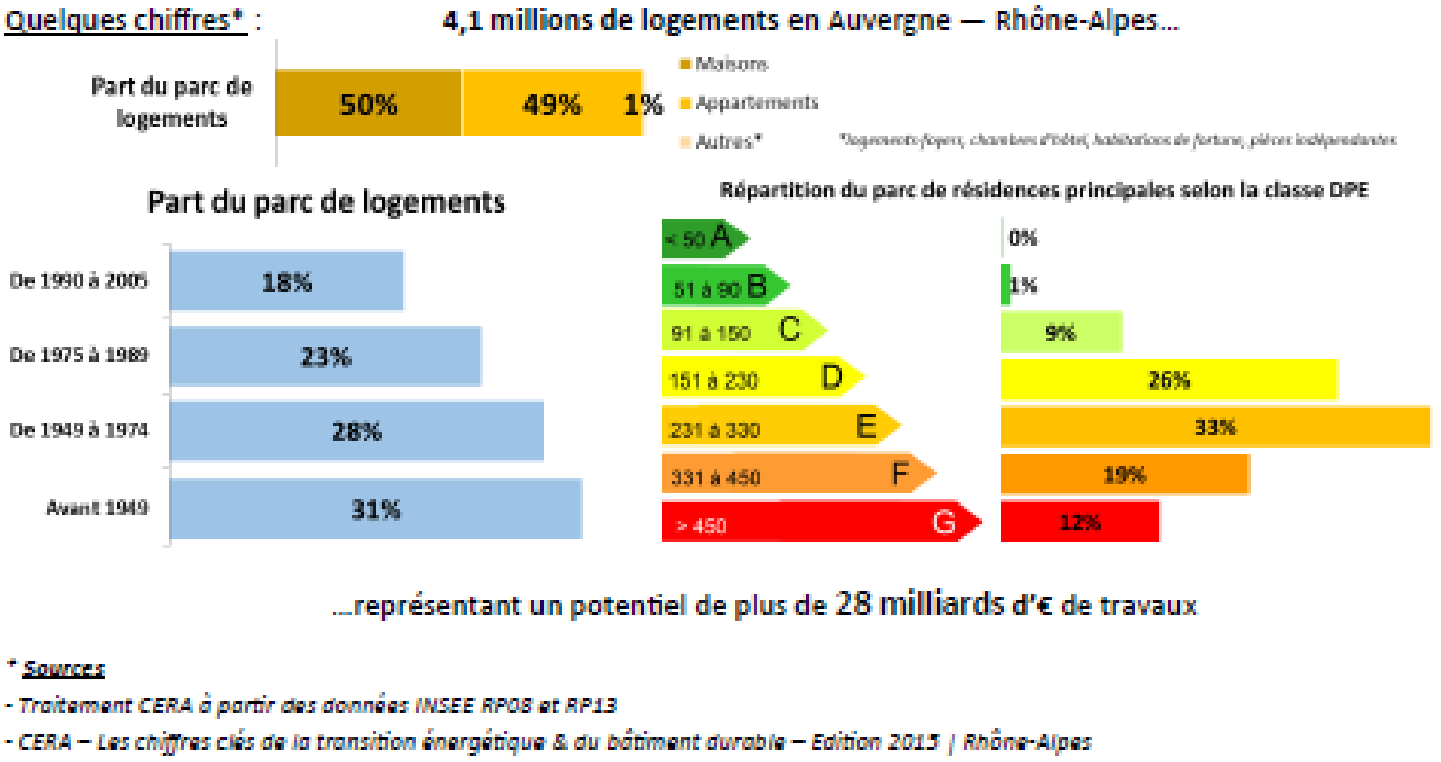
Les plateformes de la rénovation

Agence de l'Environnement et de la Maîtrise de l'Energie

La Région Auvergne-Rhône-Alpes

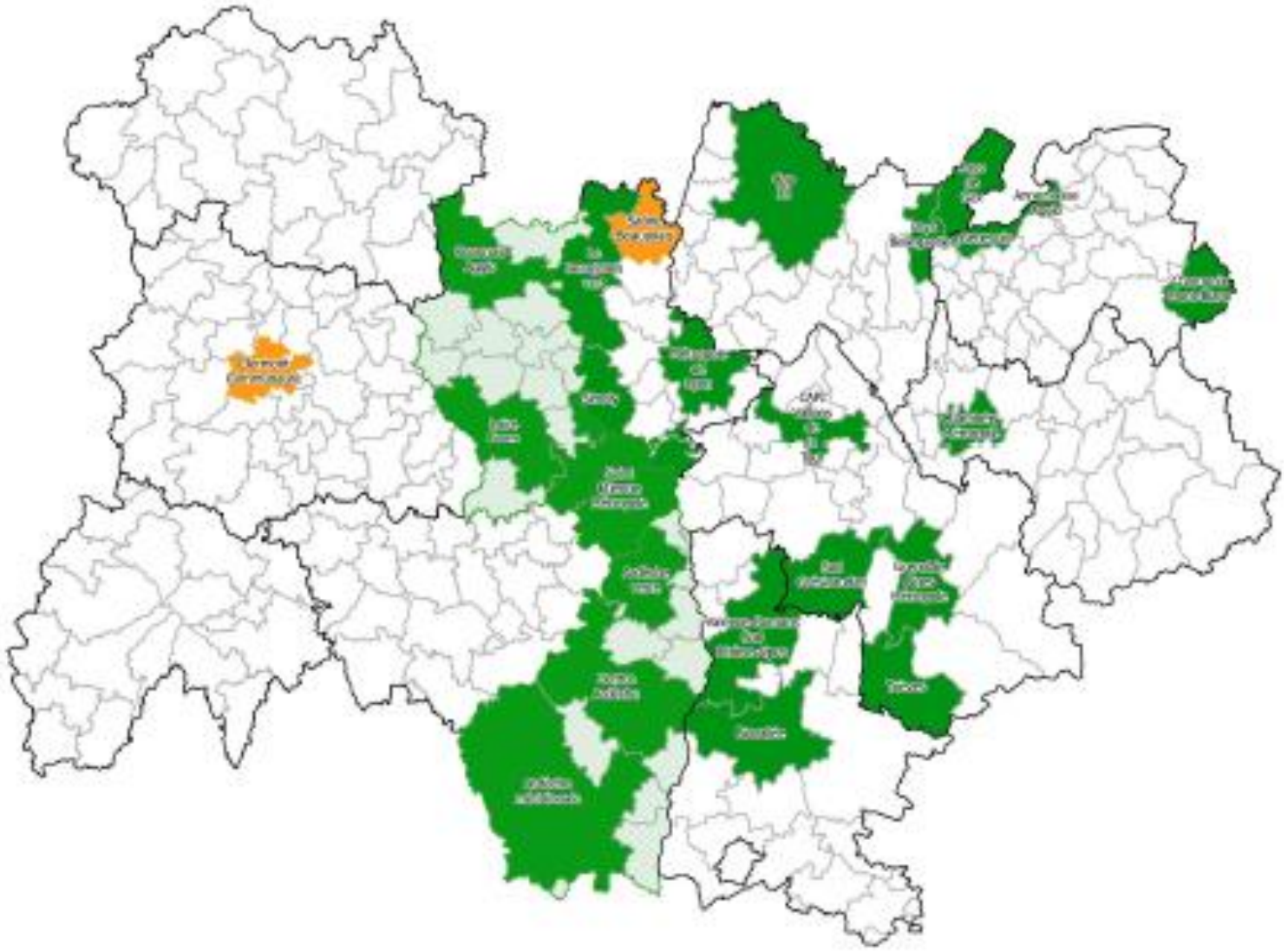
Etat des lieux et objectifs Auvergne Rhône-Alpes



- Objectifs annuels des SRCAE (Schémas Régionaux Climat Air Energie) à l'horizon 2017
- 85 000 logements rénovés BBC (ex Rhône-Alpes)
- 10 000 logements rénovés (ex Auvergne)

LES PLATES-FORMES DE LA RENOVATION ENERGETIQUE

État des lieux au 17/05/2016



Dpt	Plateforme infra-departementale
01	CAP3B
01	Pays de Gex
01	Pays Bellegardien
07	Centre Ardèche
07	Ardèche Verte
07	Ardèche méridionale
26	Valence-Romans Sud Rhône-Alpes
26	Biovallée
38	Trièves
38	CAPI - Vallons de la Tour
38	Pays du Sud Grésivaudan
38	Grenoble Alpes Métropole
42	Roannais Agglomération
42	Loire Forez
42	St Etienne Métropole – PNR Pilat
69	Beaujolais Vert
69	SIMOLY
69	Métropole de Lyon
73	Chambéry
74	Vallée de Chamonix Mont-Blanc
74	Genevois
74	Annemasse Agglo

biovallée énergie
Plateforme rénovation

RENOV'HABITAT DURABLE
service public éco énergie

Scot Montelimar

J'eco renov 07

Un engagement mondial du grenelle de maintenir le réchauffement climatique à 2 degrés pour cela une seule alternative : rénover BBC afin qu'en 2050 l'ensemble du parc de logement soit à 50 kW/m²/an

CHANGONS DE PARADIGME !

Peu de rénovations thermiques à cette ambition malgré cet impératif et les politiques nationales.

Les plateformes locales de la rénovation portées et animées par les territoires :

- Pour un conseil expert, neutre et indépendant
- Pour stimuler la demande auprès des particuliers
- Pour structurer l'offre des professionnels et les accompagner dans les démarches

  - **Simplifier le parcours de la rénovation énergétique**
  - **Viser des rénovations ambitieuses, de niveau BBC**
  - **A défaut d'une rénovation globale : conseils pour une rénovation par étapes pour un objectif de performance globale sans tuer le gisement.**

STIMULER LA DEMANDE

CONTRAINTES

DEMARCHE PEU CONNUE	DEMARCHE COMPLEXE	TRAVAUX COÛTEUX

LEVIERS

Promotion & Ciblage des logements	Appui aux porteurs de projets	Facilitation de l'accès aux financements

STRUCTURER L'OFFRE

CONTRAINTES

DEFICIIT D'OFFRES PERTINENTES	COMPETENCES MULTIPLES NECESSAIRES	TRAVAUX COÛTEUX

LEVIERS

Capitalisation d'expériences	Aide à la constitution de groupements	Optimiser les offres

service public éco énergie

Les motivations des habitants :

Recherche de confort , agrément

Baisse de la facture d'énergie

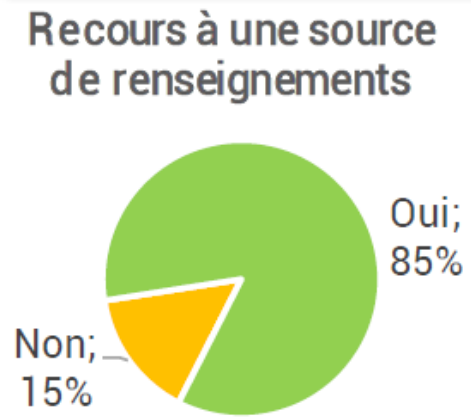
Augmenter la valeur patrimoniale

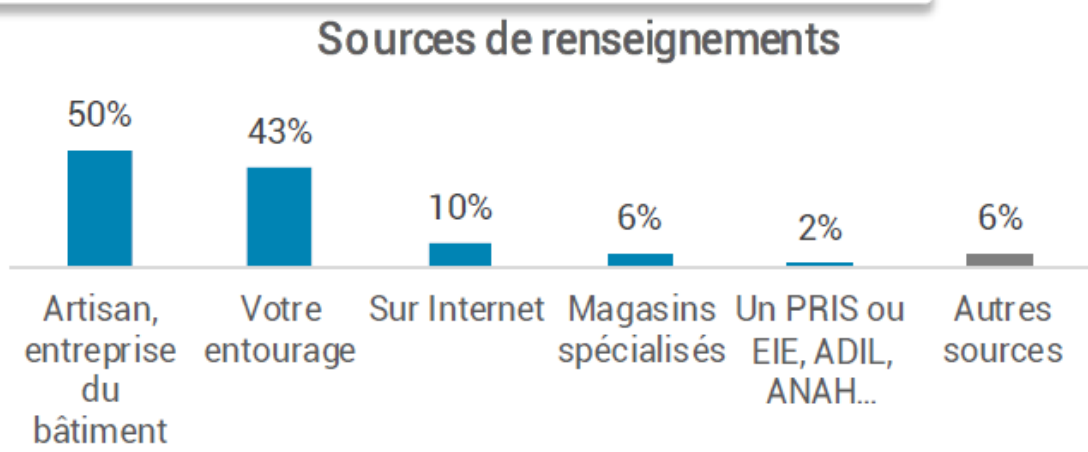
Qualité de vie, santé…

... Participer au la lutte contre le réchauffement climatique

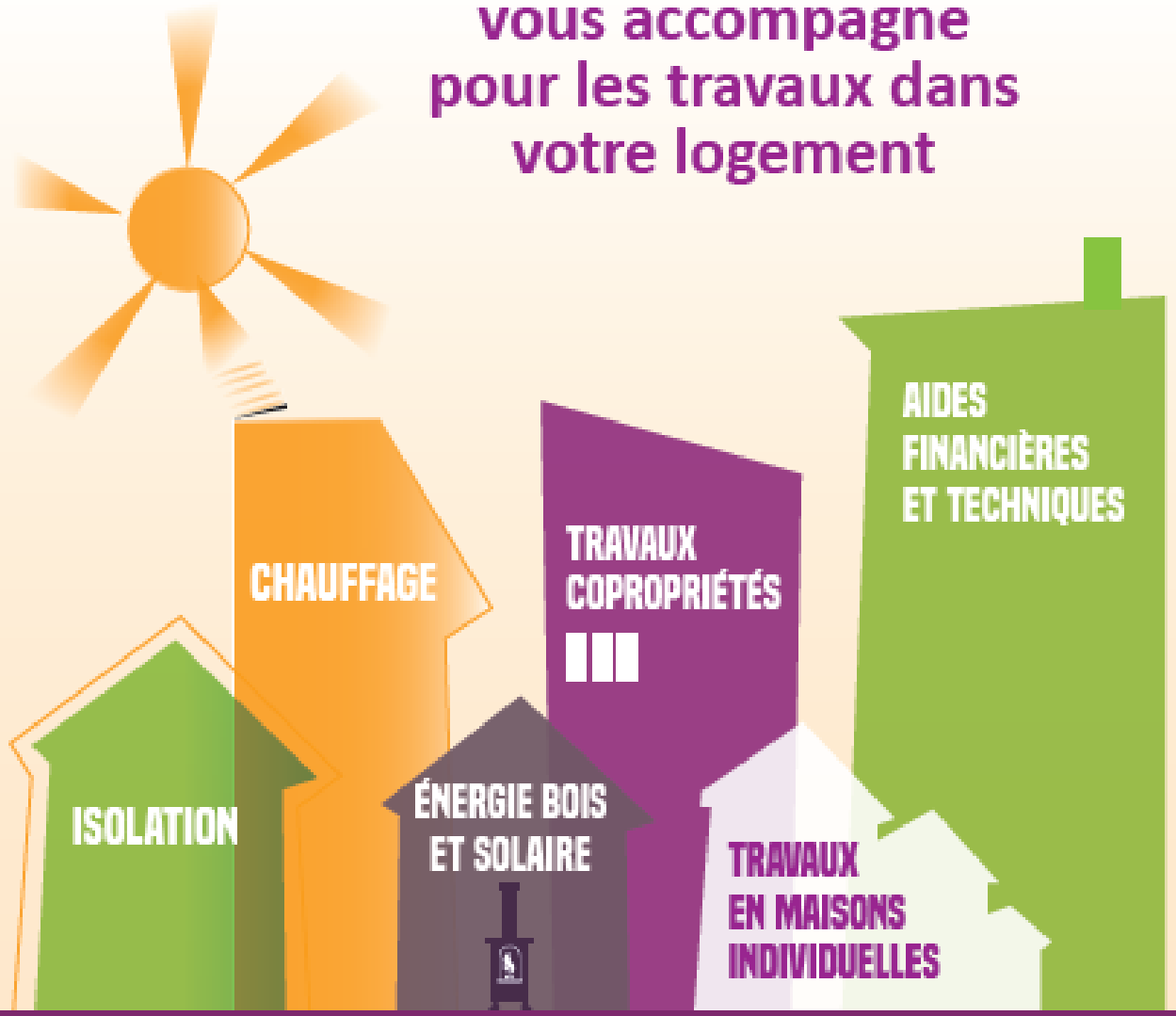
Les interlocuteurs des propriétaires pour un projet de rénovation :

Focus : Ménages ayant réalisé des travaux intégrant de la rénovation énergétique





Rénov'Habitat durable vous accompagne pour les travaux dans votre logement



Le relais de proximité des politiques nationales au service des administrés

adil -LA DROME-

information énergie

RENOV'HABITAT DURABLE

service public éco énergie

Copropriétés

>> Pour les **copropriétés**, mise à disposition d'une **plateforme web gratuite**, dédiée à la rénovation énergétique en copropriété

Pour vous accompagner de A à Z dans votre projet !

rhonealpes.coachcopro.com

Des formations pour tous les acteurs

Appel à projets « Rénovation énergétique BBC des copropriétés » sur l'agglo

6 copropriétés lauréates (**≈ 460 logements**) de la 1ère phase de l'appel à projets lancé sur 2016 qui vont bénéficier :

-d'un **accompagnement sur-mesure** tout au long de leur projet de rénovation énergétique:

- Assistance à maîtrise d'ouvrage sur les volets techniques, juridiques, financiers et administratifs assurée par URBANIS
- Suivi des consommations effectué après travaux

-**d'aides aux travaux**:

- Prime jusqu'à 2000 € / logement de l'agglo
- Aide complémentaire en fonction de la situation et des revenus des ménages

« Visites Eco-énergie »

Diagnostic socio techniques pour les ménages (locataire ou propriétaires) en précarité énergétique

- Visite et analyse approfondie du logement pour analyser l'état du bâti et les éventuelles problématiques (humidité, mauvais aération)
- Évaluation des dysfonctionnements des équipements pour comprendre leurs origines.

- Réductions des factures d'énergie et d'eau et amélioration du confort
- Installation d'équipements d'économie d'énergie (lampe basse consommation, multiprise avec interrupteur, mousseurs…) ou de travaux (film de sur-vitrage, réflecteur...).

Conseil Eco geste , comprendre les factures d'énergie,

Orientation vers une solution durable et des dispositifs d'aides (travaux, tarif sociaux de

DORéMI
Rénovation performante

VALENCE ROMANS
SUD RHÔNE-ALPES

QU'EST-CE QUE DORÉMI ?

(Dispositif Opérationnel de Rénovation énergétique des Maisons Individuelles)

- Une rénovation BBC (Bâtiment Basse Consommation) complète, coordonnée et performante
- Des groupements d'entreprises locales engagées
- Des travaux optimisés au niveau technique et financier
- Une réduction considérable de votre facture énergétique

POUR QUI?

Les propriétaires :

- d'une **maison individuelle pas ou peu isolée** (priorité aux maisons construites avant 1975), localisée sur le territoire de l'Agglomération Valence Romans,
- disposés à travailler avec un groupement d'entreprises pré-sélectionné, accompagné par un formateur expert,
- prêts à financer ce qui reste à charge une fois les aides financières déduites.

LE PARCOURS DU PROPRIÉTAIRE

RENOV'HABITAT
service publi

POURQUOI RÉNOVER
DE MANIÈRE COMPLÈTE ET PERFORMANTE ?

- Améliorez votre confort.
- Embellissez et modernisez votre logement.
- Réalisez des économies considérables sur votre facture d'énergie.
- Valorisez votre bien immobilier.
- Luttez contre les dérèglements climatiques et l'épuisement des ressources.
- Anticipez les futures obligations règlementaires.
- Optimisez le coût et la durée de réalisation des travaux par rapport à une rénovation par étape.

POURQUOI RÉNOVER
EN UNE SEULE ÉTAPE ?

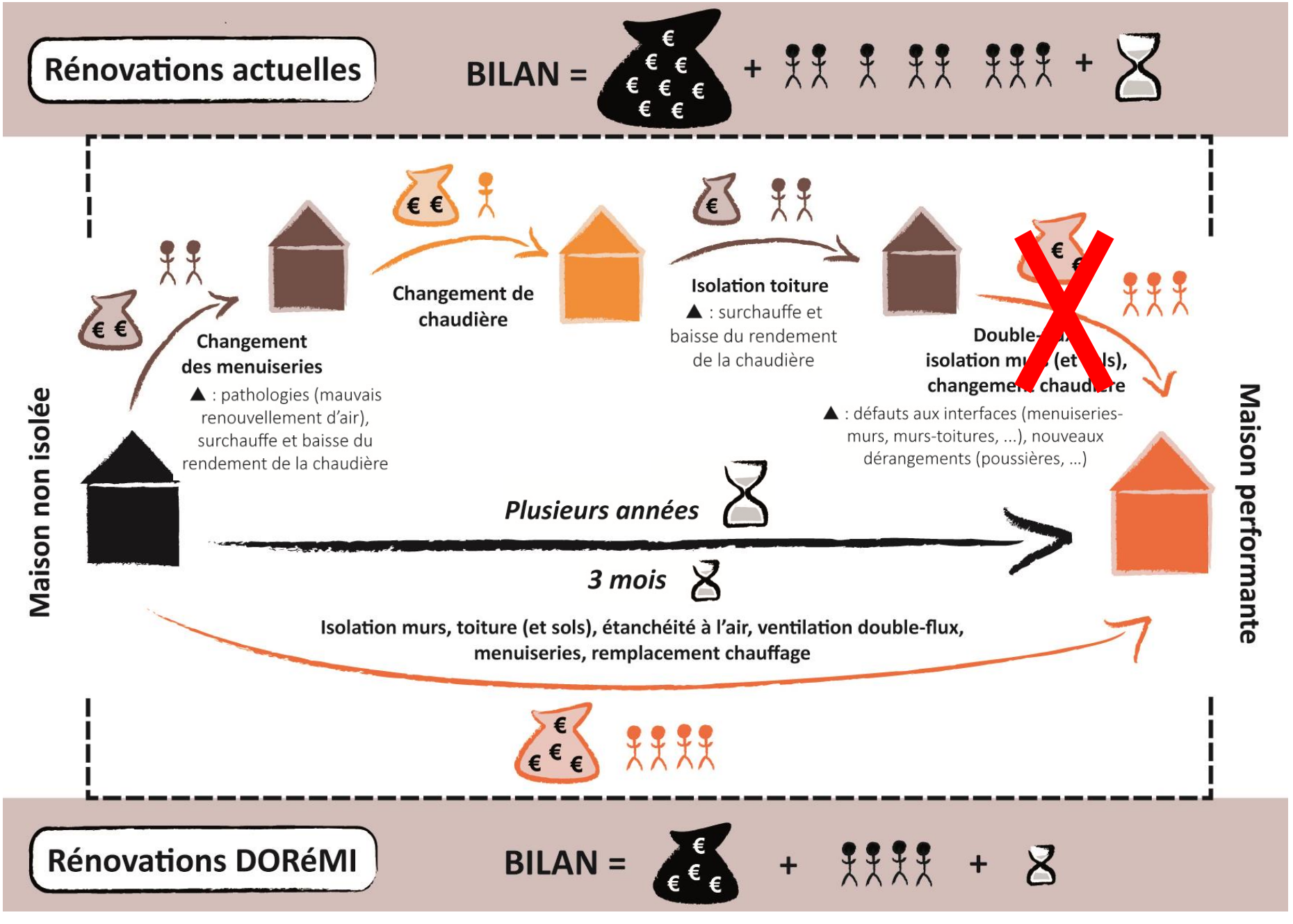
La rénovation complète et performante en une seule étape, plutôt qu'une série de petits travaux, est garante d'une bonne cohérence technique tout en permettant d'optimiser les aides financières. Les désagréments (bruits, poussières, dérangements...) n'ont lieu qu'une seule fois. Elle consiste à agir sur tous les postes de déperditions thermiques :

- isolation (murs, toit, sol) ;
- fenêtres ; chauffage ;
- eau chaude ;
- ventilation et qualité de l'air ;
- étanchéité à l'air.

ADEME- Atelier des giboulées

RENOV'HABITAT
service publ

Choisir la meilleure stratégie de rénovation



Pour bénéficier de quels services ?

- Présenter mes compétences et mes chantiers réalisés à des clients
- Avoir accès aux demandes de devis clients sur la plateforme web
- Etre accompagné pour le montage des dossiers de financement
- Avoir des infos pratiques par le « Guichet des professionnels »
- Utiliser les mises en relation du « Réseau des professionnels »

Les mises en relation du Réseau des Professionnels

- Rencontres pour retours d'expériences et échanges de pratiques,
- Constitution de groupements de professionnels du bâtiment et
- Participation à des groupes de travail
- Visites de chantiers accompagnées de présentations techniques
- Présentations techniques : matériaux, matériels, techniques mise en œuvre
- Modules courts de formation sur des besoins ciblés

La plateforme numérique

- **Information en libre accès tous publics :** pourquoi agir, exemples de réalisation, le projet de rénovation, comment le financer, le niveau d'ambition

- **Aide à la définition du projet** par un conseiller info énergie

- **Gestion numérique des projets**

- Publication des projets mise en relation professionnels partenaires & propriétairespropriétaires

Google

rgie.fr/valenceromans/houses/describe/house

Rechercher

sants... Sites suggérés CHANTIERS PILOTES -... DORéMI Valence Rom... CHANTIERS PILOTES -... AUTR

RENOV'HABITAT DURABLE service public éco énergie

VALENCE ROMANS SUD RHÔNE-ALPES

Espace Collectivités | Espace Partenaires | Espace Pros

QUI SOMMES NOUS ? | NOS SERVICES | RESSOURCES | NOS OUTILS | MON DOSSIER | RENCONTREZ-NOUS

- Votre maison
- Situation
- Toit
- Murs
- Plancher
- Fenêtres
- Ventilation
- Chauffage
- Eau chaude
- Energie solaire
- Informations complémentaires
- Résultats

Votre maison

Département

26 Drôme

Ville

Beauregard-Baret (26300)

Surface habitable

97

Nombre de niveaux

1 niveau

2 niveaux

3 niveaux

Valider

RENOV'HA ser

LES ACTIONS DE L'AGGLOMÉRATION

Transition Energétique

Actions Habitat

NOUS CONNAÎTRE

Qui sommes nous ?

Mentions Légales

GESTION DE MON DOSSIER

Inscription

Connexion

CONTACTEZ-NOUS

Adresse : XXX
Téléphone : 04 XX XX XX
Mail : contact@renov-habitat-durable

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DES BÂTIMENTS ET DÉVELOPPEMENT DES ÉNERGIES RENOUVELABLES

simplifiez vos démarches

Anne-Frédérique COUCHAUD,
Chef de projet Rénov'Habitat durable
Tel : 04 75 02 00 90
Mail : anne-frederique.couchaud@valenceromansagglo.fr

RENOV'HABITAT DURABLE
service public éco énergie

VALENCE ROMANS
SUD RHÔNE-ALPES

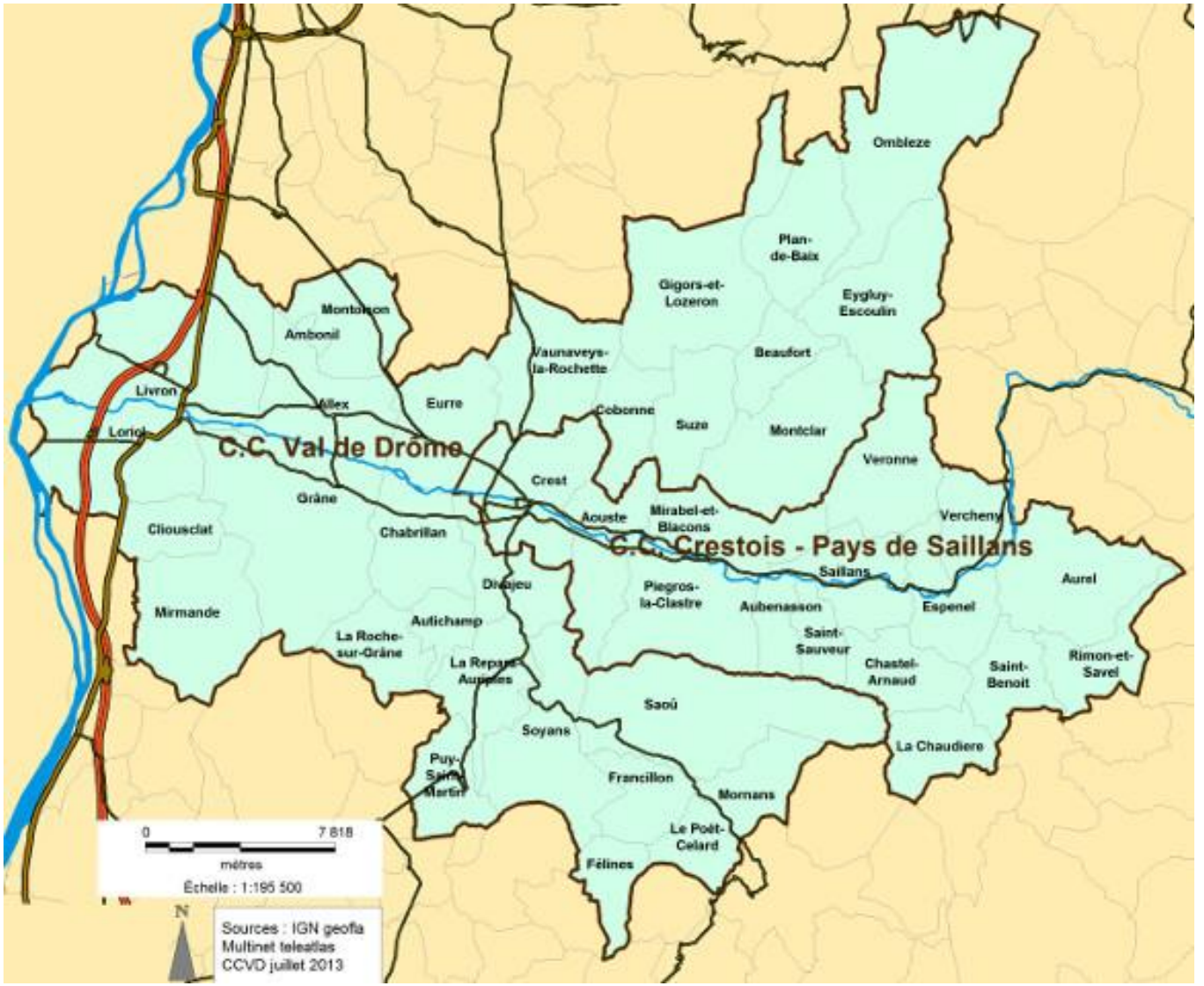
Rénov'Habitat durable
mail : renov-habitat-durable@valenceromansagglo.fr
tel : 04 75 02 00 90

Plateforme Biovallée énergie

Périmètre d'intervention

biovallée énergie
Plateforme rénovation

EPCI	Population
CCVD	30 260
CCCPS	15 097
TOTAL	**45 357**



Plateforme rénovation
Pour les particuliers

biovallée énergie
Plateforme rénovation

- ✓ Cible prioritaire : **Maison individuelle**
- ✓ **Visite à domicile** et aide à la décision pour le choix des travaux énergétique
- ✓ Relecture et analyse des devis
- ✓ Aide au montage des **dossiers de financement**
- ✓ Présence tout au long du projet
- ✓ **Aide financière** :
  - ➢ Rénovation globale : 2 500 € à 7 500 €
  - ➢ Rénovation partielle par étapes: 1 250 € à 3 750 €

Plateforme rénovation
Pour les professionnels

biovallée énergie
Plateforme rénovation

DORéMI
Rénovation performante

- Formation à la **rénovation performante**
- **Accompagnement** à la rédaction de devis (respect des critères d'éligibilité aux aides financières, taux de TVA…)
- **Référencement des groupements DORéMI** et diffusion d'une liste de groupements aux particuliers
- **Mise en réseau** des entreprises

Quels types de travaux ?

- ✓ Rénovation complète
  - ✓ Application de l'une des **Solutions Techniques de Référence** (STR)

  ou

  - ✓ Niveau BBC rénovation – Justification par **calcul réglementaire**

  et

  - ✓ Justification du niveau **perméabilité à l'air du bâtiment** (réalisation d'un test)
- ✓ Rénovation par étapes
  - ✓ Réalisation d'un **bouquet de travaux** permettant de réaliser une rénovation globale par étapes dans le respect d'une STR