



Réalisations d'habitat mobile & modulaire

Ville et aménagement durable / 27 octobre 2020



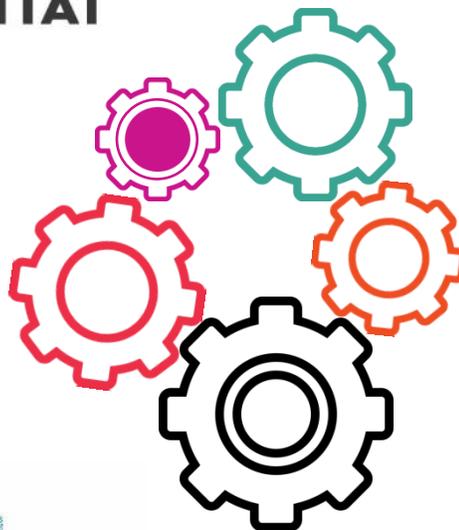
Le GIE la Ville Autrement

Un groupement de 5 opérateurs de l'habitat
pour une approche renouvelée d'une fabrique de la ville

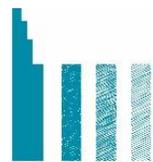
est
MÉTROPOLÉ
HABITAT

 RHONE SAONE
HABITAT

FONDATION
ARALIS
LOGEMENT ACCOMPAGNE



_aly
nea_
Des liens
pour aller plus loin

 **SVU**
Société Villeurbannaise d'Urbanisme



Le GIE et l'urbanisme temporaire

Dans un contexte immobilier tendu, optimisation nécessaire des réponses potentielles via l'utilisation de fonciers temporairement disponibles :

- gestion intercalaire sur l'utilisation de foncier bâti
- habitat mobile et modulaire sur du foncier non bâti

Positionnement du GIE

- ① Une approche centrée sur les personnes concernées avec des **réponses adaptées à leurs besoins**
- ② Des solutions qui répondent **aux normes d'habitat** d'un point de vue qualitatif et technique (RT 2012)
- ③ Des **projets territorialisés** pleinement inscrits dans leur environnement
- ④ Une approche **centrée sur des réponses d'habitat** en conjuguant la recherche d'un écosystème vertueux avec l'ESS, la culture et le développement de la capacité d'agir de chacun
- ⑤ Une volonté d'**éviter toute forme de stigmatisation**, à travers des projets conciliant anonymisation dans la ville et/ou recherche de qualité urbaine et architecturale
- ⑥ Concilier les **temporalités différentes** des sites en préfigurant des projets urbains plus inclusifs
- ⑦ **Pas de sortie sèches** à l'issue des périodes d'occupation temporaire sans solution alternative

Les réalisations

Un projet dans l'enceinte de la clinique Notre-Dame à proximité immédiate de la Villa d'Hestia (Villeurbanne) pour des sortants de Lits Halte Soins Santé (LHSS) dans le cadre de Rue-Habitat



Deux modules T1' de 20 m²

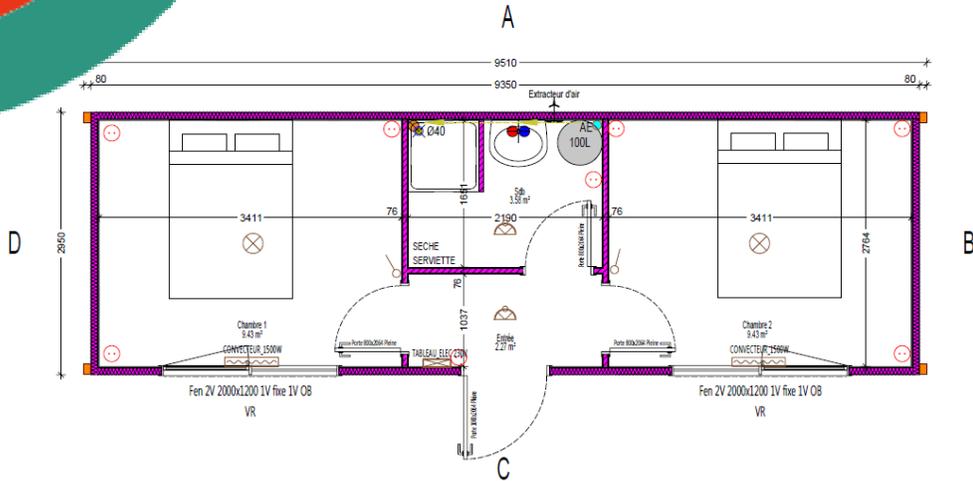


Conception-réalisation :
*Tectoniques Architectes / Capsa
Container*



Les réalisations

Un projet de module satellitaire d'une (petite) maison d'habitation pour un relogement qui bloquait une opération d'aménagement



1 module de 2 chambres
+ 1 salle d'eau de 25 m²

Conception-réalisation :
Archipolis / Actimodul



Les réalisations

Lieu de desserrement pour la démolition d'un Centre d'Hébergement d'Urgence (CHU) dans le cadre de l'aménagement de l'Autre-Soie à Villeurbanne

Modules destinés à accueillir 100 personnes pendant 3 ans dans 21 logements adaptés aux compositions familiales (2T2 / 16 T3 / 3 T4) avant de pouvoir accueillir 40 personnes isolées sur d'autres sites (40 T1 de 18 m²)



Conception-réalisation :
Roda / Arbonis

