



**FABRICATION DE MODULES
MOBILES & PERFORMANTS**

CONSTAT



Aujourd'hui, il y a un besoin croissant de **bâtiments mobiles**, et **déployables rapidement**

L'offre actuelle n'est pas toujours adaptée:

- Performance énergétique
- Confort d'occupation

CONCEPT

Esprit tiny conçoit et fabrique en usine des **modules** en bois à hautes performances énergétiques, disponibles à la **vente** pour des cibles variées

Ces modules d'une surface de **18 à 45m²** peuvent être assemblés, et empilés pour créer des **bâtiments plus grands**



ÉPIQUE

**QUI SOMMES
NOUS ?**

FONDATEURS



Francois FERRY

Constructeur de maisons basse consommation



**Stratégie de développement
Commercialisation**



Camille FERRY

Ingénieur aéronautique



**Bureau d'études / Indus.
Gestion administrative**



Edouard MOLARD

Architecte



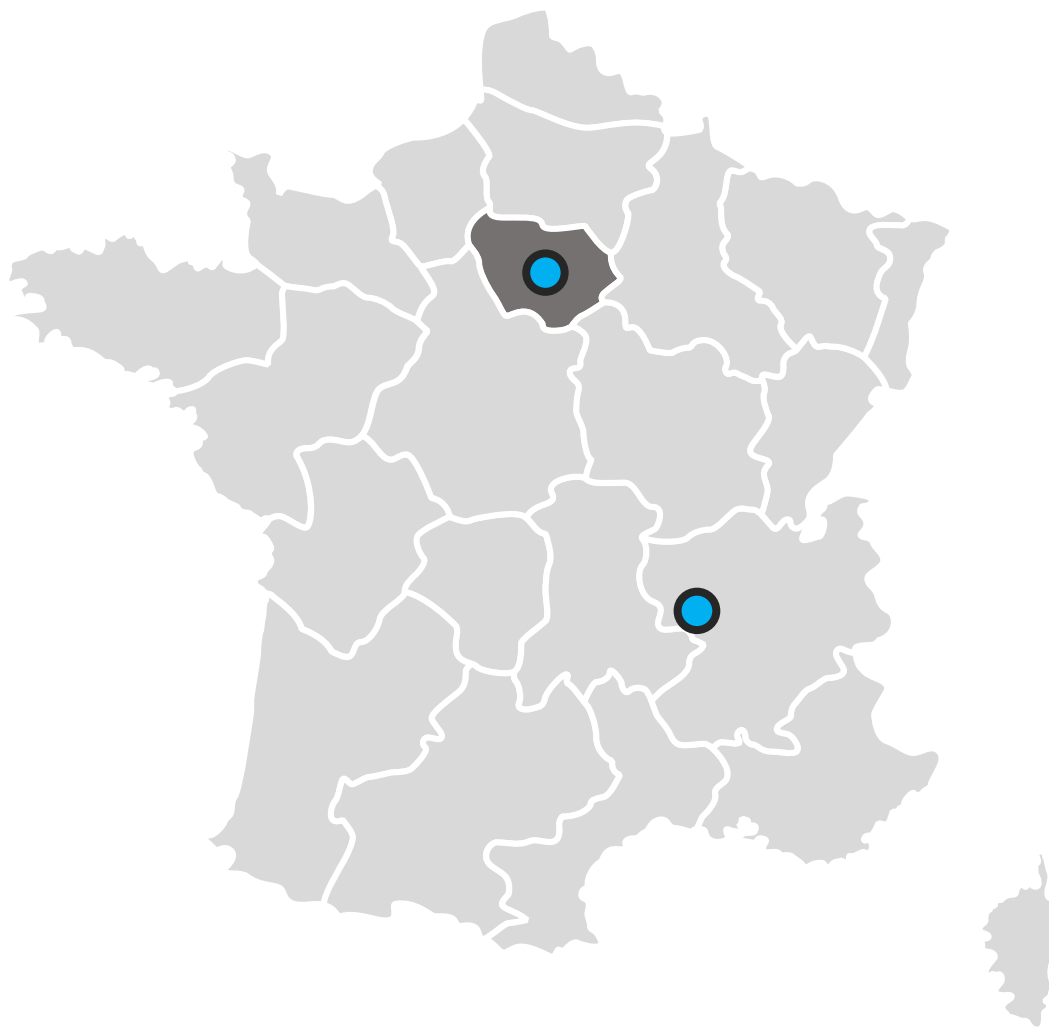
Etude d'avant projet

LOCALISATION

2 ZONES GEOGRAPHIQUES

// LA TALAUDIERE (42) : SIEGE SOCIAL, DESIGN & FABRICATION

// PARIS: CONCEPTION ET INTERLOCUTEUR SUR PLACE



TEP
E
C
N
C

**QUE FAISONS
NOUS?**

1 MODULE / PLUSIEURS USAGES



HABITAT

Village urbains

Hébergement d'urgence

Hébergement travailleurs saisonniers

Base vie chantiers

TERTIAIRE

Micro crèches

Bureaux / Salles de formation

Espace de coworking

Cabinet medical, cabinet professionnel

Restauration / café

Vestiaires sportifs

Épicerie / Libre-service

Etc.

« UN SYSTÈME CONSTRUCTIF STANDARDISÉ »

CIBLES



Collectivités

Peu de foncier
Souplesse

Travailleurs
saisonniers
Villages urbains



Entreprises

Rapidité
Mobilité

Microcrèches
Vestiaires sportifs
Bureaux
Etc.



Particuliers

Usages divers
Rapidité

NOTRE PROCESS



1 | Co-construction du cahier des charges avec le client



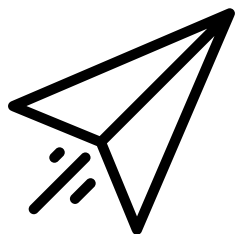
2 | Etude et assemblage des modules en atelier



3 | Vente et livraison des modules

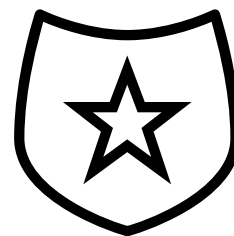
≈ 2 mois

NOS FORCES



MOBILITÉ

Installables et
démontables rapidement



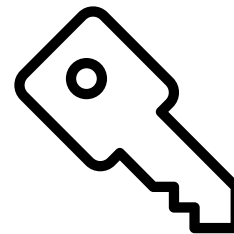
FLEXIBILITÉ

Pas de produits standards
Co-construction à la demande



REACTIVITÉ

Un procédé de construction
rapide



PERFORMANCE

Des bâtiments à faible
consommation d'énergie

VILLAGE URBAIN

**DES LOGEMENTS MOBILES ET CONNECTÉS
IMPLANTÉ TEMPORAIREMENT SUR DES
FONCIERS AU COEUR DES VILLES**



VILLAGE URBAIN

DES VÉRITABLES MAISONS CONFORTABLES
ET PERFORMANTES, D'UNE SURFACE
HABITABLE DE 18 A 45m² (duplex)



MODULE SAISONNIER

DES APPARTEMENTS INDIVIDUELS
ENTIEREMENT EQUIPÉS INSTALLÉS LE
TEMPS DE LA SAISON TOURISTIQUE A
LA MER / A LA MONTAGNE



MICRO CRECHES

DES CRECHES MOBILES, DEPLOYABLES
RAPIDEMENT POUR SUIVRE LES
BESOINS DEMOGRAPHIQUES



Pour vos PROJETS

Utilisation des modules pour des projets variés

DES POSSIBILITES INFINIES

Du bureau à l'épicerie...

Bureaux / Salles de formation

Espace de coworking

Cabinet medical, cabinet professionnel

Restauration / café

Tiers-lieux

Epicerie / Libre service

Solutions d'hygiène avec ou sans eau (WC)

Vestiaires sportifs,

Etc.



COMMENT LES FINANCER ?

VENTE & LOCATION



VENTE DES MODULES

Modules clés en main



LOCATION DES MODULES

Location à la saison (travailleurs saisonniers, tourisme)

Location à l'année



DES SERVICES

Etude

Transport

Implantation

Accompagnement juridique



VALEURS

**NOS VALEURS,
NOS RACINES**

VALEURS



Economie sociale et solidaire

Incubé par Ronalpia, ESPRIT TINY est un acteur de l'économie sociale et solidaire. Son innovation sociétale, sa réflexion environnementale et son organisation adhèrent aux grands principes de l'E.S.S.



Economie de fonctionnalité

ESPRIT TINY éco-conçoit et s'inscrit dans l'économie circulaire, puisqu'elle privilégie la vente des usages à la vente des biens permettant une optimisation des coûts, et une utilisation durable des modules.



FABRICATION DE MODULES MOBILES & PERFORMANTS

esprittiny.com



Esprit.tiny