

Les approches « urbanisme favorable à la santé » : l'exemple de Rive-de-Gier

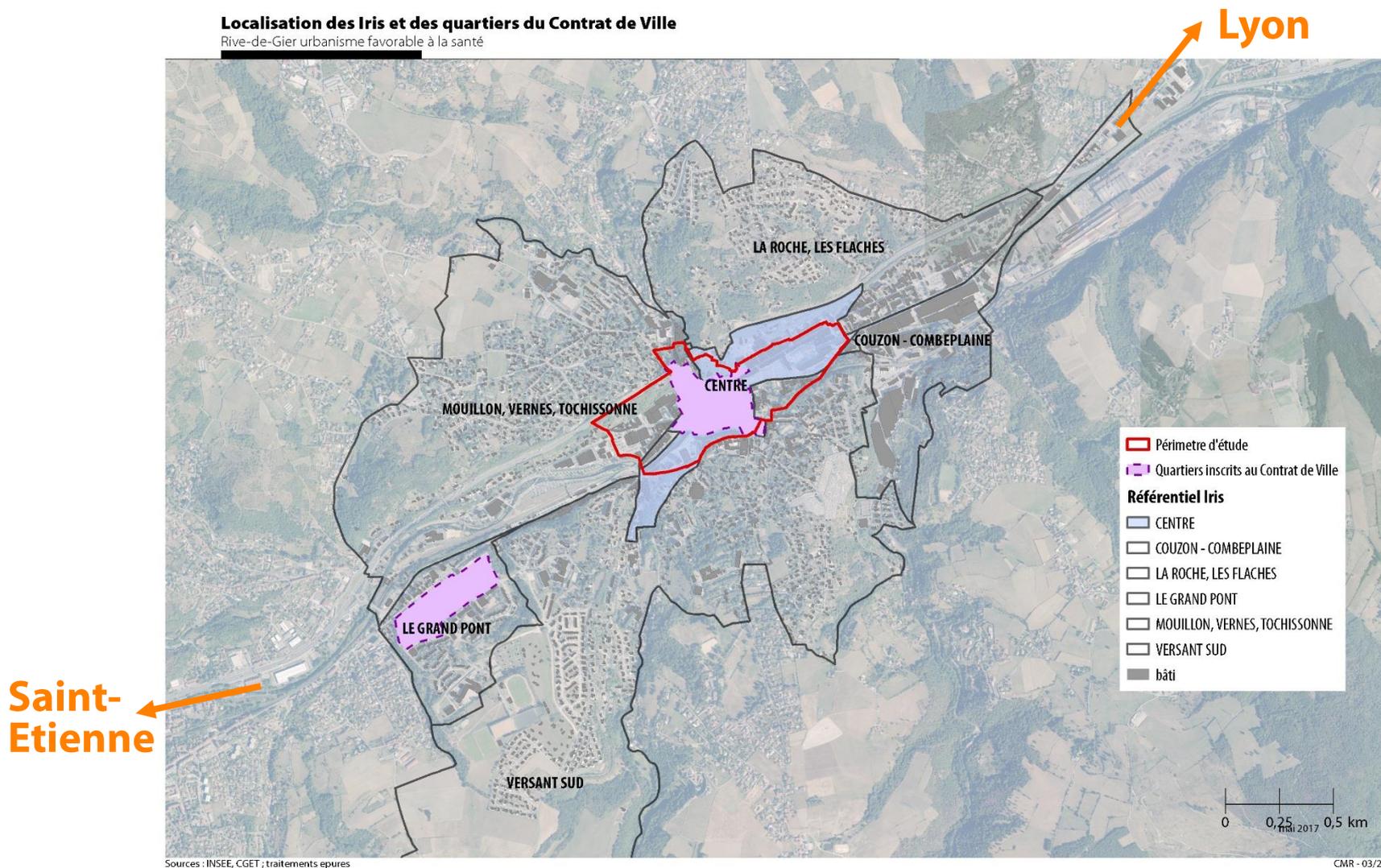
Les approches urbanisme favorable à la santé

Introduction

Périmètre d'étude

Localisation des Iris et des quartiers du Contrat de Ville

Rive-de-Gier urbanisme favorable à la santé



Sources : INSEE, CGET ; traitements epures

CMR - 03/241



Contexte institutionnel, mission de l'agence d'urbanisme

- **Les prémisses** : des échanges locaux entre la délégation Loire de l'ARS et epures pour inviter les collectivités locales à mieux prendre en compte la santé dans les projets d'aménagements et la planification
- Une première expérimentation de démarche Urbanisme Favorable à la Santé menée en 2016-2017 à **Terrenoire** (Saint-Etienne)
- **La proposition, de la part de l'ARS et de la DDT**, de renouveler l'expérience à Rive-de-Gier.
- **Pourquoi le centre-ville de Rive-de-Gier ?**
 - une population très exposée (air, bruit, inondations, précarité, habitat...)
 - une perspective ambitieuse à long terme : la découverte du Gier
 - un cadre national proposé par l'ANRU : quartier retenu comme PRIR
 - un projet qui reste à inventer.
- **Une adhésion immédiate** des services techniques et les élus de Rive-de-Gier :
- Une mission assurée par **epures** dans une logique de **complémentarité** avec le bureau d'étude chargé d'élaborer le projet urbain.

Structure du diagnostic

Les déterminants de santé pris en compte :

- L'habitat dégradé
- Les déplacements : couverture en Transports Collectifs et possibilités de modes actifs (marche à pied essentiellement)
- Les nuisances environnementales : air extérieur, bruit urbain et îlots de chaleur urbain

Croisement des déterminants de santé

- Déclinaison à la **parcelle** de chaque déterminant de santé retenu et carte de synthèse

Cartes d'enjeux

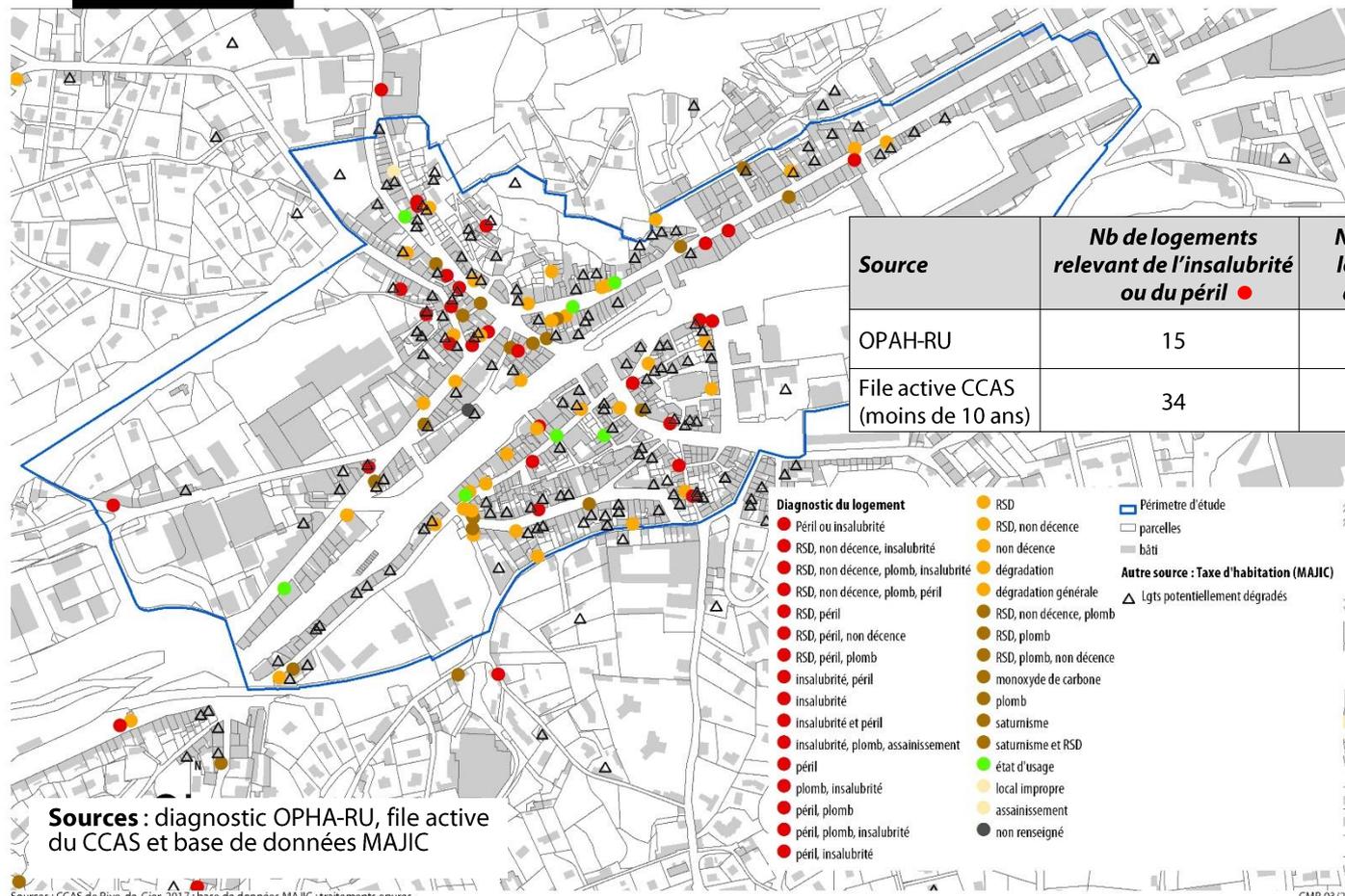
- Cartes d'enjeux par **sous-secteurs**.

Analyse par déterminant de santé

Des situations multiples d'habitat dégradé

Habitat dégradé : file active du CCAS (dossiers de moins de 10 ans) et diagnostic OPAH-RU

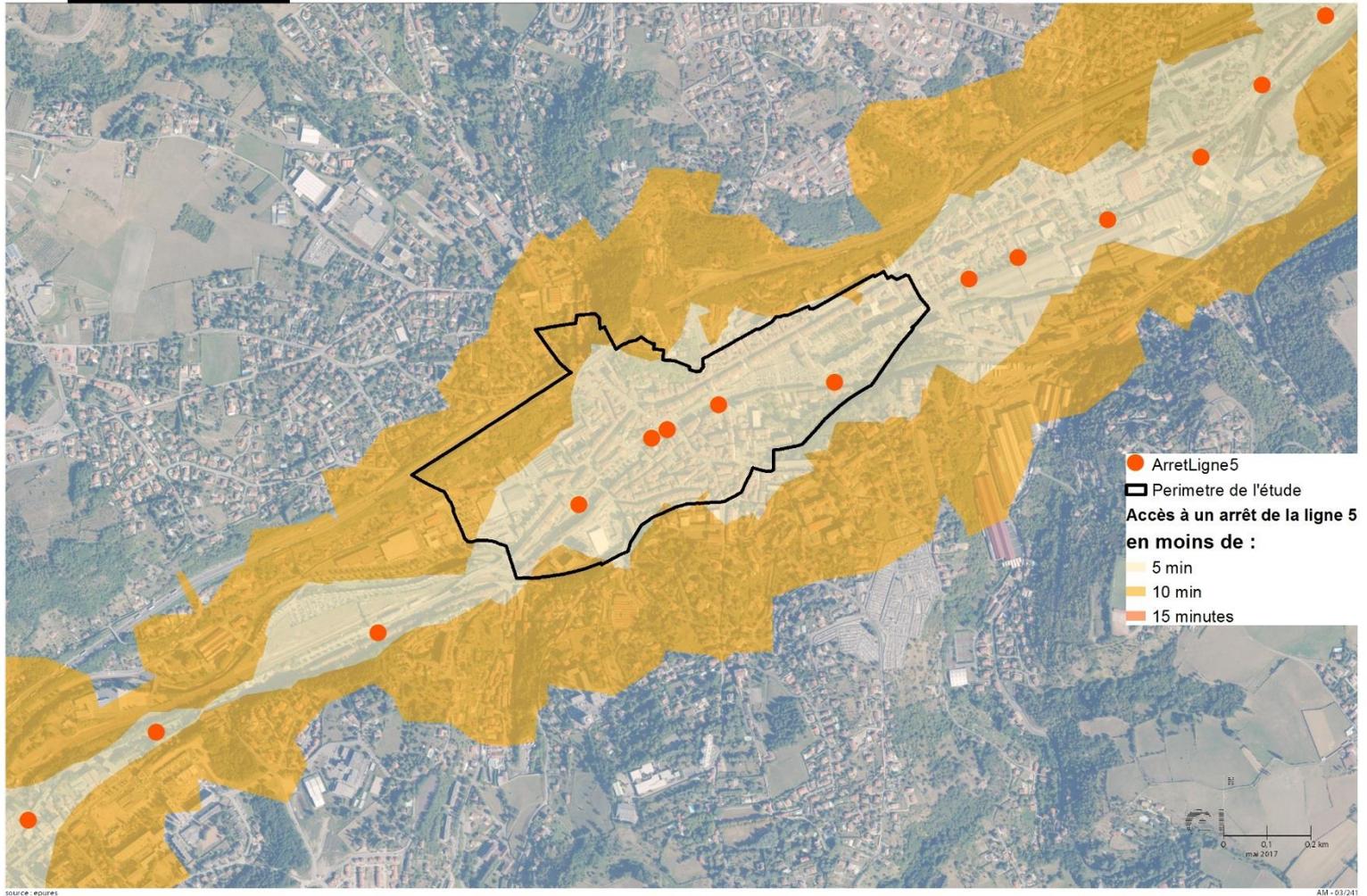
Rive-de-Gier Urbanisme favorable à la santé



80% du quartier à moins de 5 minutes d'un arrêt TC

Etude Rive de Gier Urbanisme et Santé

Densité du nombre de logements insalubres



source : epures

AM - 03/2017

Des cheminements piétons de qualité variable

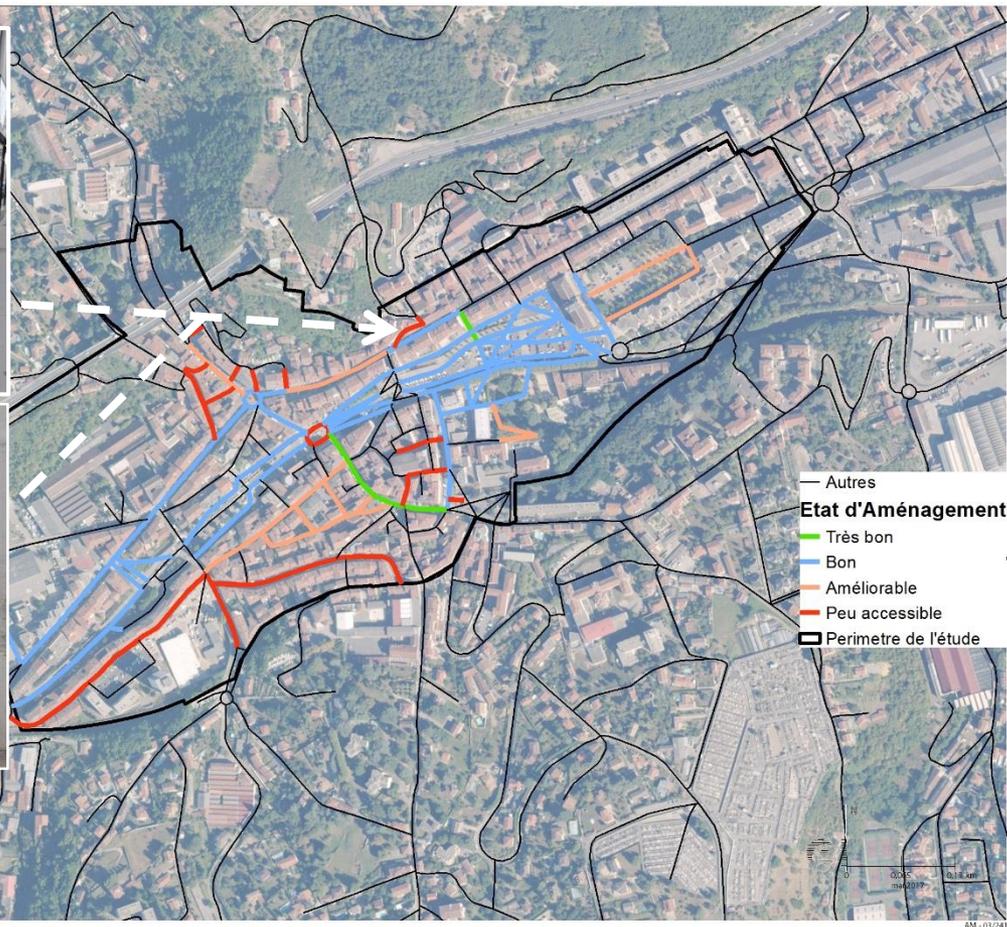
Etude Rive de Gier Urbanisme et Santé
Etat des cheminements piétons



Intersection entre rue Jean Jaurès
et rue Hélène Boucher



Rue Hélène Boucher



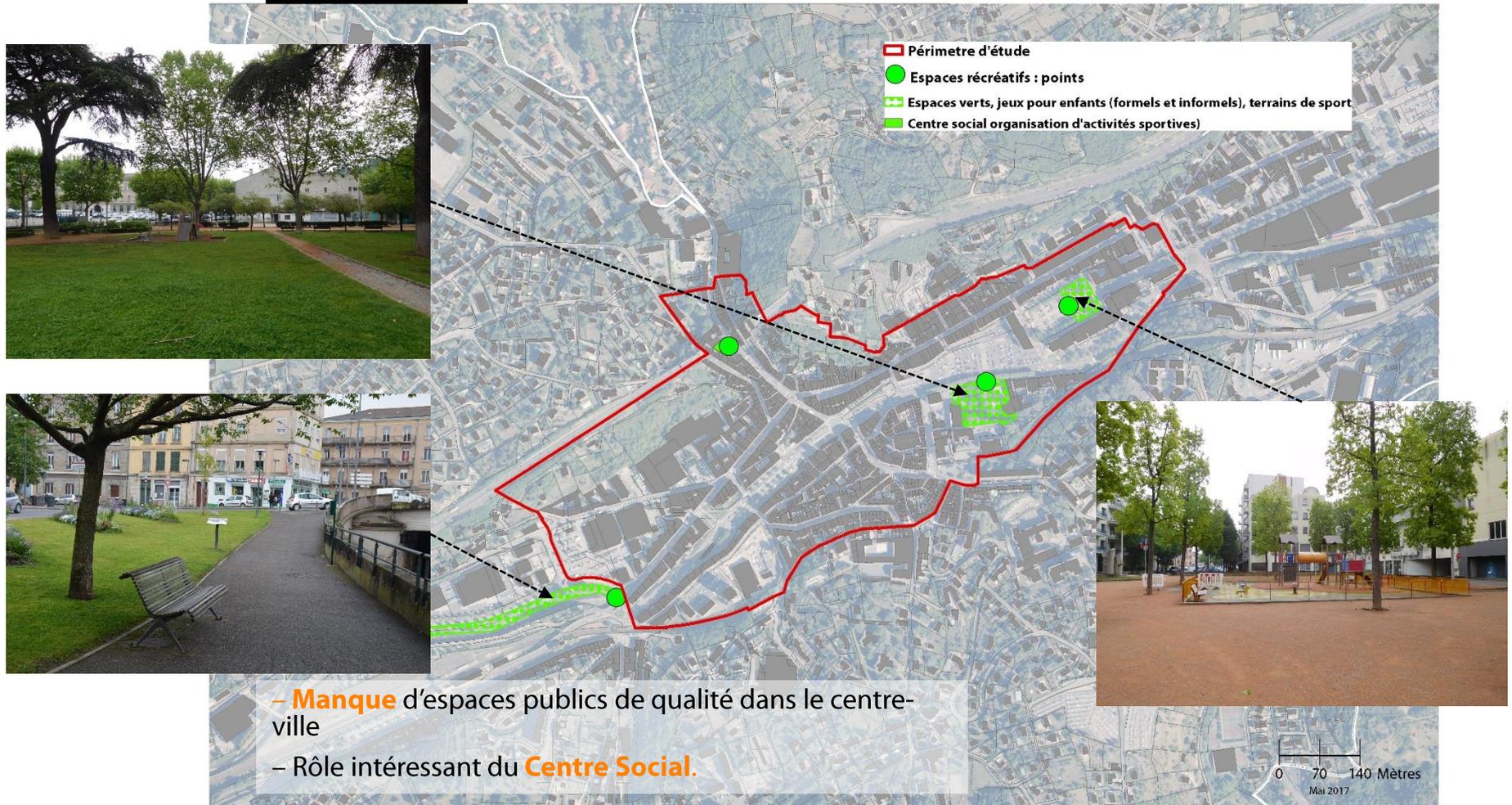
source : eparis

AM - 03/241

Des espaces récréatifs peu nombreux

Localisation des espaces récréatifs du centre ville

Commune de Rive-de-Gier



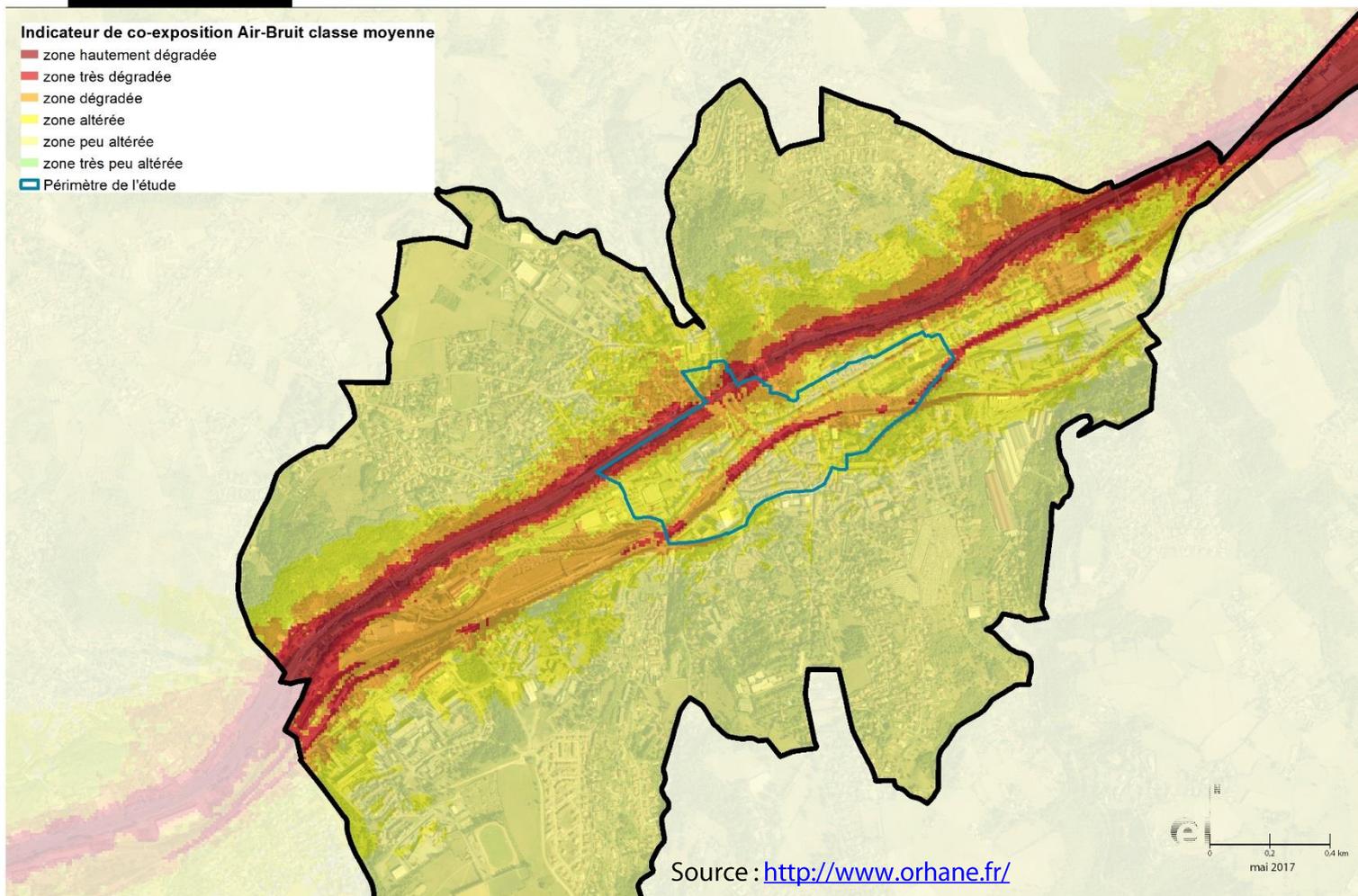
Sources : epures

AS - 03/241



Un quartier fortement soumis à la co-exposition Air-Bruit

Etude Rive-de-Gier urbanisme favorable à la santé
la co-exposition air-bruit



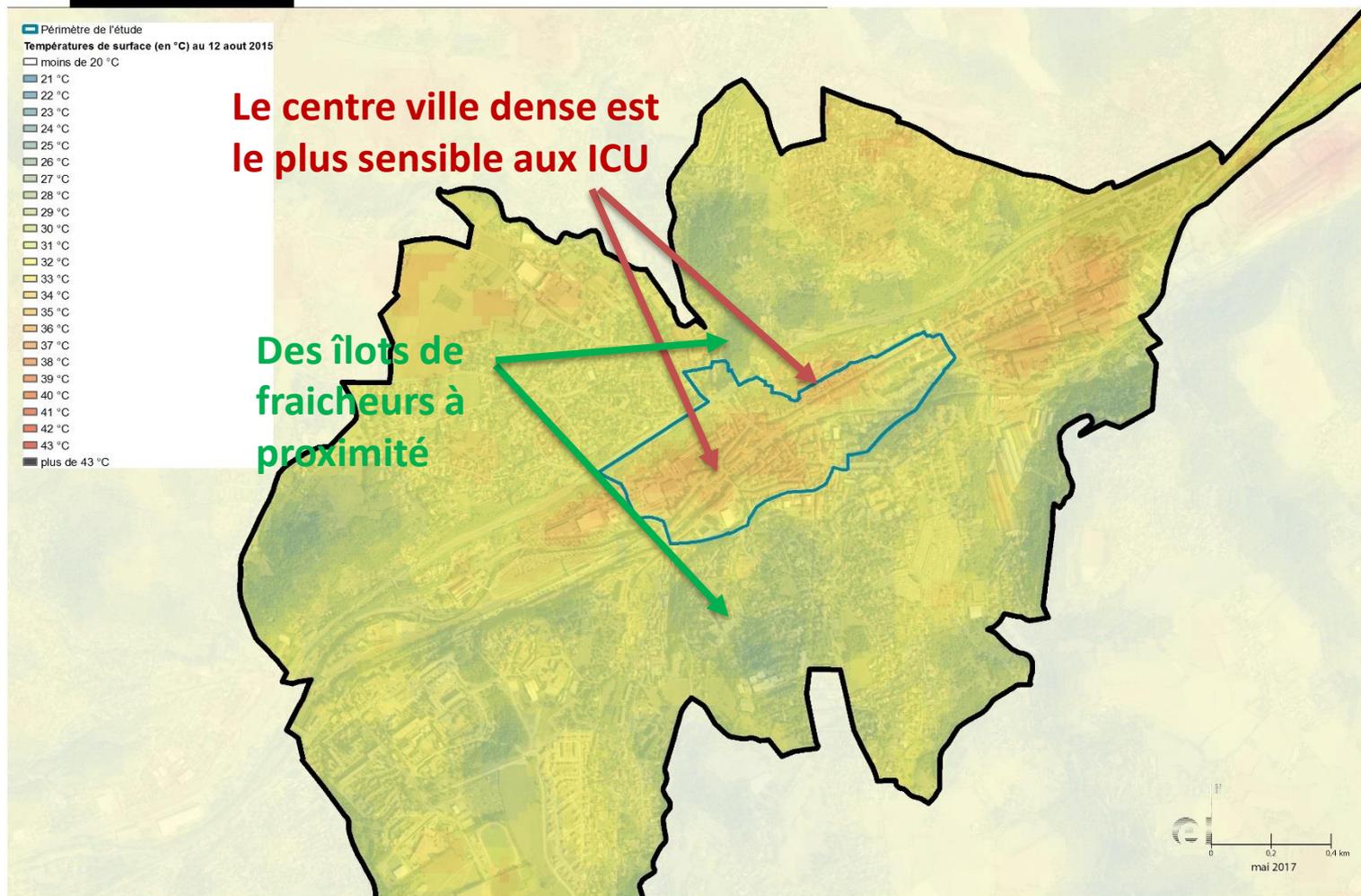
Sources : epures, ORHANE, BD Ortho IGN

GP - 03/241

Des îlots de chaleur urbains dans le centre du quartier

Etude Rive-de-Gier urbanisme favorable à la santé

Les températures de surface observées en période de fortes chaleurs (approximation du phénomène d'îlot de chaleur urbain)

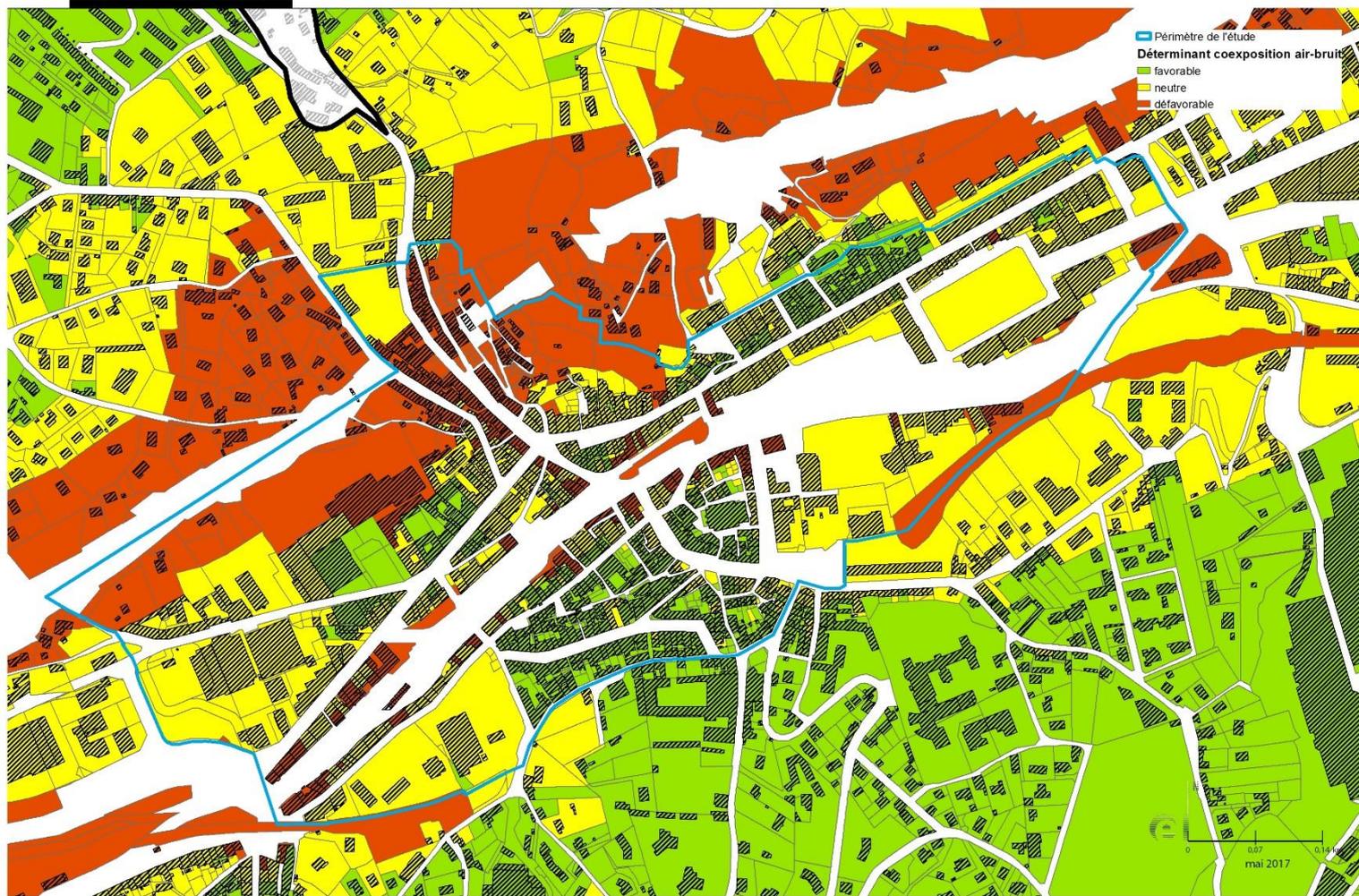


Travail de synthèse à l'échelle parcellaire

Co-exposition air-bruit : vision à l'échelle parcellaire

Etude Rive-de-Gier urbanisme favorable à la santé

Déterminant de co-exposition à une mauvaise qualité de l'air (NO2 et PM10) et à de fortes nuisances acoustiques



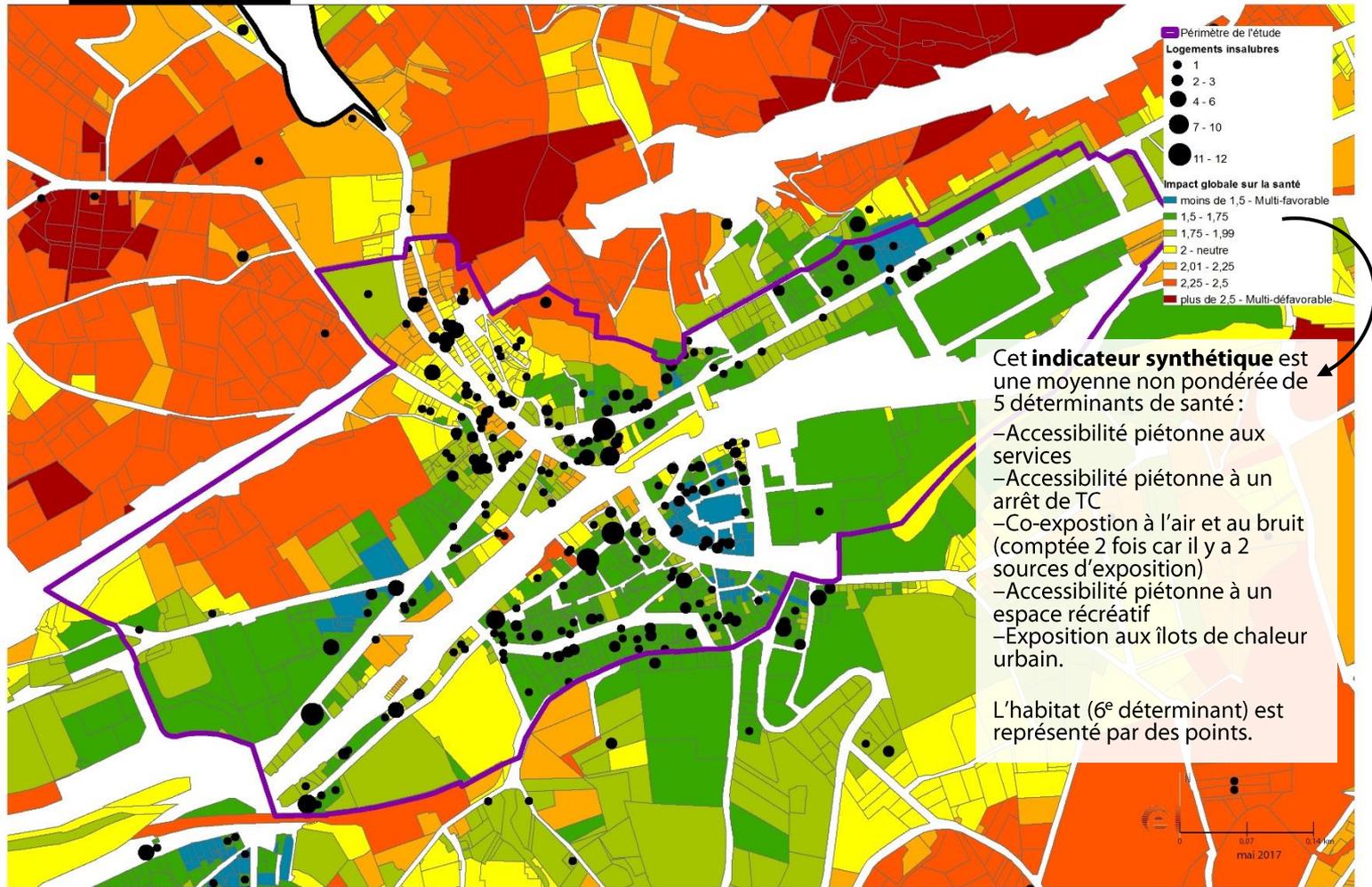
Sources : epures, ORHANE

GP - 03/241

Vision synthétique des 6 déterminants de santé

Etude Rive-de-Gier urbanisme favorable à la santé

Impact global sur la santé (moyenne non pondérée de 6 déterminants de santé) et les logements potentiellement insalubres



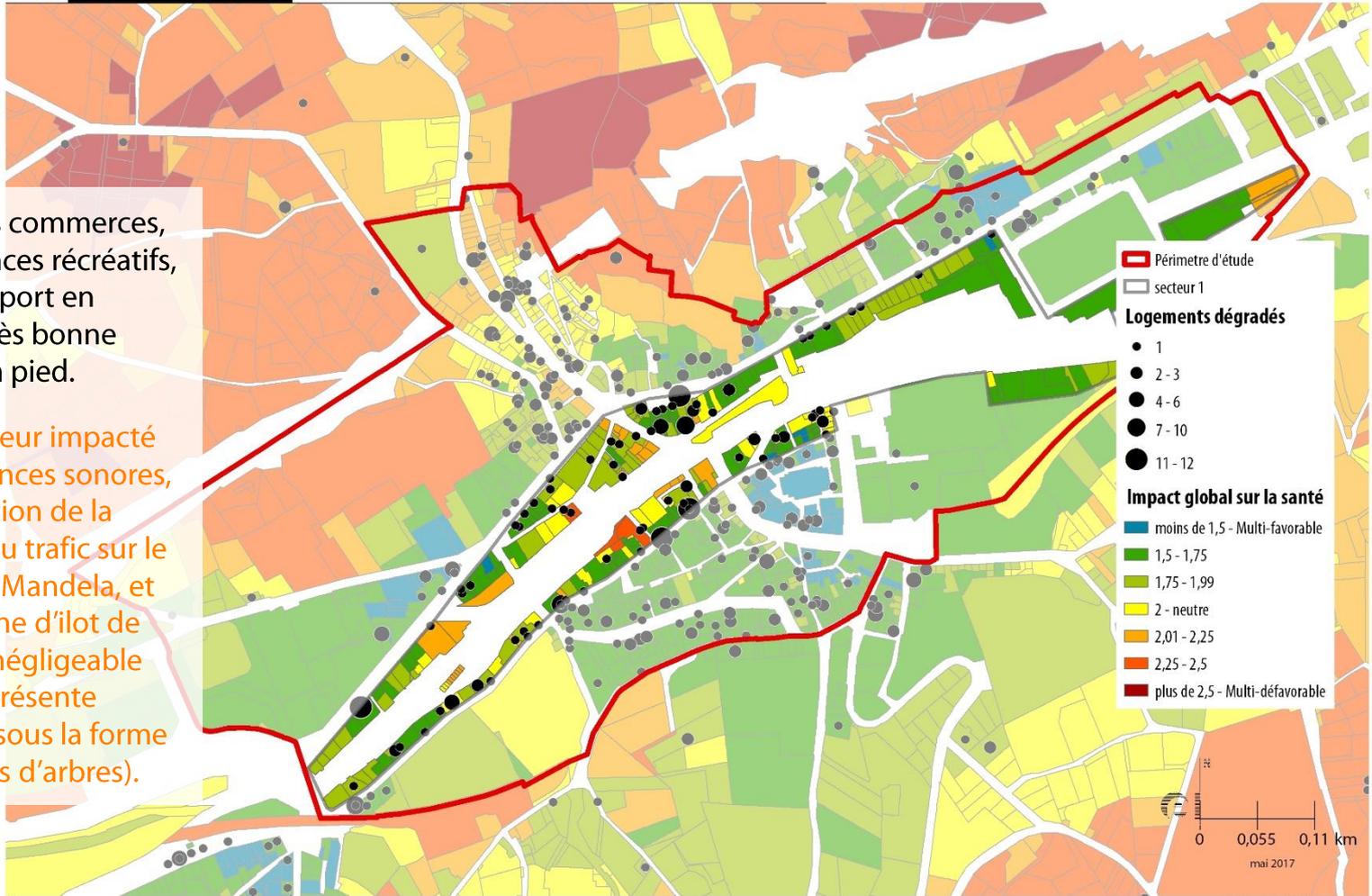
Sources : epures, MAJIC, CCAS Rive de Gier, Diag OPAH-RU 2017

Approche par secteur

Exemple : secteur Nelson Mandela

Synthèse des enjeux territorialisés

Rive-de-Gier - urbanisme favorable à la santé



Sources : epures

CMR et AS - 03/241

✚ Proximité des commerces, services, espaces récréatifs, arrêt de transport en commun = très bonne accessibilité à pied.

— **MAIS** un secteur impacté par des nuisances sonores, une dégradation de la qualité, liés au trafic sur le cours Nelson Mandela, et un phénomène d'îlot de chaleur non négligeable (végétation présente uniquement sous la forme d'alignements d'arbres).

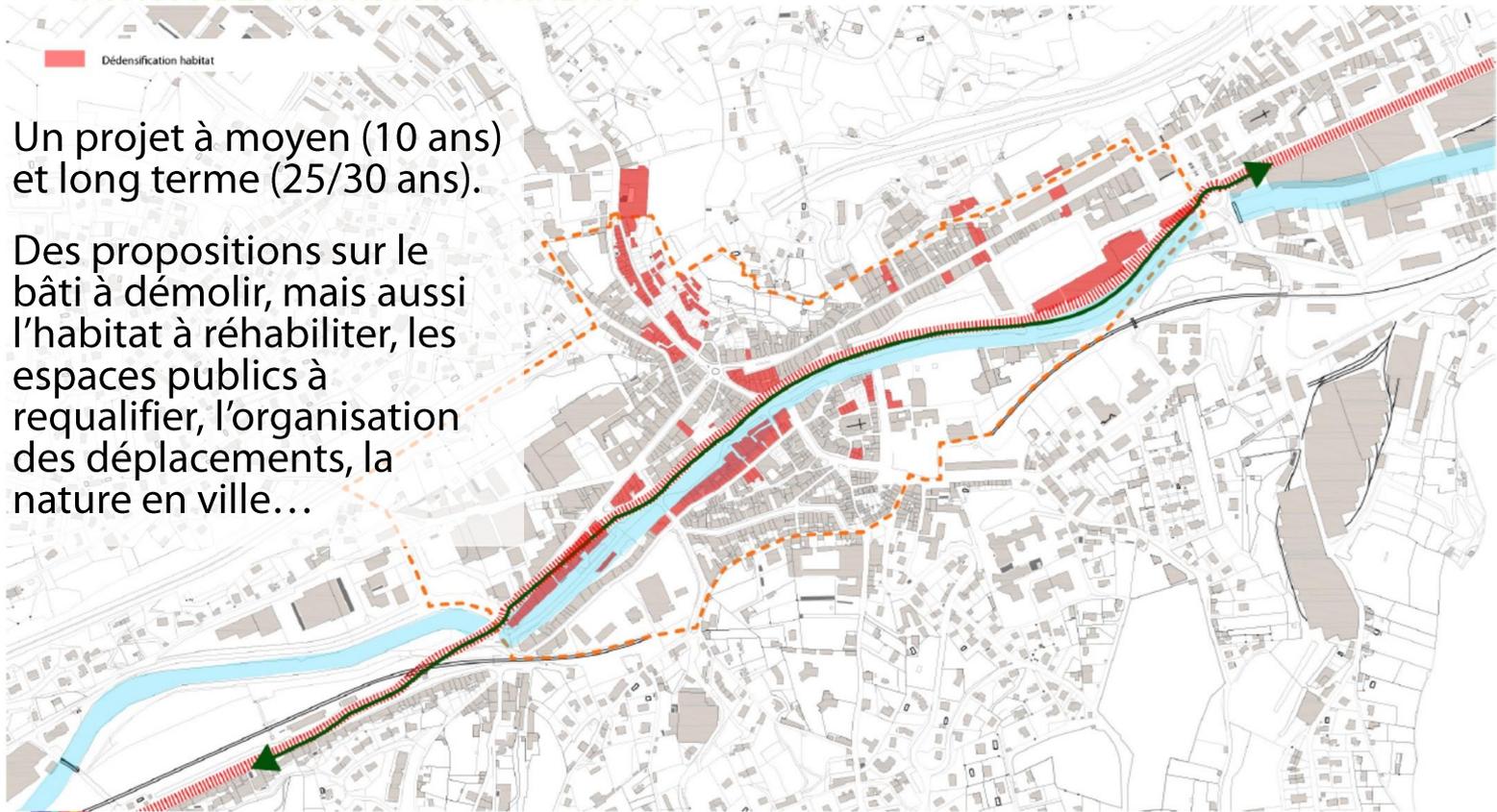
Lecture critique des scénarii d'aménagement urbain et recommandations

Un projet de renouvellement urbain à articuler avec la possible découverte du Gier

04 SYNTHÈSE DU DIAGNOSTIC

CARTE DES 1ÈRES ORIENTATIONS URBAINES

IMPACTS DÉCONSTRUCTION HABITAT



Un projet à moyen (10 ans) et long terme (25/30 ans).

Des propositions sur le bâti à démolir, mais aussi l'habitat à réhabiliter, les espaces publics à requalifier, l'organisation des déplacements, la nature en ville...

Une analyse des impacts du projet sur la santé

1- Le projet à court terme (10 ans)

Déterminants de santé	Impacts attendus		
	Positifs	Neutres / non connus	Négatifs
Habitat	Démolition de logements dégradés et situés dans une zone défavorable pour la santé (quartier du But)		Des compléments mais qui seront pris en charge par l'OPAH-RU à travers la réhabilitation et le curetage d'immeubles : secteur Notre Dame, secteur rue du Professeur Roux, secteur Anatole France
Accès aux TC		Pas d'impact mais la situation est aujourd'hui satisfaisante	
Modes actifs	Piste cyclable prévue le long de la RD 88 Création de traversantes qui faciliteront la circulation à pied en ville (nouvelles connexions) et le confort du piéton (requalification des ruelles) Un mail ambitieux d'espaces publics propices à la déambulation, incluant la		Le sud-ouest de la rue P. Richarme, la rue F. de Pressené et la rue A. France n'apparaissent pas à ce stade dans le mail des espaces publics à requalifier alors que les conditions de marche y sont mauvaises ; de plus la rue <u>Richarme</u> assure le

Et aussi :

- accès aux services
- exposition au Bruit
- exposition à la pollution atmosphérique
- exposition aux îlots de chaleur urbain.

2- Le projet à long terme (20 à 25 ans)

Déterminants de santé	Impacts attendus		
	Positifs	Neutres / non connus	Négatifs
Exposition aux îlots de chaleur urbains	Découverte du Gier avec voie verte et diffusion de la nature en ville :		Une possible « gentrification » du centre-ville : rester vigilant sur la hausse éventuelle du prix des logements, maintenir du logement social public permettant aux personnes plus précaires de se maintenir dans ce nouveau cadre de vie
Sécurité des populations	- Réduction de l'exposition aux ICU (on observe, à d'autres endroits aujourd'hui découverts, moins 2°C à côté du Gier)		Des possibles ruptures écologiques, d'un type de berge à l'autre ? (Cet impact écologique plus que sanitaire)
Modes actifs	- Très forte réduction du risque inondation		
Habitat et mixité sociale	- Création d'un véritable espace pour la marche et les modes actifs en général (activité physique, bien être) - Renforcement de l'attractivité du centre-ville ayant pour conséquence : un renouvellement possible de l'habitat (investissements privés), permettant de résorber l'habitat dégradé et une		

¹ « Les bénéfices et les risques de la pratique du vélo - Évaluation en Ile-de-France », ORS Ile-de-France, septembre 2012.

Précisions sur les impacts sur la santé et recommandations issues de la bibliographie : l'exemple du bruit

Impacts d'une surexposition sur la santé : gêne et inconfort, troubles du sommeil, stress pouvant conduire à des pathologies graves :

- maladies cardio-vasculaires, troubles endocriniens
- état anxio-dépressif, perturbation de l'apprentissage scolaire...

Préconisations :

- éloigner les activités bruyantes des zones d'habitation
- protéger les bâtiments sur-exposés et accueillant des personnes sensibles
- privilégier des enrobés absorbant le bruit
- limiter la vitesse de circulation sur le Cours Nelson Mandela
- ...

Rive-de-Gier Urbanisme Favorable à la Santé

Conclusion

Conclusion

Les avantages de la démarche

- Un thème qui mobilise les techniciens comme les élus
- Des outils d'observation et de traitement de données qui permettent un diagnostic très fin, à l'échelle parcellaire

Les enseignements :

- importance d'une prise en compte des enjeux de santé **en amont**
- et d'une maîtrise d'ouvrage « **volontariste** » ...
- ⇒ ... **pour peser** sur les choix de scénario et proposer des éléments précis d'aménagement urbain

Les limites

- Un manque d'outil de mesure précise des impacts du projet urbain sur l'état de santé de la population