



## Micro-ferme urbaine Fondation OVE – Pistyles Vaulx en Velin - Villeurbanne

Clermont Ferrand , le 21 juin 2022



**Intervenants :**  
**Marc PASCAL**



## UN PROJET SUR LE GRAND LYON

- Parcelle sur Vaulx en Velin, Propriété Fondation OVE
- Parcelle inutilisée sur le périmètre d'un IME
- Ateliers Pistyles sur Villeurbanne (distants de 3 km en vélo)





**Convention de partenariat pédagogique en 2021** (découverte du jardinage pour les jeunes autistes de l'IME) entre OVE & Pistyles

**L'IME souhaite remettre en état une ancienne serre chaude existante sur l'IME ...**

**Idée de valoriser la parcelle inutilisée pour produire des légumes à consommer localement**

- 100 repas par jour
- forte volonté de qualifier la restauration collective

PISTYLES de son côté, recherche des parcelles pour créer une exploitation d'agriculture urbaine en « archipel » à moins de 5 km de ses ateliers.



Réflexions communes de janvier à mars 2022 pour étudier la faisabilité de la mise en culture.

## EQUIPE PROJET:

- Direction de l'IME ( 2 personnes) + 1 éducateur technique
- Direction de Pistyles (1 personne) + 2 Maraichers-Animateurs



**Prairie arborée non utilisée par les résidents**  
(ou exceptionnellement)

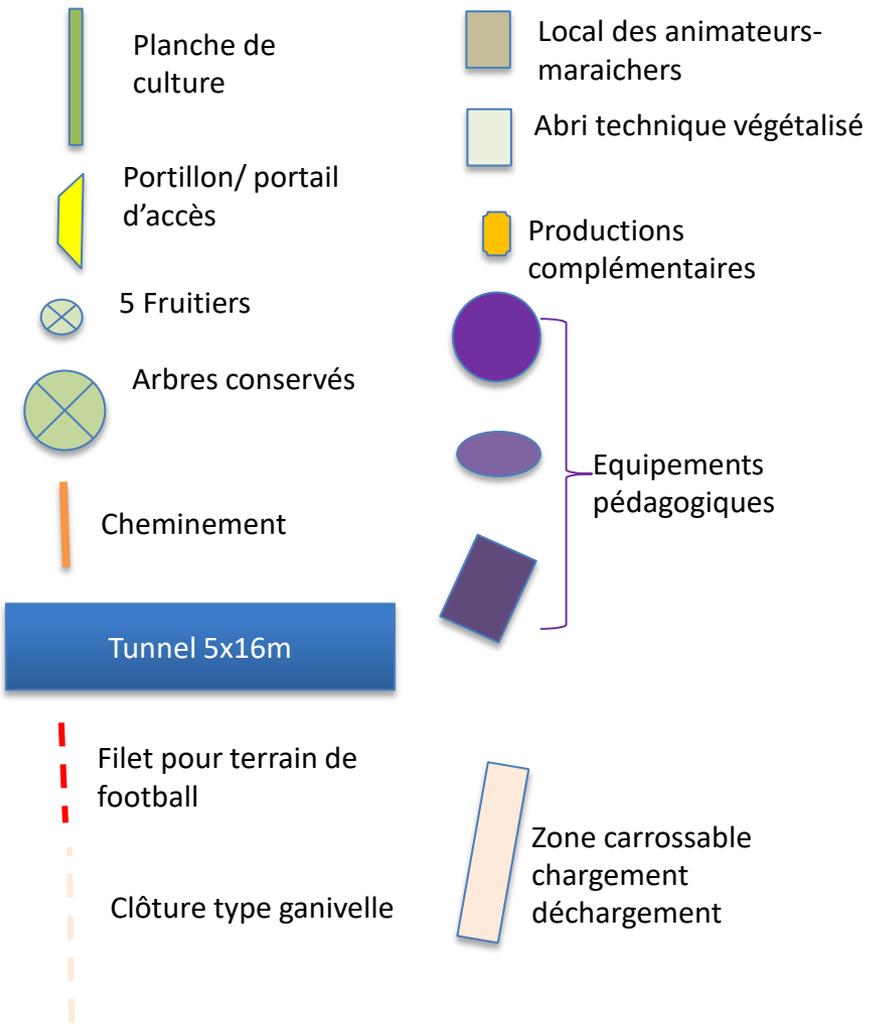
**Le projet ne vise pas à soustraire l'espace aux résidents**  
mais à lui donner une autre fonction.

**Intérêt de l'IME pour l'agriculture urbaine tient à plusieurs facteurs:**

- Rénovation de la serre chaude
- Atelier pré-professionnel en jardinage
- Souhait de qualifier la restauration collective
- Meilleure gestion de l'espace

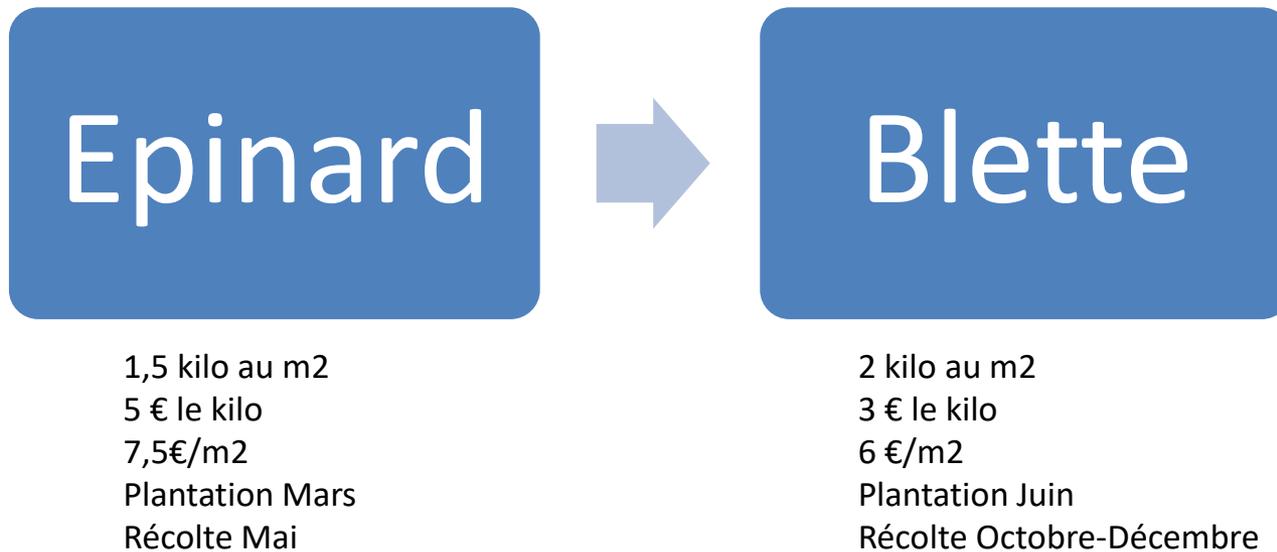


# Organisation de l'espace





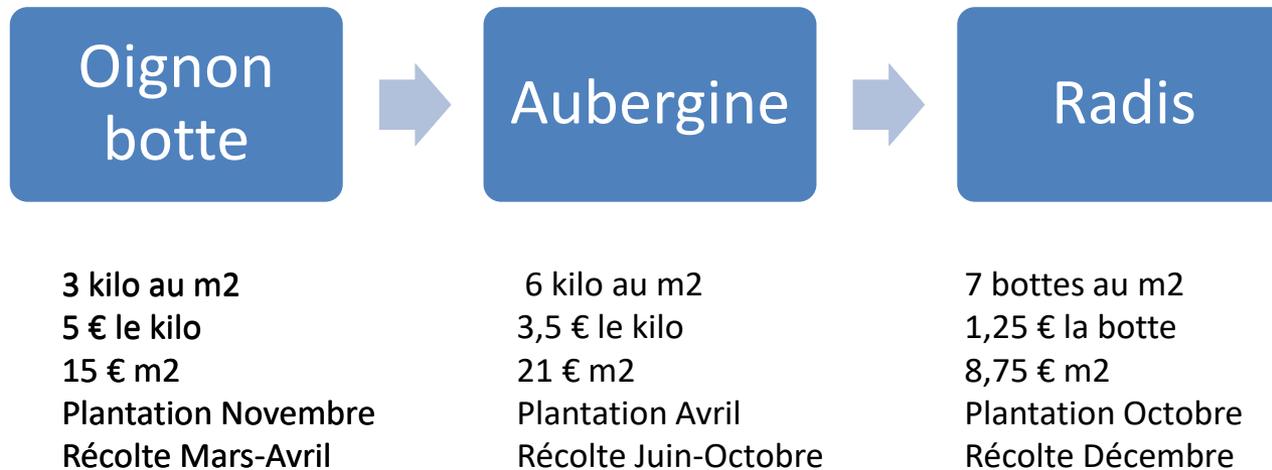
## Principe du « BIO INTENSIF »



**Total 13,5€/m<sup>2</sup> avec cet exemple**



## Principe du « BIO INTENSIF »



**Total 44, 75 €/m<sup>2</sup> avec cet exemple**



## APPROCHE SOCIO-ECONOMIQUE du projet OVE-PISTYLES

- **Manger bio et mobiliser sur la transition alimentaire.**
  - **Surface cultivée nette: 1200 m<sup>2</sup> (+ grimpantes et fruitiers)**
  - **1 ETP production maraichère (2 salariés x 0,5 ETP).**
  - **Sécurisation sociale et sécurisation professionnelle**
  - **Profil: maraicher-animateur**
  - **Co-investissement: Pistyles 23 000 € / IME 34 000 €**
- 
- **Vente des légumes à la restauration collective de OVE + vente de légumes à haute valeur ajoutée aux restaurateurs via un distributeur spécialisé**
  - **+ prestations d'animation**





## Compte de résultat Année de croisière

Charges		Produits	
salaires	30 000 €	Légumes	24 000 €
Amortissement Pistyles	3 400 €	Animation (60 x 250€)	15 000 €
Charges fonctionnement	3 000 €		
Résultat	2 600 €		

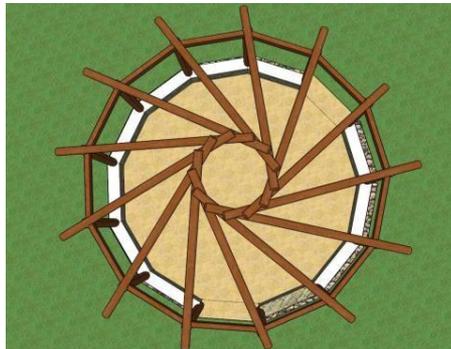


## Modification du site en vue de sa réhabilitation et d'un usage agricole

- Abattage , broyage de 5 arbres, 4 Thuyas, 10 souches
- Evacuation des remblais de construction
- Réaménagement des chemins
- Une vérification auprès des services de la mairie permettra de valider la nécessité de remplacer les arbres coupés.
- Ouverture de 2 accès.



## Les équipements Accueil et Pédagogie





## Organisation du parcellaire

- Surface : 1000 m<sup>2</sup> cultivés en planches dont 260 m<sup>2</sup> sous 4 tunnels

Planches 10 mètres de long par 80 cm de large /  
passe pied de 30 cm entre chaque planche

- 5 arbres fruitiers + 25 m<sup>2</sup> de fruitiers grimpants  
( kiwi, raisin de table)

## Stratégie de commercialisation

- Produire précocement (Pré-primeur).. Et tardivement.  
Grâce à chaleur urbaine (et limitation de la production  
sur l'été plus chaud)
- Vente des produits à la Cuisine Centrale de OVE  
(17 centres d'accueil OVE sur Lyon).
- Commercialisation de produits à haute valeur ajoutée  
par un distributeur spécialisé (restaurants et épiceries)





## Dimensions environnementales du projet

- **Production Bio**
- **Respect et augmentation de la biodiversité** (maintien de la plus grosse partie arborée, diversité culturelle, absence pesticides, multiplication des espèces végétales et animales...)
- **Optimisation récupération de l'eau de pluie**
- **Circulation en vélo entre Villeurbanne et Vaulx en Velin**
- **Education à l'environnement, à l'alimentation, à la santé (lycée collège adjacent)**





## Principaux apprentissages de l'expérience de la ferme urbaine d'OVE

### SUR LA QUALITE DES PARTENARIATS

- Nécessité d'un portage fort et cohérent (mise à dispo du foncier/ stratégie alimentaire de l'institution/ Partenariat pédagogique / Engagement des maraichers...)
- Les investissements ne sont pas forcément très coûteux (... mais ne peuvent pas être pris par l'opérateur maraicher à 100% )
- Nécessité d'être progressif dans l'aménagement.... Mais il existe des seuils incompressibles.



## Principaux apprentissages de l'expérience de la ferme urbaine d'OVE

### SUR LE PLAN AGRONOMIQUE

- Impact des saisons sur la gestion de projet
- Problème N°1 = accès à l'eau
- Sols hypercompactés (et pauvres en matière organique)
- Présence des arbres et de l'agriculture à arbitrer
- Avantage des serres qui peuvent être multipliées (introduites progressivement) (= amélioration du modèle économique)



## Principaux apprentissages de l'expérience de la ferme urbaine d'OVE

### SUR LE « MODELE » SOCIO-ECONOMIQUE

- Nécessité d'intégrer Animation-sensibilisation dans le modèle économique (et de faire payer ce travail)
- Modèle fragile, peut être remis en cause par le moindre « grain de sable dans l'engrenage » ...d'où la nécessité du fort portage et de la qualité du partenariat et/ou rôle d'un « coup de pouce » public
- Ne pas se tromper d'objectif: l'agriculture urbaine ne nourrira pas la ville. Elle joue plus un rôle d'acculturation vital et urgent.



# revue DE PROJETS

AMÉNAGEMENT DURABLE AUVERGNE-RHÔNE-ALPES

*Une action portée par*



**Auvergne  
Rhône-Alpes**  
Énergie Environnement



**CAPI**  
Communauté  
d'Agglomération  
Porte de l'Isère

*Avec le soutien de*



**La Région**  
Auvergne-Rhône-Alpes



Ce programme d'action  
est cofinancé par  
l'Union européenne