

(R)éveillons nos pratiques

Le Village Mobile

Logement temporaire et foncier solidaire



Atelier/Visite
27 oct. 2020



Avec le soutien de



Fanny Coulombié, VAD

Alix Bigot, VAD

VILLE & AMÉNAGEMENT DURABLE





Partager, innover et préparer l'avenir

- ❖ Périmètre d'action régional **Auvergne-Rhône-Alpes**
- ❖ **2 000 professionnels**
- ❖ dont **350 membres**
- ❖ Des **partenaires** ancrés dans les territoires



- Collectivité
- Bailleur social
- Promoteur
- Aménageur
- Programmiste
- Urbaniste
- Paysagiste
- Architecte
- Bureau d'étude/conseil
- Entreprise/fabricant

Nos Objectifs

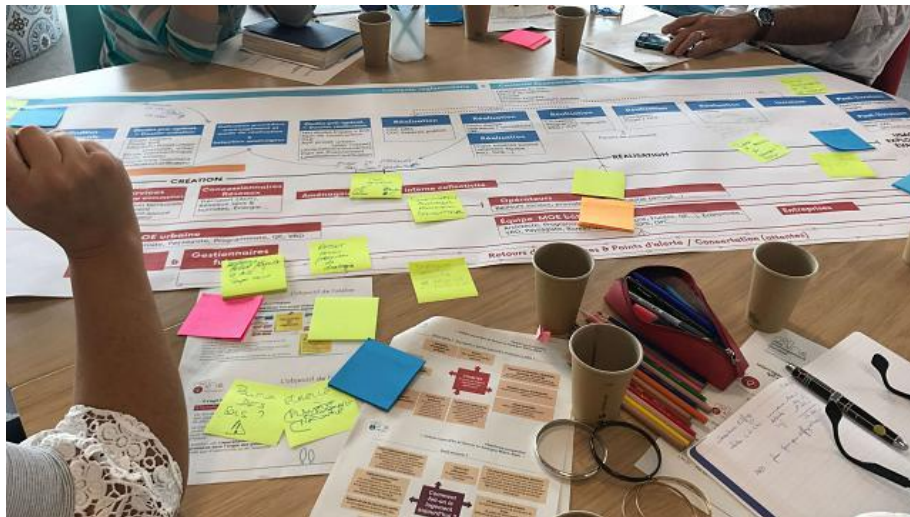
- Faire **évoluer les pratiques**
- Penser le monde de demain
- **Eveiller** les consciences professionnelles
- Adopter une **approche globale et transversale**
- Faire **monter en compétence** la filière



Actions Collectives

réservées aux adhérents

La CO-Lab'



<https://www.ville-amenagement-durable.org/La-CO-Lab>

GT Aménagement



<https://www.ville-amenagement-durable.org/GT-Amenagement>

Tous nos GT - ICI

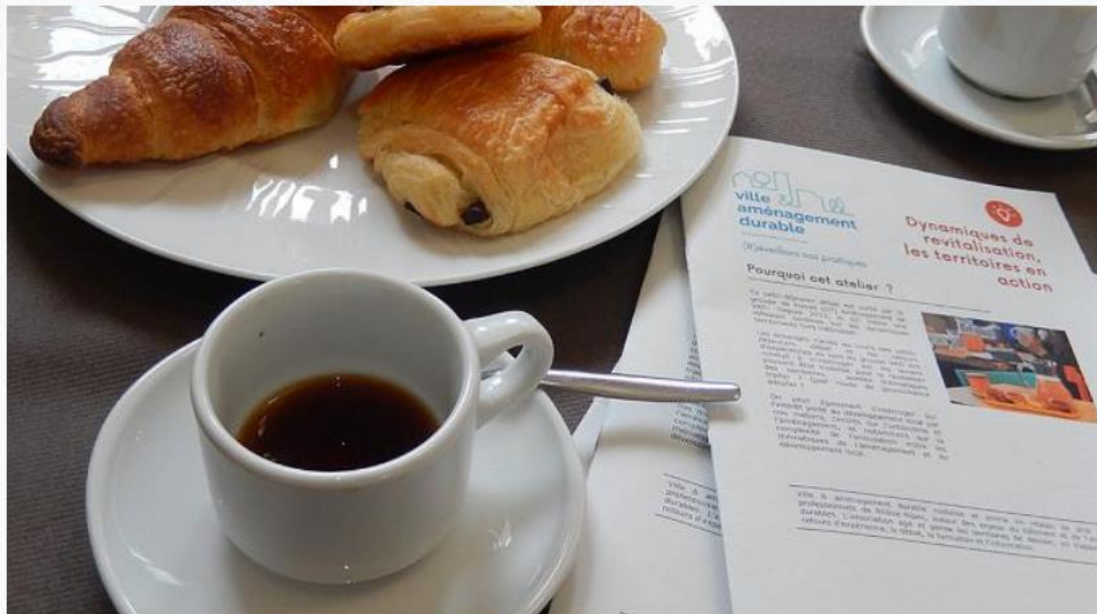




GT Aménagement – Chronotopie

Petit-déjeuner débat

Chronotopie, temps et lieu au service de l'aménagement #2



📅 Agenda

4 juin 2020

📍 En visio

7 mai 2020

📍 Chez vous (canapé, bureau, table basse, jardin, balcon...)

👤 Intervenants -

Claire Revol, Maîtresse de conférences,
Université Grenoble Alpes



1

Quelle DÉFINITION?!

provient du langage littéraire

Grain du lieu commun

Offrir espaces accueillants pour permettre de multiples créations et inventions



une ville à temps continu

La vision "un espace, une fonction" est obsolète

Adaptée nos sociétés aux choix climatiques & environnementaux

gratuit / payant
été / hiver
nuit / jour



Place du village

Parking day

Parc public



géologues
urbanistes
architectes
ingénieurs
paysagistes

Maître de conférence en aménagement UGA



Le confinement entraîne une désintégration des temps sociaux

Nos temps sont rythmés, et non lins

On a besoin d'une structure rythmique, d'ouvrir des respirations

Penser temps et espace ensemble

Manquer aussi face au temps et à l'espace

CHRONOTopie

TEMPS & LIEU AU SERVICE DE L'AMÉNAGEMENT



2 LEVIERS...

dialogue
règles
Convention d'occupation temporaire

Et qui d'autre?

Nouveaux modes de faire

Aménagements alternatifs (épis, nouilles)

Espaces de circulation verte

Ateliers de parties prenantes d'un territoire

Subsidarité
Souveraineté partagée

Convention architecturale adaptée

3 FREINS?!

Réglementation

Assurance

Responsabilité

Acceptabilité

Qui anime le lieu?

Comportement

Gouvernance

Modèle économique

Foncier

3 Des EXEMPLES:

"Run de lait"

Parking Silo-Fablab

Conciergerie rurale

Tiers-Lieu

Coworking

Parking à Arcachon

un champ qui accueille des foires

Coeur d'ilot

Hall d'entrée de bureaux

Diversité des usages / vide créatif, appropriation / résilience



Déroulé de la matinée

8h45 - Accueil

9h - Introduction et présentation des acteurs du projet :

Frédérique ALACOQUE, Habitat & Humanisme Rhône

Isabelle PREVOST, Habitat & Humanisme Rhône

Maxime CADEL, UrbanEra Bouygues Immobilier

9h45 - Interventions complémentaires

Etienne FABRIS, GIE La Ville Autrement

Isabelle CHENEVEZ, fondatrice d'inClusif et co-fondatrice d'Intermède

Simon GUIBERT, Caracol

10h15 - Tables de travail et de réflexion // Visites

12h - Fin



Frédérique ALACOQUE
Isabelle PREVOST

HABITAT & HUMANISME RHÔNE



Maxime CADEL

URBAN ERA



Etienne FABRIS

GIE LA VILLE AUTREMENT



Isabelle CHENEVEZ,
Fondatrice d'inClusif et co-fondatrice d'Intermède

INCLUSIF & INTERMEDE



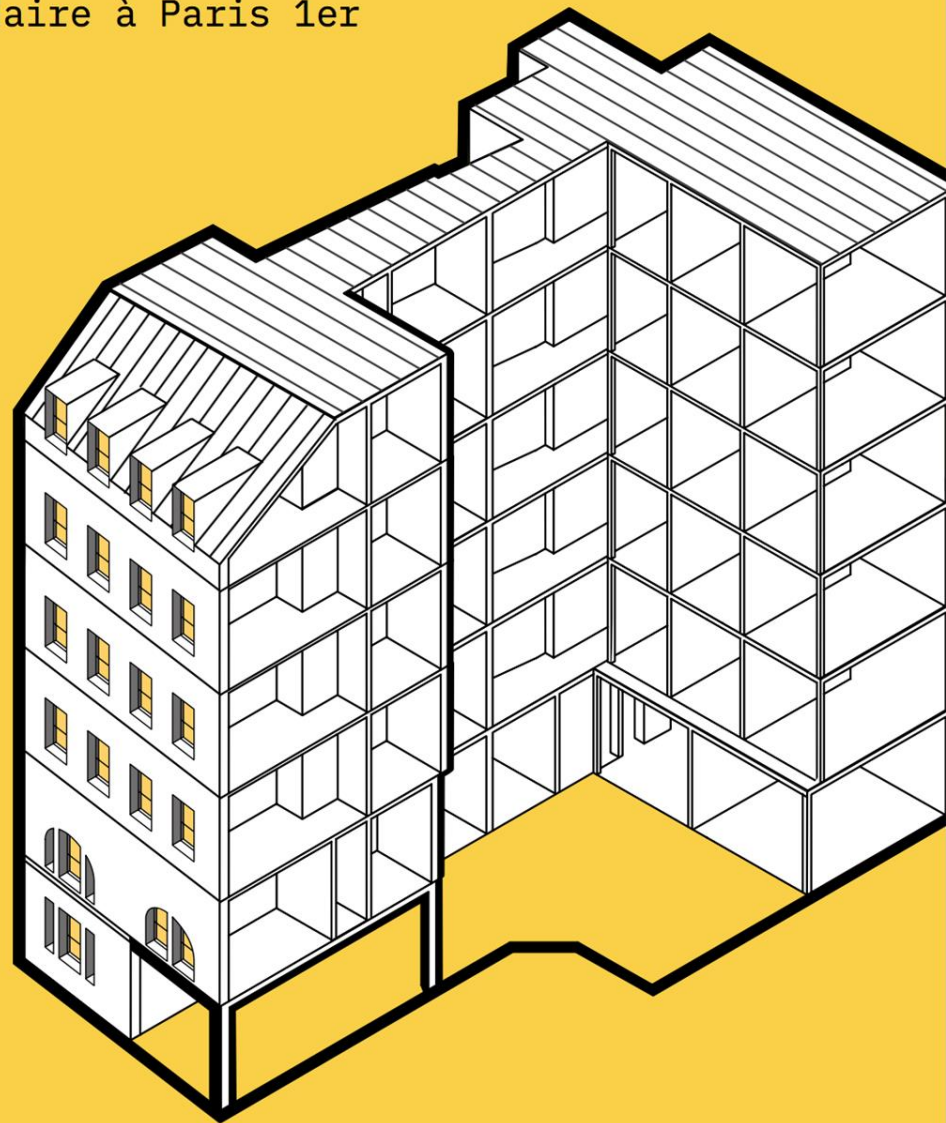
Simon GUIBERT

CARACOL



Le projet Jean-Jacques Rousseau,

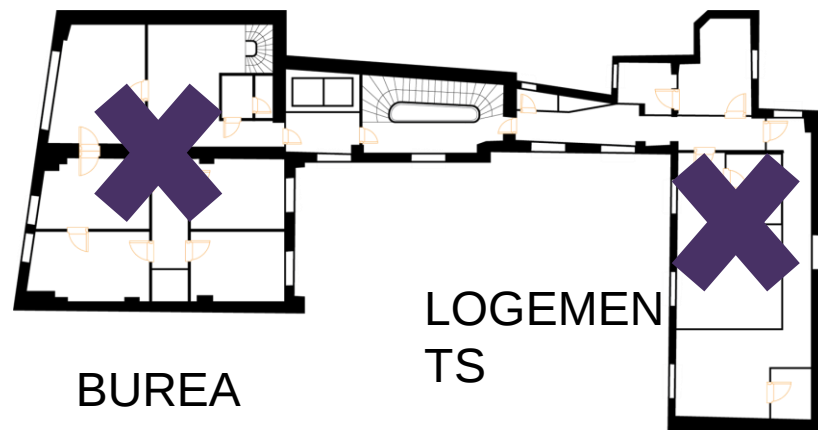
une colocation
solidaire à Paris 1er



Vivre, créer, partager

PLAN D'OCCUPATION

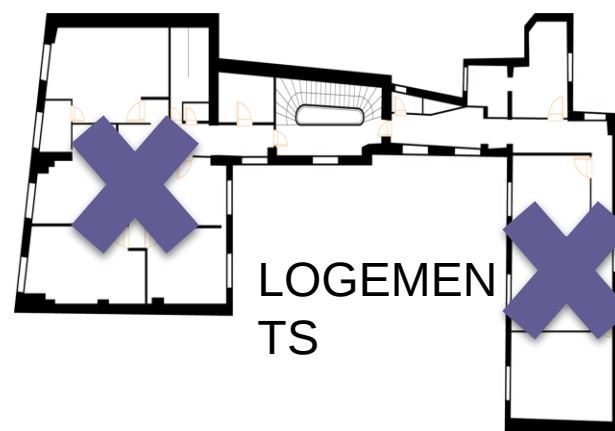
R+1



BUREAU
EHD

LOGEMENTS

SALLE
ACCOMPAGNEMENT
SOCIAL

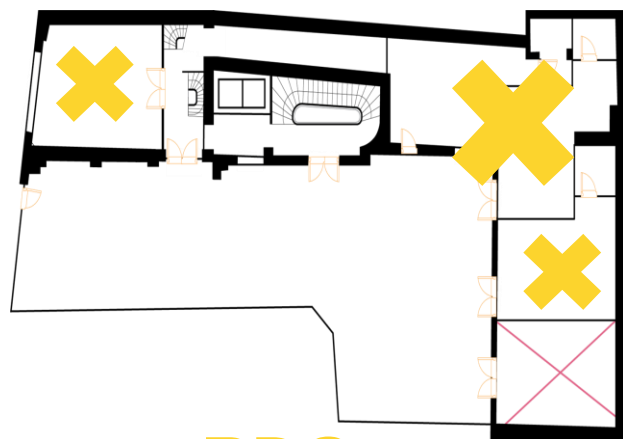


LOGEMENTS

R+2 > R+5

ESPACES DE
CONVIVIALITÉ

PERMANENCES DU
PROJET



RDC



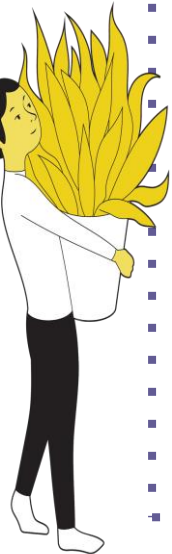


FOCUS : FIN DU PROJET

HABITANTS

6 MOIS AVANT LA SORTIE

- ▣ Mise en place d'ateliers "recherche de logements" avec les habitants @CARACOL
- ▣ Mise à disposition de la salle Solidarité
- ▣ Présentation de dispositifs de colocations / de logements partenaires @CARACOL

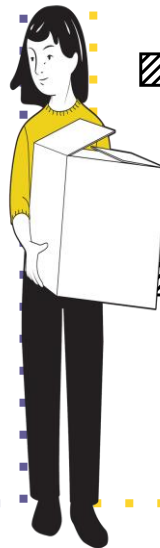


BÂTIMENT

- ▣ Des espaces remis en état grâce au projet
- ▣ Des aménagements réversibles et frugaux @UNITYCUBE
- ▣ Un bâtiment entretenu et sécurisé

2 MOIS AVANT LA SORTIE

- ▣ Mise en lien avec les réseaux de réemplois et ressourcerie @CARACOL @UNITYCUBE
- ▣ Plan de répartition des modules sur d'autres opérations @UNITYCUBE



Acceptation sociale et politique
Enjeux juridiques
Acteurs et financements
Relogement

TABLES DE TRAVAIL





- Comment répondre aux enjeux juridiques des projets d'habitat temporaire?
- Comment rendre le projet d'habitat temporaire acceptable socialement et politiquement ?
- Quels acteurs et financements mobilisables pour la gouvernance de ces projets ?
- Comment s'assurer du relogement des habitants suite au projet ?



MERCI



Avec le soutien de