



revue DE PROJETS

BÂTIMENT DURABLE AUVERGNE RHÔNE-ALPES

Commande publique
& bois local

Mercredi 25 septembre 2019

Messimy (69)

Observatoire du Centre d'Observation de la Nature de
l'Île du Beurre
Tupin et Semons (69)

Intervenants :

Sandra Pradier – chargée de projet forêt/filière bois –
conseil départemental du Rhône



Centre multi-accueil « L'île aux Merveilles »
Belleville-en-Beaujolais (69)

Intervenants :

Communauté de communes de Saône en Beaujolais
Atelier des Vergers Architectes



Pôle associatif
Messimy (69)

Intervenants :

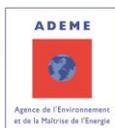
Messimy (maîtrise d'ouvrage)
Atelier 43 (architecte mandataire, économie et OPC)
Entreprise Vaganay (charpente bois)



Membres de la commission technique

Héloïse ALLEC, COFOR AuRA
Benjamin MERMET, FIBOIS AuRA
Philippe VAUFREY, eEgénie

Avec le soutien de :



Ce programme d'action
est cofinancé par
l'Union européenne

Observatoire du Centre d'Observation de la Nature de l'Île du Beurre Tupin et Semons (69)

	<p>Maîtrise d'Ouvrage : Département du Rhône Acteurs : Barrios Architecture (Architecte), Etablissements Bernard et fils (Charpentier), Boissif (Scierie) Coût : 78 000 € HT + fourniture du bois (11 000 € exploitation et sciage + bois 70€/m³) Surface : 50 m² Etat d'avancement : Livré en 2018</p>
---	---

Approche globale	Gestion de projet	Conception bioclimatique, bonne qualité environnementale
	Approche économique et sociale	Réalisation d'un projet en circuit court avec l'utilisation de la ressource locale (douglas du département)
	Bâtiment dans son environnement	Bâtiment surélevé avec le souhait d'avoir une empreinte la plus faible possible dans son environnement
	Matériaux	Structure en douglas local (69)
	Energie et fluides	/
	Conforts et santé	/

Choix constructifs		Description
	Mur extérieur	Structure type ossature bois en douglas
	Plancher bas	Solivage en douglas
	Charpente	Solivage en douglas
	Menuiserie	/

Centre multi-accueil « L'île aux Merveilles » Belleville-en-Beaujolais (69)

	<p>Maîtrise d'Ouvrage : Communauté de Communes Saône-Beaujolais Acteurs : Atelier des Vergers (architectes), Lignatech (charpentier) Coût : 900 000 € HT Surface de planchers: 367 m² Performance énergétique : labellisation en cours Passif+ Etat d'avancement : En service</p>
---	--

Approche globale	Gestion de projet	Bois certifié BTMC, BIM, isolation paille, labellisation Passif+
	Approche économique et sociale	Volonté de travailler en local, utilisation de la certification Bois des Territoires du Massif Central pour garantir la provenance du bois – bâtiment reproductible
	Bâtiment dans son environnement	Bâtiment inscrit dans l'enceinte du centre social avec ses propres accès
	Matériaux	Utilisation de bois certifiés BTMC, isolation en paille (avec complément fibre de bois et laine de chanvre) pour les murs et isolation ouate de cellulose pour la toiture
	Energie et fluides	Bâtiments en cours de labellisation PassivHaus, production d'énergies renouvelables
	Conforts et santé	Matériaux intérieurs privilégiant la qualité de l'air, gestion de l'acoustique et de la thermique

Choix constructifs	Mur extérieur	Pare-pluie en fibre de bois rigide + Ossature bois isolation paille + complément isolation intérieure BioFib Trio (chanvre, lin et coton)
	Toiture plate	Caissons préfabriqué bois avec volige à l'extérieur et OSB à l'intérieur + isolant Foamglass extérieur et isolant laine minérale intérieur
	Toiture en pente	Caissons préfabriqué bois avec laine de bois rigide à l'extérieur et OSB à l'intérieur + complément en laine minérale à l'intérieur
	Menuiserie	bois-alu avec triple vitrage – performances passives

Equipements techniques	ECS	Production d'eau chaude sanitaire solaire via 2 kits de panneaux et 2 ballons de 260L
	Ventilation / Chauffage	VMC Double flux
	Eclairage	100% LED avec allumage et extinction via un détecteur d'absence
	Autre	Capteurs photovoltaïques

Pôle associatif Messimy (69)

	<p>Maîtrise d'Ouvrage : Ville de Messimy</p> <p>Acteurs : ATELIER 43 (architecte mandataire économie et OPC) / ADIS (BET Structure béton et bois) / L'ETIC (BET Structure bois) / Axiome (BET fluides) / Entreprise Vaganay (Charpente bois) / Entreprise Lachana (Maçonnerie)</p> <p>Coût : 1 204 000 € HT</p> <p>Surface de plancher : 624m²</p> <p>Performance énergétique : bâtiment niveau passif</p> <p>Etat d'avancement : Chantier en cours</p>
---	--

Approche globale	Approche économique et sociale	Réalisation d'un bâtiment à usage mixte : garderie, école de musique, salles associatives, rangement communal.
	Bâtiment dans son environnement	Projet situé à la limite de Messimy, entre une zone bâtie et des terrains agricoles
	Matériaux	Utilisation du bois en structure et en aménagement intérieur
	Energie et fluides	Chaudière à granulés à condensation – 18 kW
	Conforts et santé	Bois apparents intérieurs, peintures à faibles émission de CO ₂

Choix constructifs	Système	Structure poteaux-poutres bois
	Mur extérieur	Ossature bois avec isolation laine de bois
	Plancher intermédiaire	Plancher en bois apparent
	Toiture	Charpente bois apparente, isolation laine de bois - toiture en pente
	Menuiserie	Bois-aluminium