



**QUALITÉ SANITAIRE
ET ÉNERGÉTIQUE**



Des mesures comparatives avant/après travaux sur plusieurs paramètres:
Qualité de l'air / Acoustique / Confort thermique / Consommation énergétique

Objectif:

CSTB
le futur en construction

- Evaluer les **potentielles contre-performances** à la rénovation énergétique
- Acquérir des connaissances sur les relations entre **rénovation énergétique et qualité sanitaire/confort**
- Proposer et tester une **méthode d'évaluation** de la performance globale

Typologie des bâtiments



- **50 bâtiments d'habitation**
80 logements répartis en maisons individuelles et en logement collectifs
- **30 bâtiments à usage d'école**
maternelles et élémentaires
- **30 bâtiments à usage de bureau**

MÉTHODE D'ENQUÊTE

Durée: 4,5 jours pour école/bureau ou 7 jours pour logement

Paramètres mesurés:

Qualité de l'air

- **Confinement de l'air** (CO_2) **et ventilation**(débits/pression)
- **Pollution chimique** (aldéhydes, composés organiques volatils, dioxyde d'azote) **et particulaire** ($\text{PM}_{2,5}$ en masse et en nombre)
- **Radon en période hivernale** (sur 2 mois)
- **Diagnostic visuel** des moisissures et mesure du **développement fongique**
- **Recueil par questionnaires** des caractéristiques des bâtiments, des pièces, des occupants et de leurs activités au cours des enquêtes

Confort thermique

- mesure de la **température** et de l'**humidité** relative de l'air et **évaluation subjectif du confort** des occupants par questionnaire

Confort acoustique

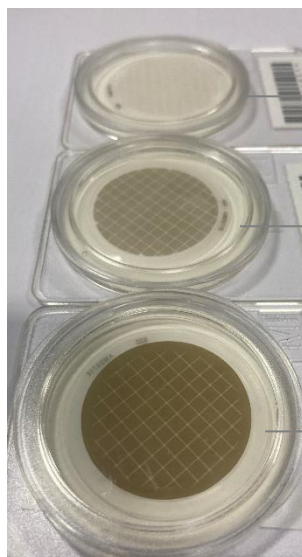
- mesures ponctuelles de **niveau de pression acoustique** et questionnaire perceptif sur la durée de l'enquête

Confort

- Confort olfactif et visuel : **questionnaire perceptif** sur la durée de l'enquête



UN APERÇU DES RETOURS DE TERRAIN



L'étude QSE se poursuit et devient QUARTET

Nous recherchons de nouveaux bâtiments :

- écoles (élémentaires ou maternelles)
- bureaux

Conditions:

- Les travaux n'ont pas encore commencé
- Les bâtiments sont en occupation
- Les travaux seront réalisés d'ici mi-2024

Vous pensez à des projets et souhaitez plus d'infos:



*contactez-nous
QAI@medieco.fr*