - POSE SAUVAGE
Participation - 12€ (hors matériel)

MERCREDI 12 JUILLET - 10H00 - 12H00
Balade commentée en zones humides - Jean-Philippe Barbier - Naturaliste
Participation - 12€ (hors matériel)

MERCREDI 26 JUILLET - 14H00/16H/17H00
JEUDI 27 JUILLET - 9H00/11H/13H
Petit théâtre japonais sur les rivières de l'Allier - LE PETIT RACONTARD
Participation - 12€ (hors matériel)

JEUDI 17 AOÛT - 20H00 - 22H00
Les danses de la nuit - Clotilde Saurat-Auvignier
Participation - 10€ (hors matériel)

SAI 10 SEPTEMBRE - 20H00
Festival Tropopols
Participation à volonté - 10€

INFORMATIONS
SEAT - ECOPOLE DU VAL D'ALLIER
WWW.ECOPOLEVALDALLIER.FR
04 73 70 00 00

RÉSERVATION
AVANCEMENT RÉSERVATION
WWW.ADVANCEMENTRESERVATION.COM
04 73 70 00 00

LE PUY-DE-DÔME
MUSEE DEPARTEMENTAL
WWW.MUSEEVALDALLIER.FR
04 73 70 00 00

Logos: ECOPOLE du Val d'Allier, SEAT, Puy-de-Dôme, Puy-de-Dôme Musée Départemental



5. Suivi de fréquentation et des usages de l'Ecopole du Val d'Allier

- Quantifier la fréquentation : installation d'un nouveau compteur
- Qualifier la fréquentation : Etude PREVA Diagnostic des usages (centre de recherche en géographie)



Estimation : 30000
à 50000 visites/an