ville & aménagement durable

(R)éveillons nos pratiques

(é)VAD&Vous

#1

01.02.2021

Avec le soutien de :

La Région Auvergne-Rhône-Alpes
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE Liberté Égalité Fraternité
ADEME Agence de la transition écologique
L'EUROPE S'ENGAGE en région Auvergne-Rhône-Alpes avec le FEDER
UNION EUROPÉENNE
Ce programme d'action est cofinancé par l'Union européenne

Le nouveau RDV mensuel des adhérents

Le programme :

1. Tout savoir sur VAD : actualités, services, activités et outils à disposition des membres, l'offre VAD +, comment contribuer ou valoriser ses opérations ?

2. Présentation des nouveaux adhérents

3. Découverte d'un panel de membres du réseau

Valeurs, messages, stratégie et gouvernance

Le conseil d'administration et le bureau

Amélie Mariller (co-présidente)
Guillaume Parizot (co-président),
Daniel Schoen (secrétaire),
Romain Fevre (trésorier), Karine Lapray, Estelle Bruaux, Fabienne Marcoux, Amaury Dubois

Heloïse Couvert, Alice Donguy, Mathilde Farkas, Brigitte De Jong, Séverine Cledat, Sabine Bonnet, Isabelle Raveau, Vivian Mettetal, Nathalie Caron, Nathalie Sandt, Michael De Chalendar, Patrick Stefan Rheinert

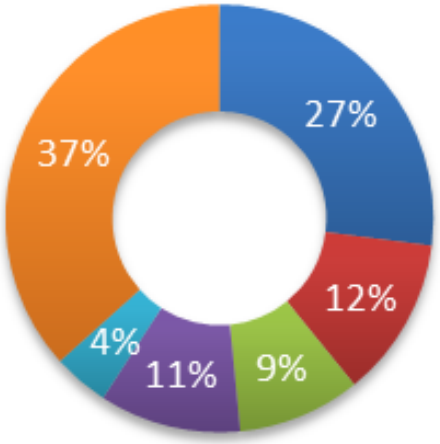
L'équipe

Naïma Brazi, Claire Vilasi, Alison Jannet, Véronique Dufour, Nicolas Emin, Alix Bigot

6 ETP

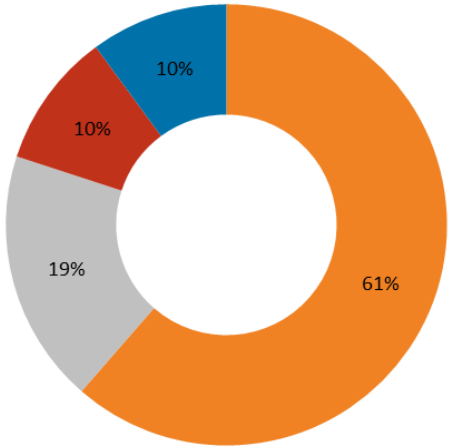
Chiffres clés

355 Adhérents



- Bureau étude/conseil
- MOA
- Entreprise
- Asso, fédé, institut, adminitration
- Tarif réduit
- Architecte, urbaniste, paysagiste

Modèle économique



- Subventions
- Cotisations
- Formations
- Prestations

Valeurs, messages, stratégie et gouvernance

Vision

Des temps forts pour fixer les grandes orientations

Forum adhérents, conférence de fin d'année

Une approche prospective pour définir les priorités et la méthodologie.

Lab

Des retours terrain pour observer et capitaliser

Visites de site, voyages d'études, recensement d'opérations, carnets de chantier, enquêtes de terrain, groupes de travail, plateforme prospective habiter

Une démarche globale pour recenser les bonnes pratiques, les analyser et les partager

Initiatives

Construire ensemble les territoires de demain

Petits-déjeuners débats, ateliers, revues de projets, RDV du réseau, OFF du développement durable, communiqués de presse et édito, cycle innovation, animation du réseau et des territoires

La discussion et le débat pour animer le réseau et se projeter

Diffusion

Des données pour comprendre et avancer

Formations, collection, interventions, photothèque, portail VAD, EnviroBOITE

La richesse documentaire multi supports pour sensibiliser, former, informer.

Une année en chiffre

Une centaine de rex

+ de 1000 participants

+ 120 professionnels formés

Valeurs, messages, stratégie et gouvernance

Les membres du réseau, au cœur de l'activité

REX : Opérations – Projets - Démarches

Publications

Partenariats

Manifestations

Actions collectives

Formations

370 professionnels contribuant directement à l'activité
Soit 168 000 euros (240 jours)
1,1 ETP

Des actions collectives

Réemploi

Agriculture urbaine

+200 participants

GT Réhabilitation

Ecomatériaux

GT Aménagement

Communauté RE2020

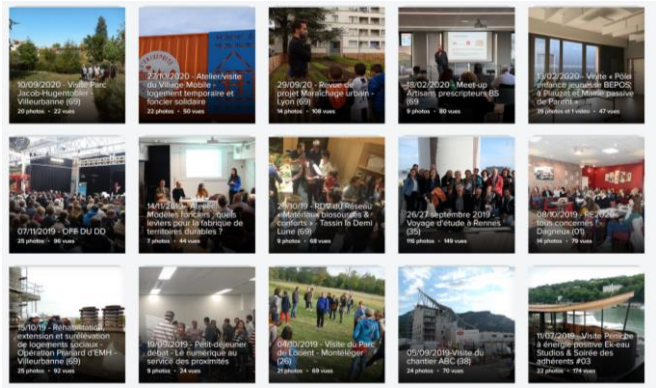
GT Santé - Aménagement

GT Santé - Bâtiment

La CO-Lab'

Nouveaux modes de travail (NWoW)

Outils VAD



Nous suivre sur les réseaux sociaux

Outils VAD

TOUT AFFICHER | VAD+ | ATELIER | CARNET DE CHANTIER | FICHE OPÉRATION | PETIT-DÉJEUNER DÉBAT | RDV DU RÉSEAU | REVUE DE PROJETS | VISITE | VOYAGE D'ÉTUDES

Recherche libre

▸ Filtrer par caractéristique

▸ Filtrer par typologie

▸ Filtrer par département

Trier par date Trier par titre

ALBIZZIA, Ilot C2Sud - focus bâtiment C2.05

Lyon (69)

UTEI Woodeum

Démolition et reconstruction du bâtiment de logements Collège Le Clergeon

Rumilly (74)

Département de la Haute-Savoie

Groupe scolaire et salle des fêtes

Alex (74)

Commune d'Alex

Tours Mistral

Grenoble (38)

ACTIS (OPH de la région grenobloise)

La mobilisation des membres

Les membres du réseau, au cœur de l'activité

Devenez adhérents, bénéficiez de nombreux avantages !

+ Des événements toute l'année

- Visites privilèges
- Soirée des adhérents et forum annuel
- Inscription prioritaire aux manifestations
- Possibilité d'avoir un invité au forum et aux événements payants
- « Formation + », annuelle et gratuite, sur une actualité métier

+ Des tarifs préférentiels

- Sur les formations et les événements payants
- Via des adhésions groupées (licence, abonnement...)

+ Des services dédiés

- Participez aux actions collectives
- Accueillez un RDV du réseau
- Valorisez vos opérations
- Intégrez l'annuaire en ligne
- Découvrez en avant-première les productions au format papier
- Accédez à la documentation (portail VAD/EnviroBOITE)
- Publiez des offres d'emploi sur le portail VAD

Réseau et adhérent : contributeur et bénéficiaire

Un écosystème en mouvement – comment m'impliquer?

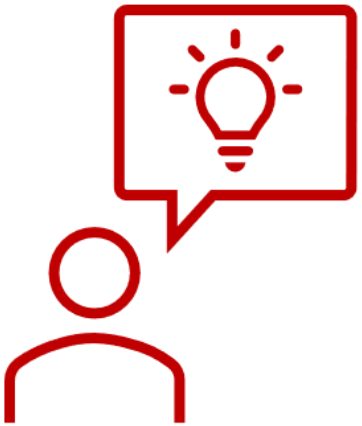
Appel à contribution annuel

Programme de visites

Observatoire en ligne

Reportage chantier

Cycle innovation



revue DE PROJETS
BÂTIMENT DURABLE AUVERGNE RHÔNE-ALPES

Revue de projets

AQC Agence Qualité Construction

Enquête de terrain

Fiche opération et book d'initiatives

Réseau et adhérent : contributeur et bénéficiaire

Un écosystème en mouvement – comment m'impliquer?

Publications

Formations

Revue de projets, atelier, petit-déjeuner débat

Réunion et workshop des actions Co

Visite de site

partenariats – actions collectives – capitalisation opérations
Innovation

Réseau et adhérent : contributeur et bénéficiaire

BOOK INITIATIVES
Maraîchage Urbain
Implication des Usagers
Aménagement et Santé

Actualités 2021

Agenda

Réunion VAD+

Bâtiment & Santé

RDV du réseau

Restitution Dispositif REX Bâtiments

Réunion VAD+

La CO-Lab'

Atelier

Atelier #2 -Energie Sprong

Save the date

Actualités 2021

Agenda

Du passif au bâtiment frugal

Créée à l'origine sur la base du guide « Le bâtiment frugal » (1er opus des « Guides ICEB, lanceurs d'avenir »), cette formation se renouvelle pour répondre à vos besoins.

Programmation architecturale et urbaine

Cette formation permet de remettre la programmation au cœur de la démarche du maître d'ouvrage. Il s'agit de lui redonner toute sa place en questionnant la méthodologie pour intégrer les enjeux du durable et de la gouvernance. La programmation est un (...)

Bâtir et Aménager avec l'humain et ses usages

Développer avec les usagers la qualité d'usage dans la conception de projet et identifier les outils et démarches adaptés pour faire émerger l'intelligence collective, vectrice d'inclusion et de lien social. ATTENTION : en fonction de l'évolution (...)

Lyon en présentiel ou en visio +

Actualités 2021

Pour ne rien manquer

BePOSITIVE
29 juin > 1er juillet 2021
EUREXPO LYON FRANCE

ENERJ MEETING
LYON 2021
JOURNÉE DE L'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE ET ENVIRONNEMENTALE DU BÂTIMENT

6e Rencontres Participatives
Le OFF du DD 2021

Voyage d'études

BUS TouR de la maîtrise d'ouvrage

Parcours dédié sur une journée

Une journée, sur le territoire de la Communauté d'agglomération de l'Ouest Rhodanien, de visites, échanges et temps collectif dédiée à la maîtrise d'ouvrage.

Bienvenue aux nouveaux membres

Présentation

- Arbotech
- De Facto Architectures
- Lise Chauchaix (consultante QEB)
- Gestia Solidaire
- Passagers des Villes
- Rue Royale Architectes

ARBOTECH

Présentation

ARBOTECH

LISE CHAUCHAIX

Présentation

Consultante Qualité Environnementale du Bâti

Réseau d'agences immobilières hybrides

Accompagnement humain et en ligne

1 Propriétaire

Conseil juridique et fiscal & Gestion locative

2 mécanismes de défiscalisation proposés :

1- **Loi Cosse**: Avantage de 30 à 70% d'abattement revenus locatifs location abordable

2 - "**Colocation à loyer modéré" en LMNP & LMP**.

Et recherche d'aides au travaux

2 Locataire

Conseil et accompagnement pour renforcer son dossier locatif et évaluer son budget logement

3 Bailleurs sociaux

Gestion locative déléguée de résidences d'étudiants ou logements diffus pour étudiants.

Avantage exonération TPFB.

Notre valeur ajoutée

Optimiser la fiscalité

Valoriser le patrimoine

Sécuriser les impayés

Donner du sens

Offrir des logements abordables

Gestia Solidaire

Notre processus d'accompagnement

Projet d'achat locatif

Magali
Propriétaire engagée

Prospection
Recherche de financement

Signature d'un compromis de vente (ancien) ou contrat de réservation (neuf)

Validation du crédit bancaire

Signature acte de vente

(Optionnel) Recherche d'aides aux travaux + AMO

Bien à louer ou bail à renouveler

Mise en location Gestion locative

Gestia Solidaire

QUI SOMMES-NOUS ?

PASSAGERS DES VILLES

QUELQUES PROJETS

Réaménagement de la rue Garibaldi à Lyon : d'une autoroute urbaine à un boulevard apaisé

Laboratoire thermique pour une réhabilitation thermique à Ugine

Renouvellement urbain du quartier Mosson à Montpellier : l'espace public au coeur des enjeux

Concertation pour le parc de l'Europe à Saint-Barthélémy d'Anjou

POURQUOI VAD ?

- Pour aller plus loin que nos « intuitions »
- Pour rencontrer des partenaires potentiels
- Pour partager nos expériences
- Pour enthousiasmer nos pratiques
- Pour découvrir des projets et des nouvelles pratiques
- …

RUE ROYALE / ville & aménagement durable

Une agence dynamique d'une **dizaine de collaborateurs**.

Une agence **ancrée dans son territoire** rhônalpin, et notamment lyonnais.

Une agence qui met l'**usager au coeur de ses préoccupations**.

Un **éventail varié de types** de projets : logements, tertiaire, scolaire, etc.

Une agence désireuse de **prendre le virage de la transition écologique**

Ecole de Billon
(63)

BEPOS Effinergie
Construction bois-béton
Intégration paysagère et biodiversité

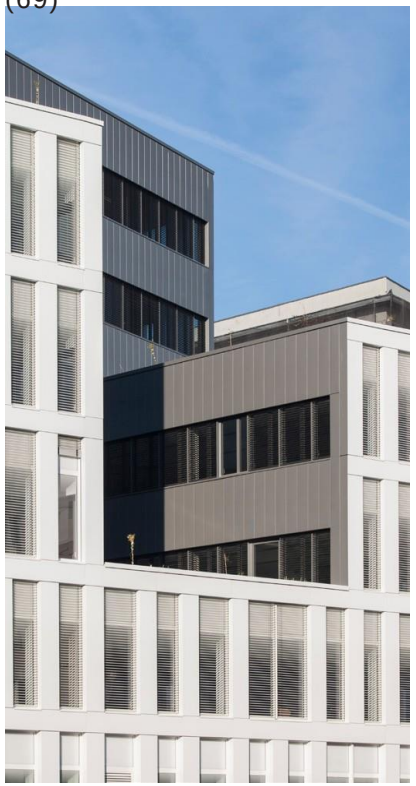
Logements à Villefranche
(69)

BEPOS Effinergie
E3 C1
Construction bois-béton
Typologies de logement évolutives

Ecole à Vaulx-en-Velin
(69)

BEPOS Effinergie
Production photovoltaïque
Construction bois-béton
Végétalisation

Bureaux Kbis
(69)



BEPOS Effinergie
NF HQE Tertiaire
Grand Lyon Bureau Durable
Confort visuel

RUE ROYALE / ville & aménagement durable

Découvrir l'écosystème VAD

Présentation

- Archigroup
- LASA

[3 PÔLES DE COMPÉTENCES]

ARCHIGROUP DESIGN

DESIGN

COMPÉTENCES ET SAVOIR-FAIRE

Conception architecturale
Space-planning
Dessin d'éxécution

INGÉGROUP INGÉNIERIE

INGÉNIERIE

COMPÉTENCES ET SAVOIR-FAIRE

Economie de la construction
Bureau d'Etudes
Thermique et Fluides

ARCHIGROUP RÉALISATION

RÉALISATION

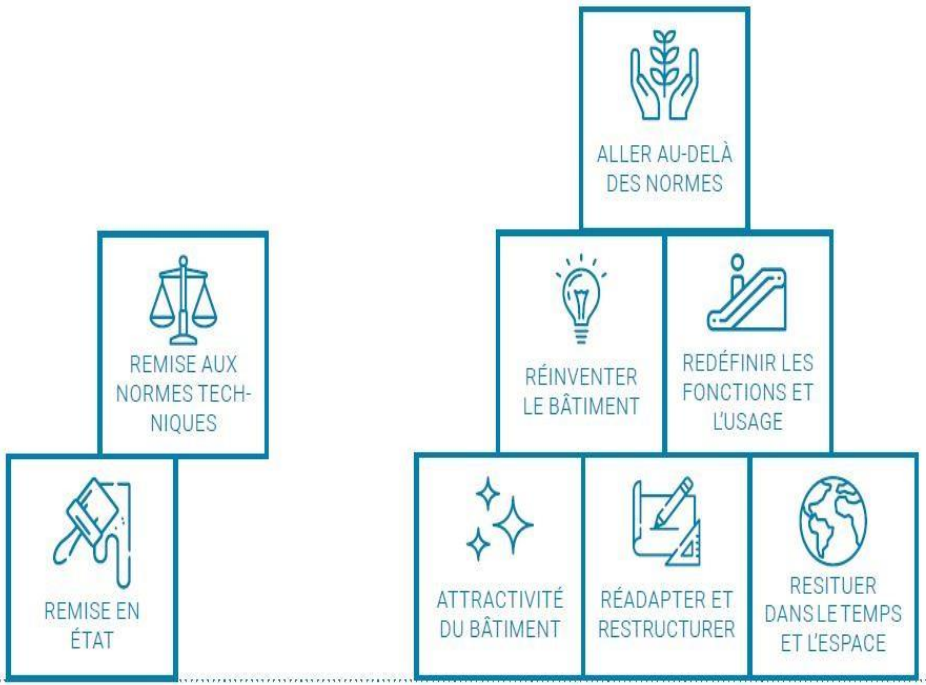
COMPÉTENCES ET SAVOIR-FAIRE

Direction de chantier

GRAND AIR

MANAGEMENT DE PROJETS
ET FONCTIONS SUPPORT

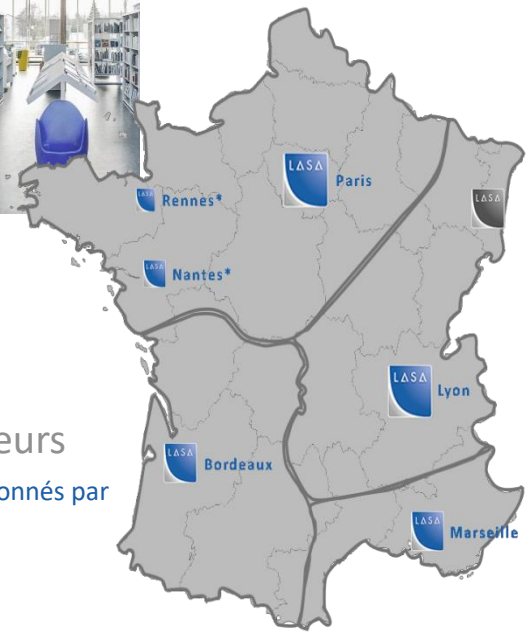
[POURQUOI LA RÉ-ARCHITECTURE ?]



[LA RÉ-ARCHITECTURE
UNE SYMPHONIE EN RÉ-MAJEUR]

LA RÉ-ARCHITECTURE, NOTRE VISION DE LA RÉHABILITATION

LASA : l'ingénierie acoustique et vibratoire depuis 1975



3.4

millions d'euros

de CA en 2019

4000

clients

qui nous font confiance depuis 1975

20

logiciels

métiers ou développés en interne au LASA

5

qualifications OPQIBI

Organisme Professionnel de Qualification de l'Ingénierie Bâtiment Industrie

8

implantations

Paris – Lyon – Bordeaux – Marseille – Rennes – Nantes – Antilles – Guyane

38

collaborateurs

experts et passionnés par leur métier

50

sonomètres

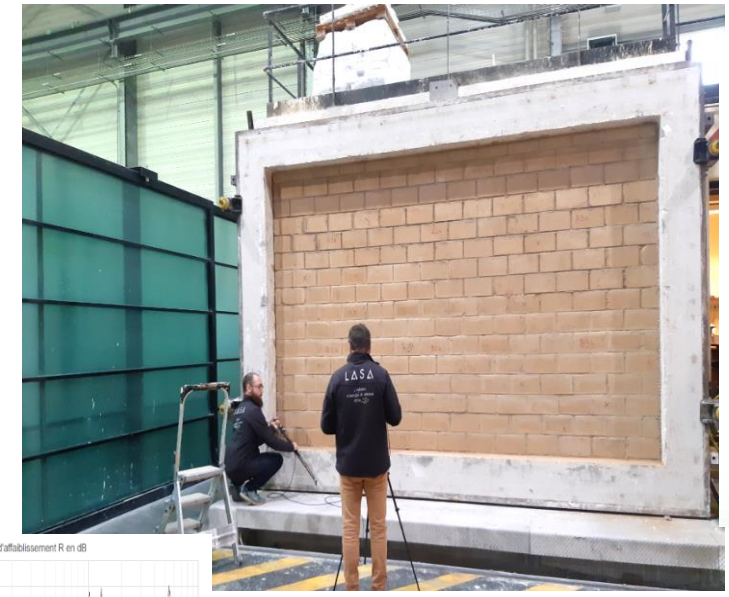
et analyseurs vibratoires, mono ou multivoies

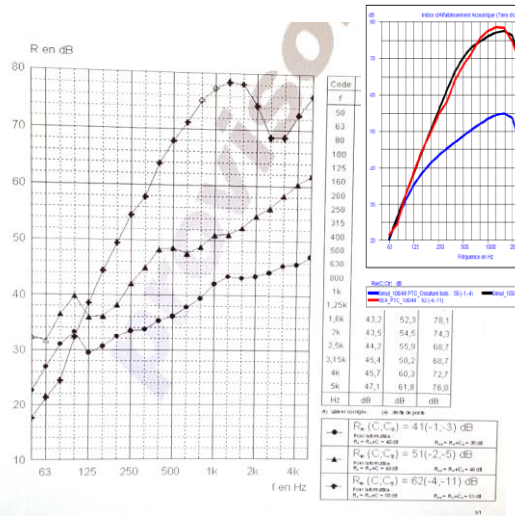
15

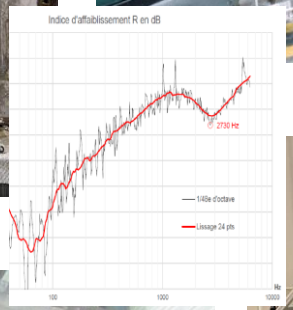
sources de bruit

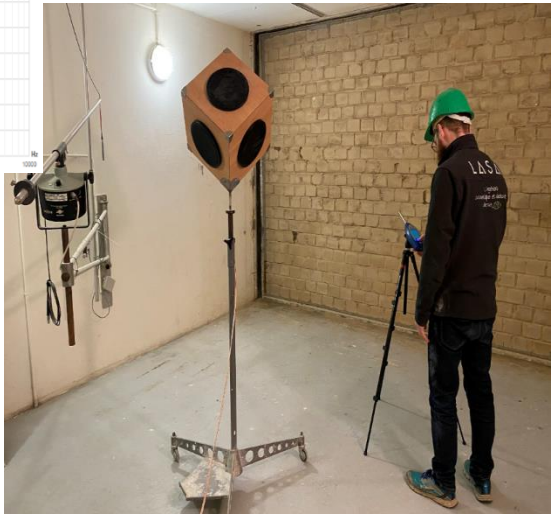
omnidirectionnelles, basses fréquences, machines à chocs, impacts

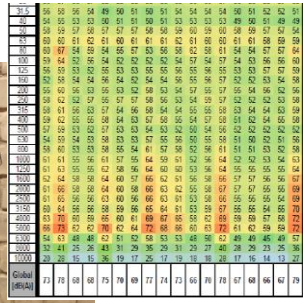
R&D : Performances acoustique matériaux biosourcés - parois en Terre Crue



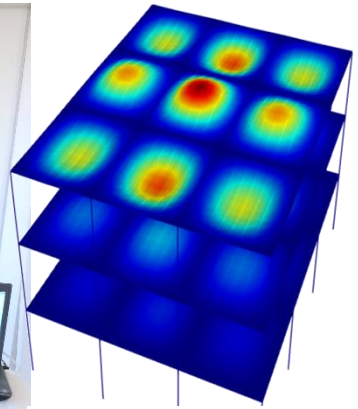


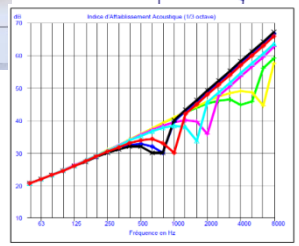


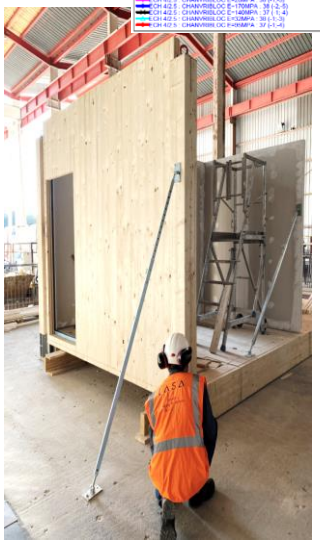


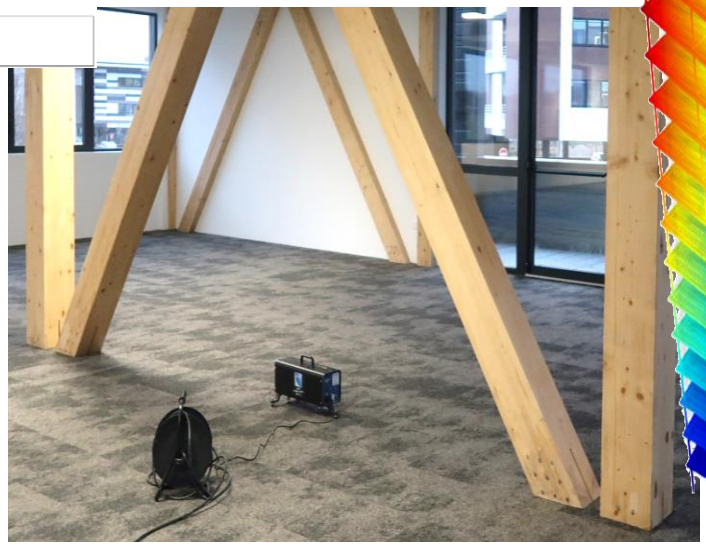


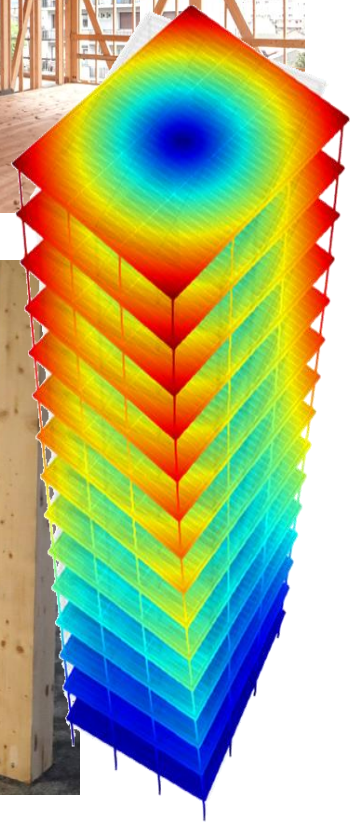
R&D : Acoustique et vibrations dans les bâtiments en structure bois



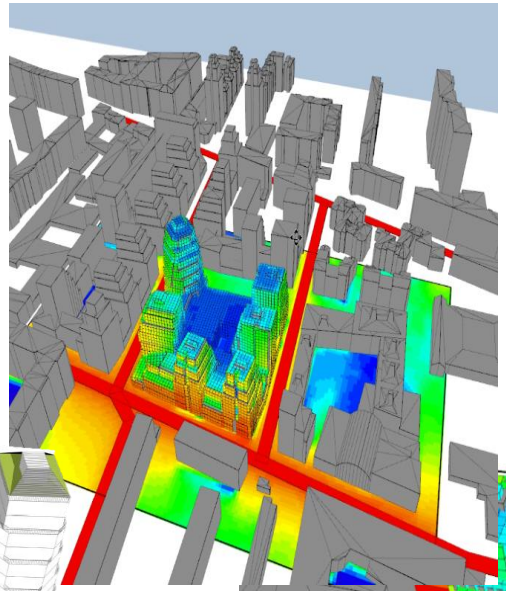


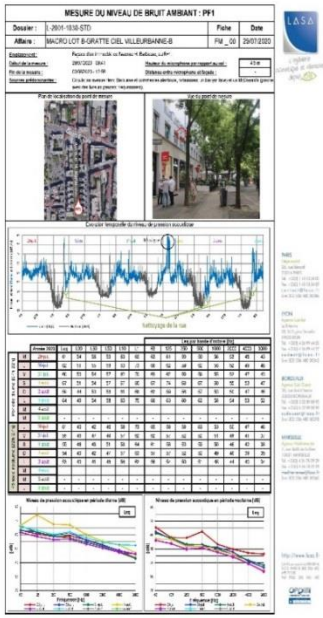


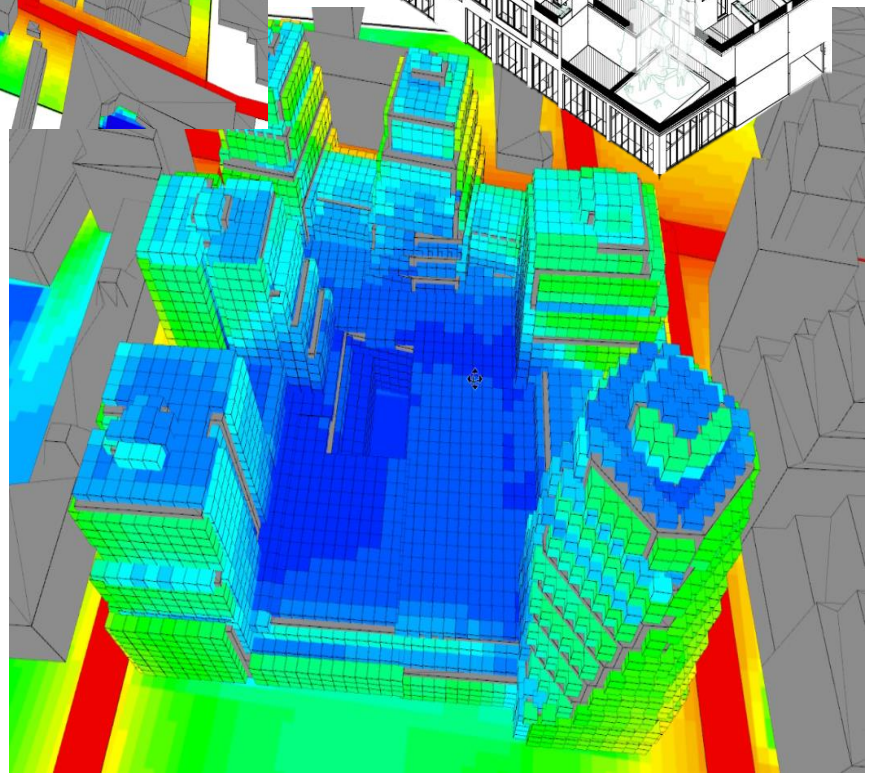




Anticipation des ambiances sonores futures de la ville ou d'un ilot





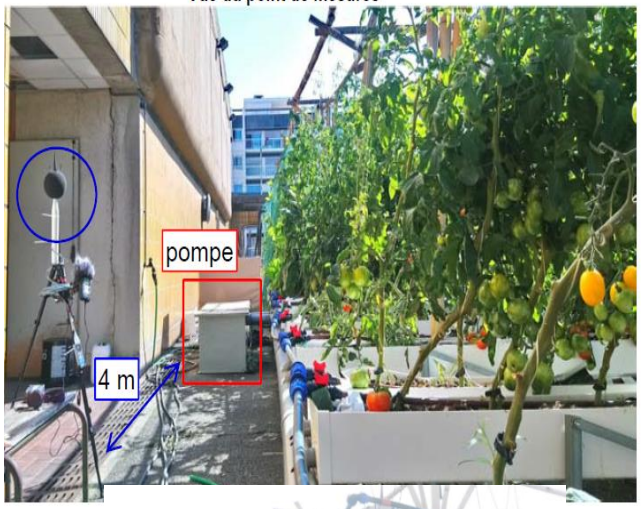


Acoustique, ambiances sonores logements et agriculture urbaine

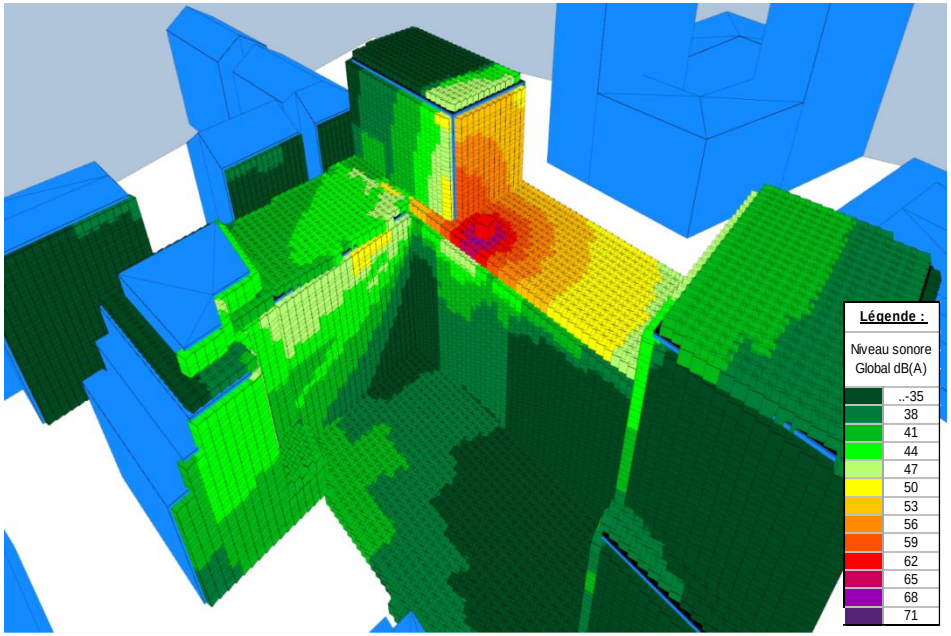
L'ingénierie acoustique et vibratoire depuis 1975

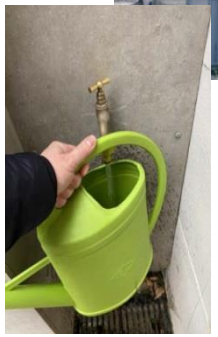
LASA

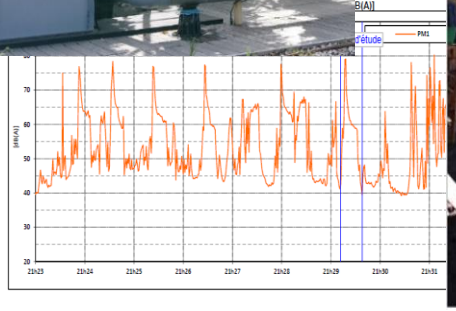
Vue du point de mesures



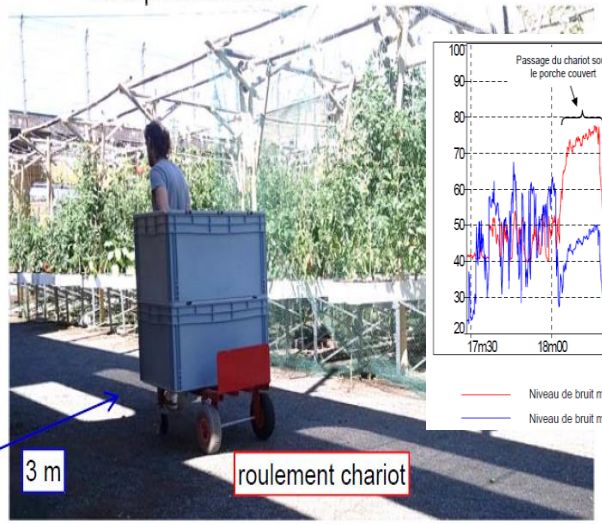
Fréquence [Hz]	L_{Aeq}
63	51
125	68
250	78
500	61
1000	55
2000	53
4000	52
8000	51
Global [dB(A)]	70

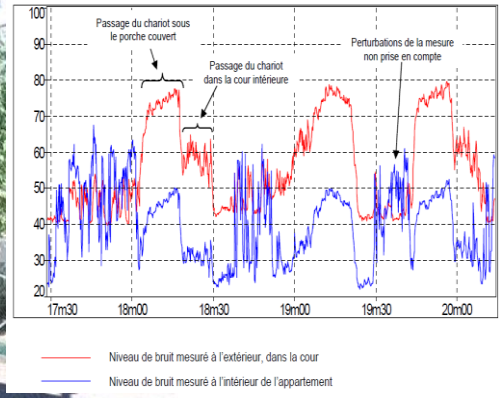




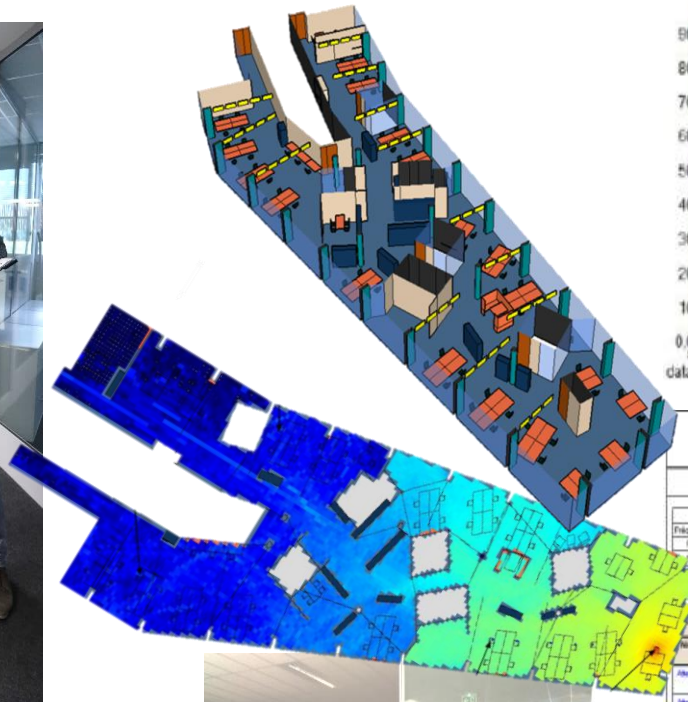


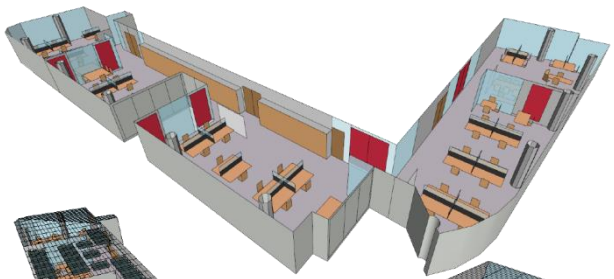
Vue du point de mesures

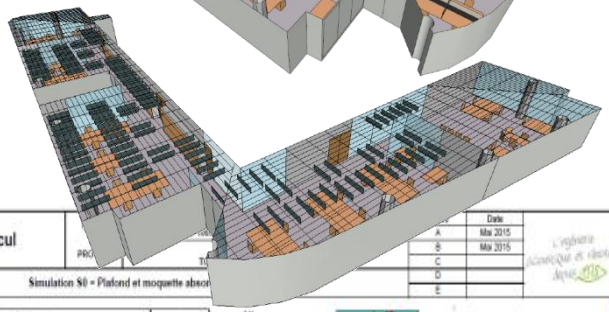


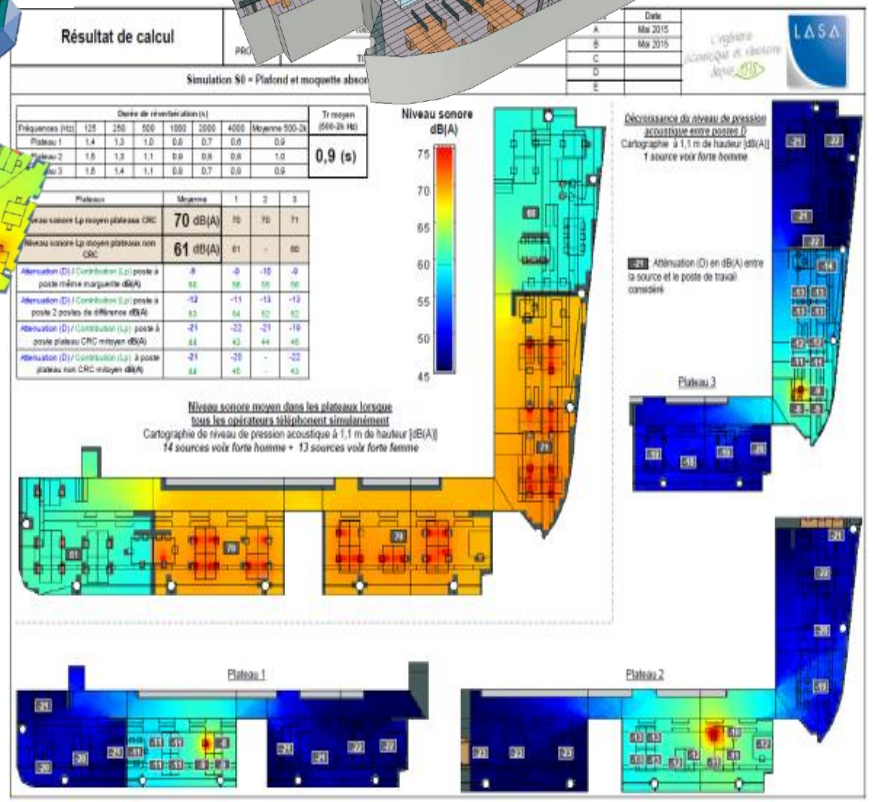


Acoustique interne des lieux de travail : open spaces, co-workings,…









ville & aménagement durable

103 Avenue du Maréchal de Saxe
69423 Lyon Cedex 03

04 72 70 85 59
contact@ville-amenagement-durable.org

ville-amenagement-durable.org
@VADurable

Centre d'échanges et de ressources **bâtiments & aménagements durables** en Auvergne-Rhône-Alpes