



(R)éveillons nos pratiques

En partenariat avec :
**ÉCOLE
NATIONALE SUPÉRIEURE
D'ARCHITECTURE
LYON**



Avec
le soutien



Ce programme
d'action est
cofinancé par
l'Union européenne

WORKSHOP

Co-construisons l'habitat autrement

14 mars 2023 à Vaulx-en-Velin

Ville et Aménagement Durable





Découvrir

Echanger

Débattre

Co-construire

428 adhérents

Vision

Des temps forts pour fixer
les grandes orientations

→ Forum adhérents,
conférence de fin d'année



Lab

Des retours terrain pour
observer et capitaliser

→ Visites de site, voyages
d'études, recensement
d'opérations, carnets de
chantier, enquêtes de terrain,
groupes de travail

Initiatives

Construire ensemble les
territoires de demain

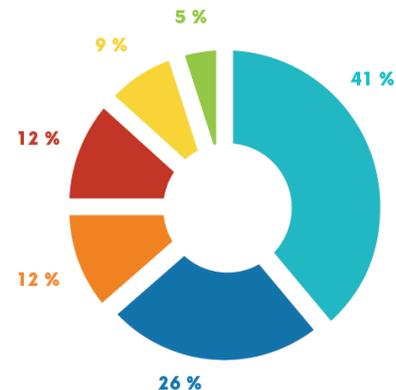
→ Petits déjeuners débats,
ateliers, revues de projets,
RDV du réseau, OFF du
développement durable,
communiqués de presse,
animation du réseau et des
territoires



Diffusion

Des données pour
comprendre et avancer

→ Formations, collection,
interventions, photothèque,
portail VAD, EnviroBOITE



Architecte, urbaniste,
programmiste, paysagiste

Bureau d'études, conseil

Maître d'ouvrage
(collectivité, bailleur,
promoteur, aménageur)

Entreprise

Association, fédération, institut,
syndicat pro, administration

Demandeur d'emploi,
étudiant, retraité



Formations à venir

<https://www.ville-amenagement-durable.org/Formations>

Aménager avec l'humain et ses usages

// 28 mars - Lyon

RE2020 : Comment intégrer la nouvelle réglementation dans une démarche éco-responsable de projet ?

// 6 avr. - Lyon

Programmation architecturale

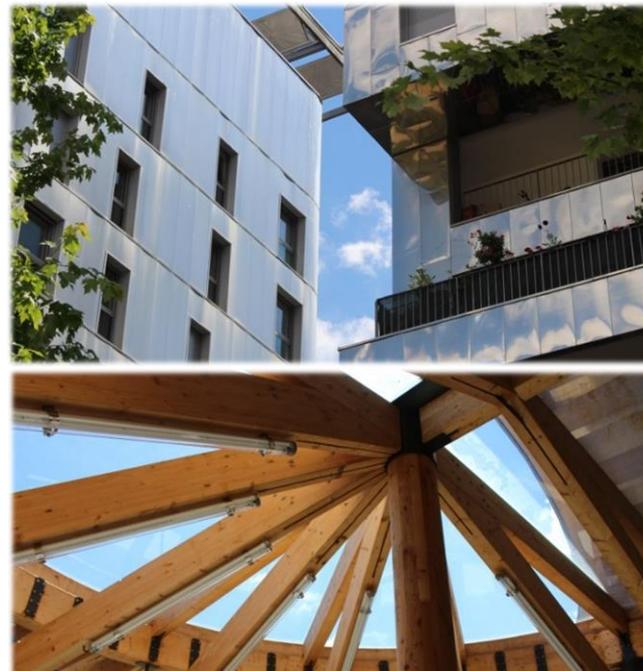
// 28 avr. - Lyon

Réemploi des matériaux de construction

// 5 mai - Lyon

Devenir Accompagnateur ECRAINS

// 15 et 16 juin - Lyon



+ Formations sur mesure

réhabilitation, aménagement, santé, outils, enveloppe, etc.

Événements à venir

<https://www.ville-amenagement-durable.org/Manifestations>



BePOSITIVE
Le salon de la transition énergétique
21 > 23 mars 2023 | Eurexpo | Lyon | France

NOUS Y SERONS



www.bepo 21 mars 2023 TIVE2023

Atelier



Salon BePOSITIVE



**Une plateforme
de logistique urbaine expérimentale
à La Confluence**

28 mars 2023

Atelier



Logistique Urbaine



**ARCHITECTURE FRUGALE
20 EXEMPLES DE RÉHABILITATIONS EN
AUVERGNE
RHÔNE-ALPES**

30 mars 2023

Atelier



Soirée à Archipel



**Laboratoire de la fabrique
urbaine des Gratte-Ciel**

Porte ouverte professionnelle #3
4 Avril 2023
Villeurbanne (69)

4 avril 2023

Visite



Laboratoire de la fabrique urbaine
des Gratte-Ciel
Porte ouverte professionnelle #3



Les typologies de projets attendues :

- un bâtiment réhabilité
- un projet d'aménagement
- un aménagement paysager
- une démarche de territoire (structuration de filière, stratégie alimentaire, énergie etc.)
- une démarche / un mode de faire innovant

Le OFF est co-organisé avec :



> 31 mars 2023 pour
candidater
www.leoffdd.fr

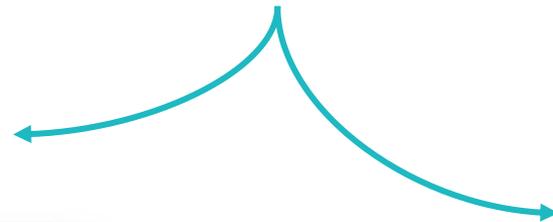
Pourquoi un workshop ?



La Co-Lab' – Laboratoire d'intelligence collective sur la ville et ses processus



Problématique initiale : pourquoi les logements récents sont-ils globalement de moins bonne qualité que ceux réalisés il y a 20 ou 40 ans ?



Book d'initiatives
en Auvergne-Rhône-Alpes



Impliquer les habitants dans les projet
d'aménagement et de construction

Avril 2021



La Co-Lab' – Laboratoire d'intelligence collective sur la ville et ses processus



2022 – 2023 : réflexion sur le passage à l'acte des acteurs de l'habitat

→ **Webinaire** le 11/10/22 sur les initiatives régionales

→ **Appel à projet** lancé en décembre 2022

→ **Workshop** pour aider des collectivités à concrétiser un projet d'habitat frugal désirable, accessible et abordable

Habitat frugal, désirable, accessible et abordable ?

Quelques définitions...

Habiter son logement mais pas que ! Les espaces communs d'un immeuble, les espaces publics de proximité, les services et commerces sont autant de lieux qui constituent le cadre de vie d'une personne

Habitat frugal...

- ... en énergie
- ... en matériaux
- ... en technicité
- ... pour son territoire

Habitat désirable pour ses habitants. Que caractérise le confort pour un habitant ?

Habitat accessible pour tous et toutes ! Séniors, enfants, adultes, en situation de handicap moteur, psychique ou cognitif

Habitat abordable d'un point de vue économique considérant l'inflation, la hausse des taux d'emprunt, la spéculation du foncier etc.

Déroulé de la journée



Objectifs de la journée

- **Co-construire** des recommandations à l'usage des porteurs de projet
- **Apprendre** des uns et des autres pour trouver des nouvelles manières de faire
- **Echanger** entre acteurs de divers horizons

Mise en perspective des enjeux globaux



Raréfaction des ressources **énergétiques**, en **eau**, en matières issues des **sous-sol**, en **biodiversité**



Augmentation des **températures** avec **canicules**, **sécheresses** et **feux** de forêts



Évènements météo intenses : **tempêtes**, **inondations**



Maladies **chroniques** et **infectieuses**

Mise en perspective des enjeux globaux

HORIZONS

TRANSITION(S) 2050

CHOISIR MAINTENANT
AGIR POUR LE CLIMAT

Résumé exécutif



Nous nous sommes appuyés sur les scénarios ADEME 2050 pour challenger les projets → Cf. les affiches de chaque scénario à retrouver en haut

Programme



MATINÉE

- Introduction de VAD
- Introduction inspirante avec retours d'expérience de projet
- Travail en groupe sur des études de cas – partie 1 : idéation, priorisation, rédaction

12h30 Cocktail déjeunatoire

APRÈS-MIDI – reprise à 14h

- Travail en groupe – partie 2 : finalisation des recommandations, circulation dans les autres groupes et préparation de la restitution
- Restitution et conclusion

16h45 Fin

Les projets présentés



Craponne sur Arzon (43)

« Réinventer le logement dans le centre bourg »



ville & aménagement durable

- Réhabilitation de bâtiments anciens
- **Ambitions :**
 - Adapter aux séniors
 - Articulation entre espaces privatifs, espaces communs et espaces publics
 - Une SCIC pour contribuer au renouvellement du centre-bourg
- **Attentes :**
 - Orientations pour la MOE bâtiment en faveur d'une réhabilitation frugale
 - Recommandations pour la structuration, animation et fonctionnement de la SCIC





Montbrison (42)

« Favoriser la mixité sociale au sein du centre-ville et développer une nouvelle façon d'habiter en cœur de ville »

- 2 projets d'îlots à réhabiliter
- **Ambitions :**
 - Attirer des familles et adapter l'offre au seniors
 - Résorber la vacance structurelle d'îlots dégradés
 - Concilier rénovation du bâti ancien et sobriété énergétique
- **Attentes :** orienter le travail des opérateurs immobiliers



Tournon sur Rhône (07)

« Nouveau quartier à la confluence du Doux et du Rhône »



ville & aménagement durable



- Reconversion d'une friche industrielle
- **Ambitions :**
 - Labélisation écoquartier
 - Projet vitrine en matière de dépollution
 - Un quartier relié au reste de la ville
 - Valoriser les modes doux et vues sur le paysage
- **Attentes :** orientations pour MOE urbaine, l'AMO DD et pour les opérateurs immobiliers.



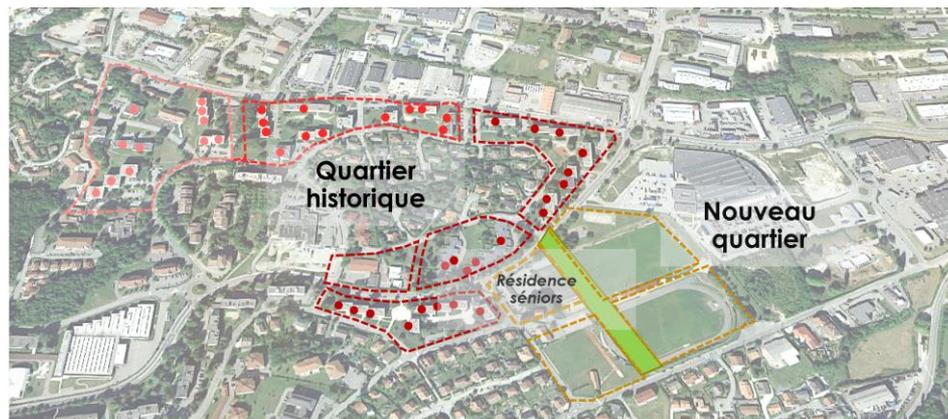
Valserhône (01)

« *Nouveau quartier durable multifonctionnel et perméable* »



ville & aménagement durable

- En lieu et place d'équipements sportifs, aménagement d'un **nouveau quartier durable d'habitation**, multifonctionnel et perméable
- **Ambition** : un parc central habité, à l'échelle de la ville
- **Attentes** : Orientations pour le travail à venir de la maîtrise d'œuvre urbaine



Travail en groupe



Les rôles de chacun



Les **PARTICIPANTS** apportent des **idées**, **priorisent** et **rédigent** les recommandations.



Un **PILOTE** par groupe pour **animer les discussions et assurer le bon déroulement** du travail en groupe. Participe à la priorisation et à la rédaction des idées



Les **PORTEURS DE PROJET** apportent des **éléments factuels** sur le projet, répondent aux questions des participants sur le projet, **aident à la priorisation** des idées.



Claire Topin Naïma Brazi Véronique Dufour

ANIMATRICES VAD : assurent le bon déroulement de la journée

Les 5 règles d'or

1 Faites confiance à l'orga

2 Soyez 100% présents

3 Ecoutez les autres

4 Auto gérez-vous !

5 Ecrivez en majuscules 😊



Répartition des groupes

Groupe 1 : Craponne sur Arzon	
RIVAL	Line
BELUZE	Nadege
GERMAIN-ROUSSEL	Véronique
PASCUAL	Rémi
CHARTIER	Sylvain
HENNEBELLE	Noémie
L'HERITIER	Valérie
BIGOT	Maéva
FROSTIN	Anne
GELIN	Pauline
PONT	Benjamin

Groupe 2 : Montbrison	
BONNET	Sabine
BIANCHI	Jérôme
CANTIN-MICHAUD	Perrine
ALACOQUE	Frédérique
FAUTIER	Audrey
SIMOES	Marine
ROYER	Annabelle
MAGDINIER	Pierre
DIOUF	Agathe
SINTES	Jean
NETO	Antoine

Groupe 3 : Tournon-sur-Rhône	
SCHOEN	Daniel
BOURY	Matthieu
LAPRAY	Karine
LE GLOANEC	Pierre-Marie
DELLINGER	Frédéric
RÉGENT	Etienne
VAN DER MEULEN	Lucie
CHEVALIER	Romane
COEUDEVEZ	Claire-Sophie
DOUBET	Elisa
PUJOL	Aminah

Groupe 3 : Valserhône	
ROCHE	Thierry
BOESPFLUG	Ludovic
LE MAREC	Charlotte
JANET	Laurence
D'HUART	Thibaut
REGNAULT	Cécile
FARKAS	Mathilde
MARILLER	Amélie
LE BIHAN	Adeline
GAUTIER	Johanna
FIORI	Sandra

***les pilotes sont en couleur**

+ Pierre Boyer, Sonia Lavadinho et Jean-Marc Petit circuleront dans chaque groupe

Questions - réponses



Merci !



Ville & Aménagement Durable

103 Avenue du Maréchal de Saxe
69003 Lyon

—
contact@ville-amenagement-durable.org

Tél. : 04 72 70 85 59

—
ville-amenagement-durable.org



Abonnez-vous à notre page LinkedIn !