



ville & aménagement durable

(R)éveillons nos pratiques

Atelier

Réemploi



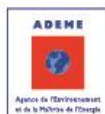
10 septembre 2019

de 09:00 à 12:30

 La Commune
3 Rue Pré-Gaudry
69007 Lyon
Lyon (69)



Avec le soutien de



Ce programme d'action est cofinancé par l'Union européenne

Programme

9h : Introduction et éléments de contexte, par Ville & Aménagement Durable

9h30 : **Retours d'expériences de projets de réemploi**

- **Curage sélectif d'une rénovation d'un hôtel à Strasbourg**, par Camille Bertin, ELAN
- **L'Autre Soie**, par William Lafond, GIE Est Habitat et Jean-Baptiste Dourmap, EODD

10h30 : **Créer l'éco-système favorable au réemploi en Auvergne-Rhône-Alpes – leviers d'actions**

- **Mobilisation de la filière professionnelle et actions collectives** : Témoignages « flash » sur les actions menées par le Centsept, la CAPEB, le CIRRID, AURA-EE
- **Outils disponibles** : BOBI Réemploi, Made in Past, Mineka, Re.Source, Cycle Up
- **Echange avec les participants**

12h15 : **Déjeuner réseau (optionnel)**





Introduction et actualités

Ville & Aménagement Durable (VAD) **mobilise et anime un réseau de plus de 2000 professionnels en Auvergne-Rhône-Alpes** (dont 300 adhérents), pour faire évoluer les standards et innover collectivement autour des enjeux du bâtiment et de l'aménagement durables. **Son rôle est de penser les territoires de demain**, en s'appuyant sur les retours d'expérience (expertise, retour terrain), le débat, la formation et l'information.

VAD s'appuie sur **un modèle innovant**, basé sur des actions collectives où les membres sont les premiers contributeurs et le moteur de l'activité.

Nos valeurs



Une association qui **PARTAGE**



Une association qui **INNOVE**



Une association
qui **PRÉPARE L'AVENIR**



Introduction et actualités



Vision

Des temps forts pour fixer les grandes orientations

Forum adhérents, conférence annuelle

Une approche prospective pour définir les priorités et la méthodologie



Lab

Des retours terrain pour observer et capitaliser

Visites de site, voyages d'études, recensement d'opérations, reportages chantiers, enquêtes de terrain, groupes de travail, plateforme habiter

Une démarche globale pour recenser les bonnes pratiques, les analyser et les partager



Initiatives

Construire ensemble les territoires de demain

Animation du réseau et des territoires, petits déjeuners débat, ateliers, journées techniques, rendez-vous réseau, revues de projets, OFF du Développement Durable, prises de positions, cycle innovation

La discussion et le débat pour animer le réseau et se projeter



Diffusion

Des données pour comprendre et avancer

Formations, dossiers thématiques, interventions, phototèque, portail VAD, EnviroBOITE

La richesse documentaire multi supports pour sensibiliser, former, informer





A venir

Introduction et actualités



19 septembre 2019



4 octobre 2019



8 octobre 2019

Petit-déjeuner débat

Le numérique au service des proximités

Le numérique, oui mais comment et pourquoi ?

📍 Rhône (69)

Visite

Parc de Lorient - Montélégier (26)

Le bois en aménagement extérieur

Cette visite est organisée en partenariat avec le FFP, FIBOIS 26/07, le CAUE 26, et ce, dans le cadre des rendez-vous PRO.

📍 Montélégier (26)



Atelier

E+C-

Programme en cours d'élaboration

📍 Rhône (69)



7 novembre 2019



INTRODUCTION - REEMPLOI





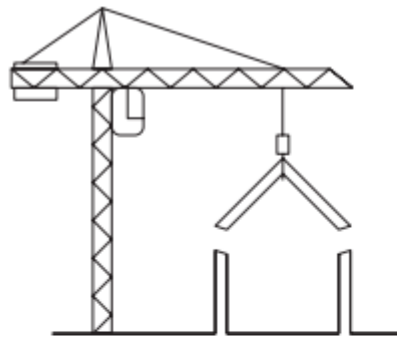
ÉCONOMIE CIRCULAIRE 3 domaines, 7 piliers





Réemploi

Contexte



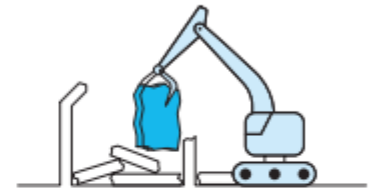
#1 construction



#2 vie du bâtiment



#3 diagnostic ressource



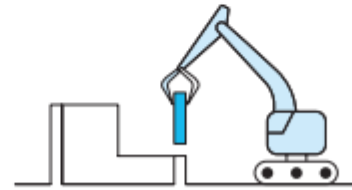
#4 collecte



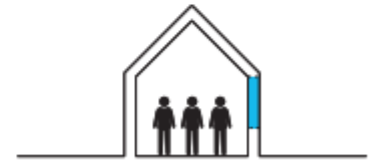
#5 préparation



#6 stockage et expertise



#7 construction



#8 vie du bâtiment

Les grandes étapes du réemploi – source REPAR #2 (Bellastock/ADEME)





Réemploi

Actions de VAD

Événements

Formation

Travail en réseau

Contribution aux politiques publiques



Formation

Matériaux et ACV



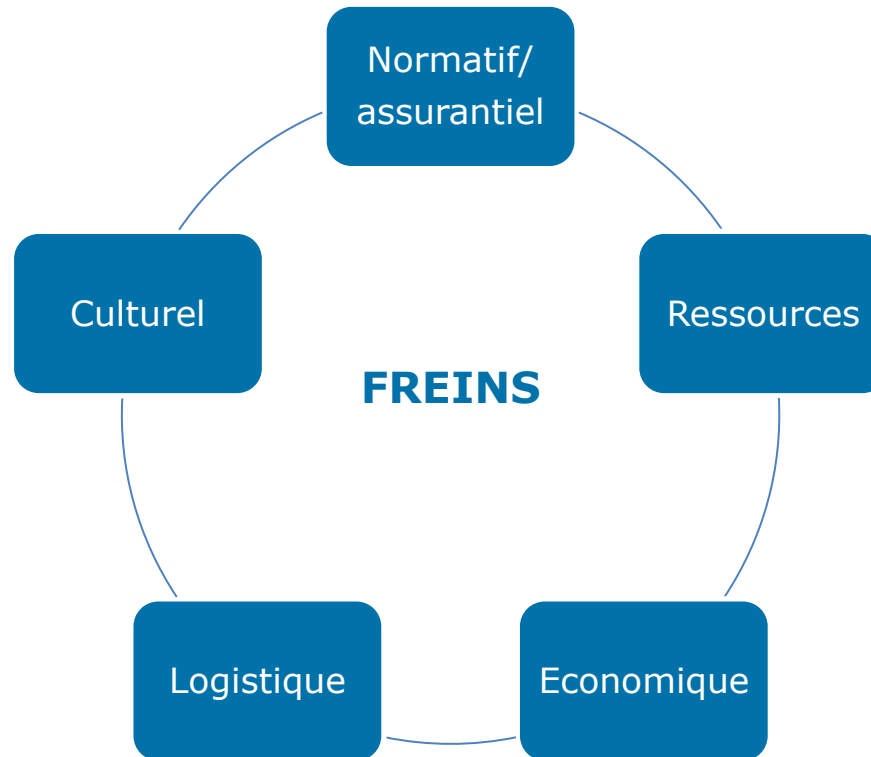
En 2019

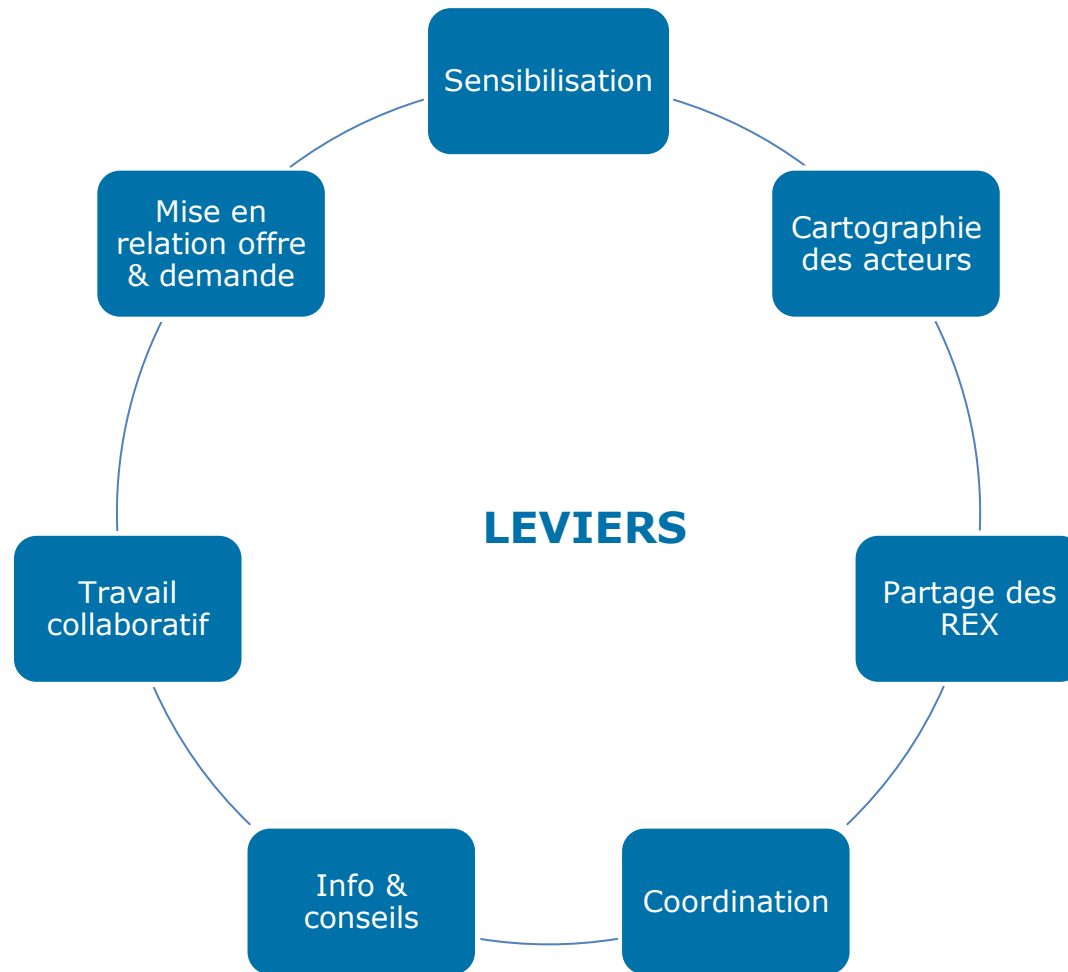
Etat des lieux
21 mai

Atelier
10 sept.

Formation
17 déc.









Forte demande de la part des professionnels...

- De massifier, d'adapter les procédures, de se professionnaliser, d'être moteur dans la démarche, de susciter de la demande, d'accompagner la filière
- Réemploi associés à de nombreux bénéfices (env., emploi, social...)

Mais de nombreux questionnements

- Marchés publics, assurance, logistique, temporalité...

En parallèle, des initiatives/REX émergent...

- Projets présentés par M. Serieis, plateformes physiques et numériques, écosystèmes locaux comme à Chambéry, expérimentation à grande échelle (comme à Plaine Commune)

Ainsi que des bonnes pratiques

- Associer le BE de contrôle le plus en amont possible
- CCTP à trou
- Lot réemploi
- Guide technique (Ex : REPAR2)
- Elaboration d'un référentiel



**Facteur clé :
fabrication de liens/synergies
mise en réseau**

**→ QUEL ECOSYSTEME DU REEMPLOI
CRÉER EN AUVERGNE-RHÔNE-ALPES ?**





- **Feuille de route pour l'Economie circulaire FREC** – Ministère de la Transition Ecologique et Solidaire (2019) <https://www.ecologique-solidaire.gouv.fr/sites/default/files/Feuille-de-route-Economie-circulaire-50-mesures-pour-economie-100-circulaire.pdf>
- **Programme national de prévention des déchets (PNPD) 2014-2020** - Ministère de la Transition Ecologique et Solidaire (2014)
 - Plaque de synthèse : https://www.ecologique-solidaire.gouv.fr/sites/default/files/Prevention_dechets_-_BAT_-_juillet_2014.pdf /
 - Programme complet : https://www.ecologique-solidaire.gouv.fr/sites/default/files/Programme_national_prevention_dechets_2014-2020.pdf
- **Comment mieux déconstruire et valoriser les déchets du BTP ?** - OREE (2018) http://www.oree.org/source/_2018_Deconstruction.pdf
- **Identification des freins et leviers au réemploi de produits et matériaux de construction** - ADEME (2016) <https://www.ademe.fr/identification-freins-leviers-reemploi-produits-materiaux-construction>
- **Guide de l'accompagnement de la Maîtrise d'ouvrage et la Maîtrise d'œuvre** - Intégration des prescriptions " déchets " dans les CCTP et les contrats cadres de chantiers de réhabilitation lourde - DÉMOCLÈS (2017) <https://www.recylum.com/assets/democles/guide-des-clauses-cctp-v2018.pdf>
- **RePAR#1 : Dynamiques de réemploi de matériaux de chantier** : Acquisition et fiabilisation de savoirs / Développement de composants en réemploi - Bellastock/ADEME (2014) https://www.ademe.fr/sites/default/files/assets/documents/repar_synthese_2014.pdf
- **RePAR #2 : le projet d'architecture, un débouché réaliste au réemploi ReQualif** : ReQualif Requalification et réemploi-réutilisation de composants de la construction- Bellastock/ADEME (2018) <https://www.bellastock.com/projets/repar-2/>
- **Réemploi : 12 enseignements à connaître** - Cluster Eco-Habitat/AQC – 2019 (à paraître)
- **Réemploi et pratiques constructives : vers une économie circulaire des ressources du bâtiment** – Cycle de conférences – ENSAG (2018/19)
- **Quelques sites ressources** : <https://www.ecologique-solidaire.gouv.fr/politiques/economie-circulaire-et-dechets> ; <http://www.oree.org/> ; <https://www.eclaira.org/index,fr.html> ; <https://www.bellastock.com>



INTERVENTIONS FLASH



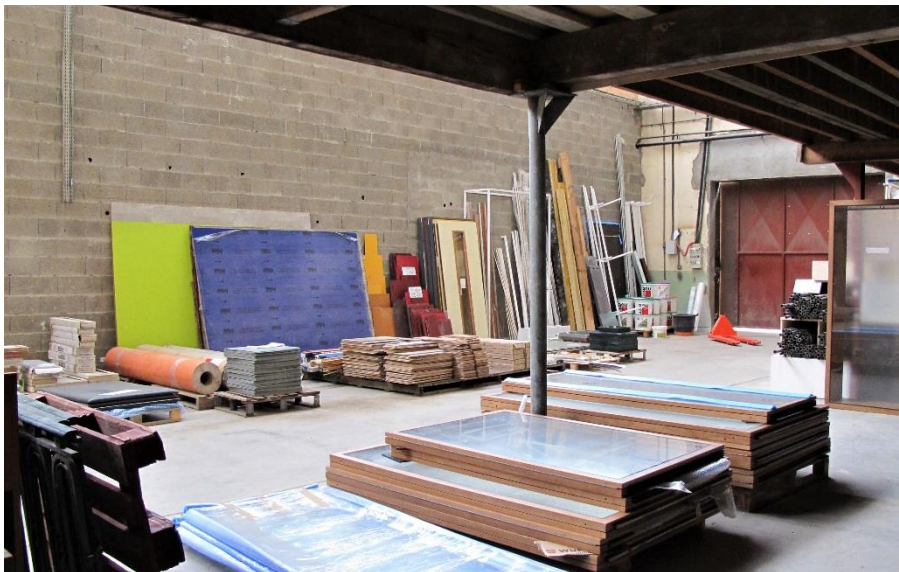
- **Joanne Boachon, Directrice**

Objectif : Démocratiser le réemploi de matériaux dans la construction

1- Collecter des matériaux : 50 tonnes

2- Redistribuer à prix solidaire : le Minéstock

3- Accompagner les MOA dans leurs démarches de réemploi (Campus de Roanne _ GIE EST Habitant l'Autre-Soie _ Etude FBRCE : cartographie)

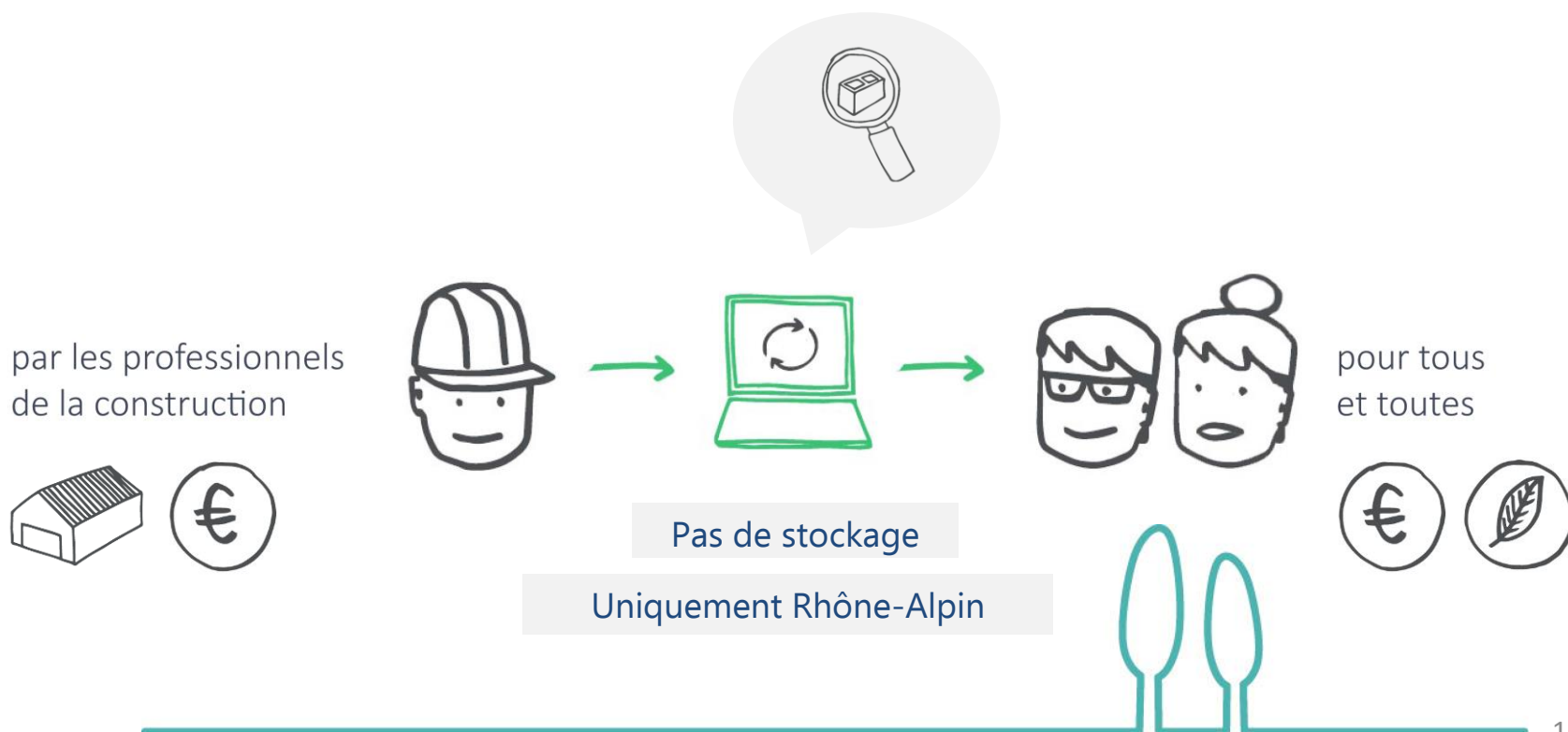


Extrait identification gisements_ CU Roanne

 R+1, RADIOLOGIE, 89, Auge 1	 R+1, RADIOLOGIE, 119, Auge 2				
 SOUS SOL, GÉNÉRAL, 8, Lavabo 1	 RDC, VACANT, 28, Lavabo 2	 R+1, RADIOLOGIE, 68, Lavabo 3	 RDC, LOGEMENT, 57, Lavabo 4	 RDC, LOGEMENT, 18, Lavabo 5	
 R+1, RADIOLOGIE, 109, Lavabo 6	 RDC, CMS, 42, Lavabo	 R+1, UFOLEP, 12, Lavabo	 R+1, RADIOLOGIE, 76, Lavabo	 R+1, RADIOLOGIE, 107, Lavabo	
 RDC, VACANT, 28, Lave-main 1	 R+1, RADIOLOGIE, 104, Lave-main 1	 RDC, CMS, 36/37/43/46/47/48/49, Lave-main 2	 ETAGE, ZONE, Pièce, Élément		
minéka	IDENTIFICATION GISÉMENTS	REPORTAGE PHOTO	ROANNE, 42300, 12 Av. Paris	SANITAIRES I/2	10.07.2019
					9/11

- **Célia AUZOU**, Architecte & Fondatrice de Re.Source

Re.Source est une entreprise digitale créée en 2018, centrée autour de la valorisation des matériaux de construction issus de surplus de chantier ou de déconstruction sélective.



- **Sophie LAMBERT**, Fondatrice

Intermédiaire privilégié des chantiers / sourcing de matériaux

Retour sur la 1^{ère} expérience : Evacuation en fin de chantier du Grand Hôtel Dieu, Lyon

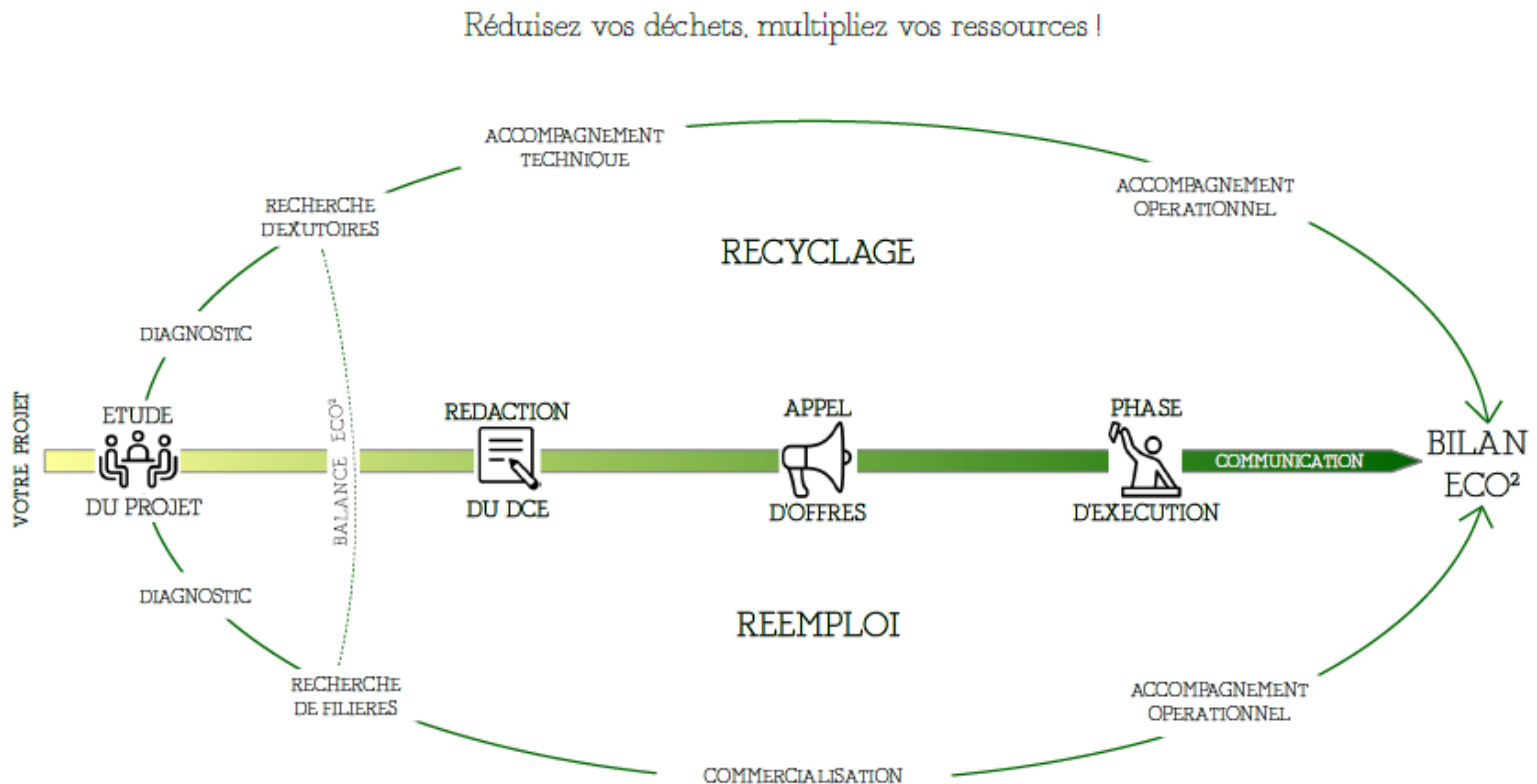
- Intérêt économique
- Gain de temps grâce à une solution clé en main
- Trop tard pour récupérer plus de matériaux / Matériaux non perçus comme réemployables par les acteurs du chantier





- **Maxime CORNUT - Gérant**

Conseil en optimisation de déchets de démolition

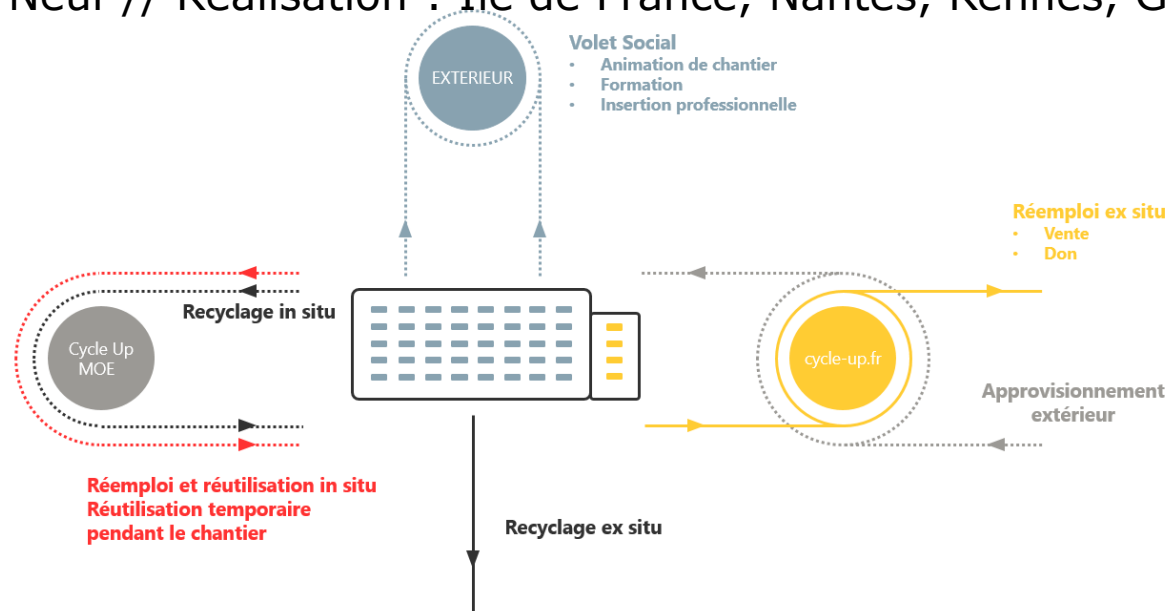


- **Coline BLAISON**, Responsable pôle Conseils

1 – Conseils [MOA/MOE/Entreprise] : Diagnostics ressources, études techniques, consultation entreprise, recherche de preneurs, apport de matériaux, organisation logistique, ...

2 – Plateforme numérique : existe depuis mars 2018, + de 3000 produits vendus, suivi carbone, garantie produit 1 an, signature électronique.

Références : Bureaux, Commerces, Logements // Déconstruction, Rénovation, Neuf // Réalisation : Ile de France, Nantes, Rennes, Grenoble, Marseille



MERCI



Avec le soutien de