



PROGRAMME

Restructuration de cinq bâtiments pour le Crédit Agricole Centre France avec conservation de la façade sur rue et d'une partie des planchers en :

- Espaces tertiaires
- Espaces de formation
- Agences commerciales
- Auditorium
- Work Café

CHIFFRES CLES

Surface
18 500 m² SDP

Coût travaux
31 M€HT

Livraison
Décembre 2021

INTERVENANTS

Maitre d'Ouvrage
Crédit Agricole Centre France

Architectes
SOHO ATLAS

Rôle d'ETAMINE
Membre de la MOE

LA CONTRIBUTION D'ETAMINE AU PROJET

- **Conception environnementale** : optimisation du confort visuel, simulations thermiques dynamiques pour valider l'atteinte du confort thermique et les systèmes techniques sélectionnés.
- **Aide à la certification BREEAM Bespoke niveau EXCELLENT** : pré-sélection des cibles à atteindre et définition du profil, réalisation des études permettant de justifier l'attente des niveaux visés, rédaction des notes de calcul et justificatives, suivi en chantier et en exploitation



REHABILITATION PATRIMONIALE ■ BREEAM BESPOKE NIVEAU EXCELLENT ■ TRIPLE VITRAGE RESPIRANT AVEC STORES INTEGRES ■ PANNEAUX RAYONNANTS ■ PHOTOVOLTAÏQUE ■ RÉCUPÉRATION DES EAUX PLUVIALES ■ CONFORT VISUEL ■ ECOLOGIE ■ CHANTIER PROPRE ■ COMMISIONNEMENT ■ SUIVI D'EXPLOITATION



Lyon

10 avenue des Canuts
69120 Vaulx-en-Velin

04 37 45 34 20

Paris

83/85 boulevard Vincent Auriol
75013 Paris

09 54 37 51 54

Nantes

5 rue Santeuil
44000 Nantes

06 61 80 79 77

Marseille

9 rue Gustave Ricard
13006 Marseille

04 91 39 32 16

Bordeaux

46 ter rue Francin
33800 Bordeaux

07 62 73 41 23

CONTACTS OPERATION

Maître d'Ouvrage	Crédit Agricole Centre France Lionel PASCAL	10 Boulevard Pasteur 63045 Clermont-Ferrand 04 73 74 43 81
Architectes	SOHO ATLAS Cyril BOURMEYSTER	30 quai Perrache 69002 Lyon 04 37 57 17 87
BET HQE	Etamine Nicolas GUILLET	10 avenue des Canuts 69120 Vaulx-en-Velin 04 37 45 34 20

info@etamine.coop

www.etamine.coop

SA SCOP à capital variable
RCS Lyon 424 731 248 000 60
APE 7112 B