

## RE2020 - S'ENGAGER POUR UNE CONSTRUCTION RESPONSABLE : NOS PROPOSITIONS

Après 3 ans d'application de la RE2020 et l'application de nouveaux seuils en 2025, la communauté RE2020 de Ville & Aménagement Durable partage **ses propositions pour rendre la RE2020 plus fluide et performant**, qui s'adressent à **tous les acteurs opérationnels de la filière**. Elle les invite ainsi à **réaffirmer collectivement leur engagement pour des bâtiments responsables** et vertueux, qui vont bel et bien jusqu'aux promesses de cette réglementation unique en Europe. Voire au-delà ?

Cible principale : • Maître d'ouvrage (MOA) / programmistes • Maître d'œuvre (MOE) • Entreprises / fabricants

### TENIR LES AMBITIONS

#### Militer pour le bas-carbone

- Attention à ne pas revenir en arrière sur les ambitions bas-carbone de la RE2020 nécessaires à l'atteinte des objectifs nationaux (SNBC)
- Corriger / améliorer la réglementation plutôt que la revoir à la baisse
- Sensibiliser ses partenaires ●●●

#### Clarifier les objectifs dès le programme

- Questionner les usages, les besoins ●
- S'entourer d'une AMO qualifiée si besoin, pour suivre ces sujets avec rigueur et engagement ●
- Attention aux facteurs déterminants pour la volumétrie, les contraintes de hauteur, l'usage de certains matériaux, etc.
- Mettre en cohérence l'ensemble des ambitions et exigences techniques, anticiper les incompatibilités ●
- Aligner objectifs et moyens (humains et financiers) ●
- Définir et chiffrer clairement les objectifs (mieux vaut peu mais bien que trop) avec obligation de résultats ●
- Intégrer toutes les composantes de la RE2020 : carbone, confort été, énergie ●

#### Penser la sobriété avant tout

*Le matériau le plus vertueux est celui qu'on ne consomme pas !*

- Réfléchir aux usages, réinterroger les besoins ●●
- Concevoir compact et passif ●
- Réinterroger la nécessité de doublages, finitions, parking souterrains, etc.
- Œuvrer pour la rénovation et le low-tech ●●●

#### Aller plus loin que la réglementation

- Viser dès que possible les futurs seuils ●●
- Couvrir les angles morts : espaces extérieurs, rénovation, balcons, végétalisation, mobilités, déchets, eau, biodiversité, etc. ●●
- Présenter des résultats « alternatifs » adaptant nos normes de confort contemporain aux enjeux climatiques ●●

## CONCEVOIR AUTREMENT

### Soutenir les écomatériaux et le réemploi

- Minimiser béton, verre, métaux et filières hyper-industrialisées ●●●
- Intégrer des matériaux bio/géosourcés et/ou de réemploi ●●●
- Anticiper leurs contraintes dès l'esquisse, s'entourer des bons experts ●●●

### Anticiper un climat de plus en plus chaud

- Intégrer les scénarios climats les moins favorables à la conception et aux études (RT, STD, etc.) ●●
- Viser le niveau bas de l'indicateur Degré heure (DH) ●
- Limiter le pourcentage de vitrage ●
- Conception passive : priorité aux protections solaires et à la ventilation naturelle, végétalisation, etc. ●

### Réduire l'impact des lots techniques

*Plus du tiers de l'impact carbone des bâtiments neufs d'aujourd'hui !*

- Optimiser leur conception ●●
- Éviter le recours systématique à la climatisation ●●
- Détailler systématiquement leur Analyse de Cycle de vie (ACV) (lots forfaitaires) ●
- Fournir des données environnementales (PEP) ●

*En savoir plus : Ville & Aménagement Durable est un réseau de professionnels du bâtiment et de l'aménagement durable en Auvergne-Rhône-Alpes. Il regroupe plus de 460 structures adhérentes. Tous les métiers sont représentés, pour ensemble, s'informer, se former, débattre et coconstruire de nouveaux standards. Regroupant 150 professionnels (maîtres d'ouvrage, maîtres d'œuvre, entreprises, etc.), sa communauté RE2020 a pour objectif d'analyser la RE2020 et d'identifier des méthodes adaptées pour répondre aux enjeux actuels et aux questions opérationnelles.*

[† Consultez la publication complète « RE2020 : Nos propositions pour une construction responsable »](#)

## AMELIORER NOS PRATIQUES

### Renforcer la place des ACV dans la conception

- Chiffrer convenablement les études correspondantes ●●
- Prévoir une approche ACV dès l'esquisse ●●
- Améliorer le dialogue entre ACVistes et la MOE ●●

### Harmoniser nos méthodes et analyses

- Respecter les bonnes pratiques de modélisation ACV ●●
- Militer pour une complétude des études ●●
- Réaliser un calcul final à partir des DPGF ●

### Prévenir toutes les contraintes

- Attention à l'acoustique, au coût travaux et surtout à la sécurité incendie ●
- Anticiper les échanges avec le bureau de contrôle ●

## AGIR COLLECTIVEMENT

### Mettre le collectif au centre des pratiques

- Se former à la RE2020 et capitaliser les retours d'expériences ●●●
- S'entourer de partenaires qualifiés ●
- Travailler avec des acteurs locaux, consolider les petites filières ●●●
- Intégrer les futurs usagers le plus tôt possible dans l'élaboration du projet (sensibilisation, optimisation des usages versus impact environnemental) ●